

El número de compraventas cae en todas las CC.AA. en el tercer trimestre de 2019, con excepción de Murcia

Compraventa de vivienda

- *Alza del 3,4% en Murcia, que contrasta con las caídas en el resto de CC.AA. que alcanzaron tasas de dos dígitos en Navarra (-26,5%), Asturias (-13,1%), Extremadura (-12,3%), La Rioja (-11,9%) y Canarias (-10,2%).*
- *Disparidad en la evolución de los precios por m², aunque predominan las subidas (once CC.AA.). En el lado positivo destaca Aragón (23,8%) y en el negativo La Rioja (-16,4).*

Préstamos hipotecarios para adquisición de vivienda

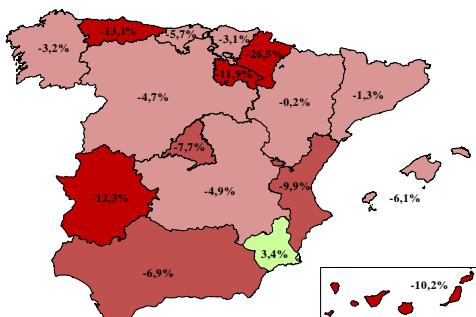
- *Sólo crecen Murcia (16,1%), Aragón (11,6%) y Cataluña (4,5%). Descienden el resto con especial intensidad en Asturias (-20,3%).*
- *La cuantía media crece en nueve CC.AA., destacando La Rioja (15,5%) Madrid (7,7%) y Aragón (7,3%), caídas en el resto de CC.AA siendo la mayor Baleares (-12,9%) seguida de Canarias (-8,0%) y Navarra (-7,4%).*

Constitución de sociedades

- *El número de sociedades constituidas desciende en trece CC.AA. la mayor subida registrada en Canarias(4,4%) y la mayor caída en La Rioja (-15,2%).*
- *Disparidad en el capital medio, gran subida en Aragón (50,4%) y considerable descenso en Asturias (-33,8%) .*

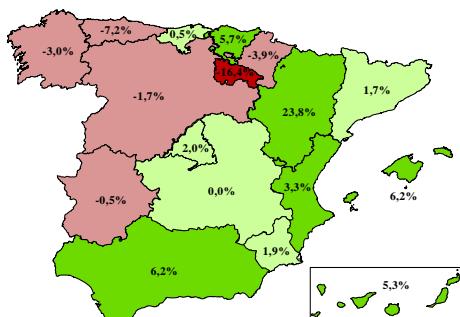
Nota: Los datos ofrecidos en esta nota de prensa corresponden a las operaciones realizadas en el tercer trimestre de 2019, siendo reflejo del trabajo diario del conjunto de notarios.

Compraventa de vivienda. Variación interanual. 3T19



- Por debajo del -10%
- Entre -10% y la media nacional (-6,3%)
- Entre la media nacional (-6,3%) y 0%
- Por encima del 0%

Precio medio por m². Variación interanual. 3T19



- Por debajo de -10%
- Entre -10% y el 0%
- Entre el 0% y la media nacional (3,2%)
- Por encima de la media nacional (3,2%)

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado

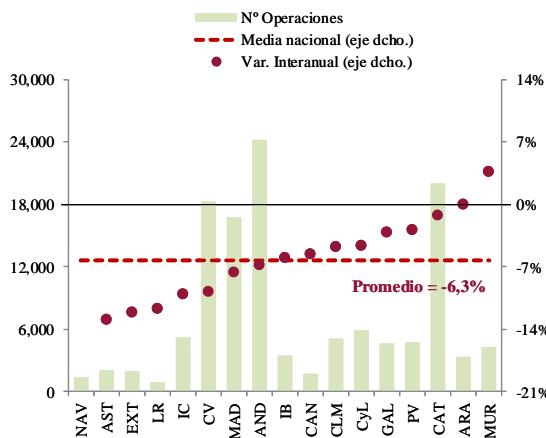
Compraventa de vivienda

En el 3T19, la compraventa de vivienda disminuyó a nivel nacional (-6,3%) continuando la tendencia del trimestre anterior. Sólo Murcia resistió con un incremento del 3,4% y sólo Aragón y Cataluña consiguieron mantener la caída por debajo del 2% (-0,2% y -1,3% respectivamente). Entre las autonomías restantes se registraron retrocesos por encima del 10% en Navarra (-26,5%) Asturias (-13,1%), Extremadura (-12,3%), La Rioja (-11,9%) y Canarias (-10,2%).

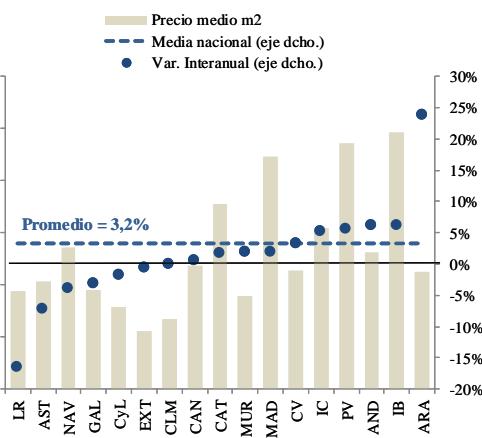
Los precios, sin embargo, recuperan algo el terreno perdido el trimestre anterior al avanzar un 3,2% interanual a nivel nacional (hasta los 1.460 €/m²). Se registraron incrementos en diez CC.AA., destacando mucho Aragón (23,8%), y de manera moderada Baleares y Andalucía, ambas avanzando un 6,2%. Registran crecimientos País Vasco (5,7%), Madrid (2,0%) y Cataluña (1,7%) y mantienen los mayores precios absolutos junto a Baleares. En Castilla La Mancha no hubo ni crecimiento ni descenso (0,0%) y los precios promedio por m² decrecieron en las seis autonomías restantes, destacando por encima de todos La Rioja (-16,4%).

Mientras, la compraventa retrocedió aún más en las viviendas tipo piso (-6,9%) continuando este descenso mayor ya registrado el trimestre anterior. Se repite la tendencia general al solo registrarse un incremento en Murcia (2,4%). En el lado de los descensos destacan por su fuerza Navarra (-31,2%) y Asturias (-16,6%) mientras que el más leve se produjo en Aragón (-0,3%). El precio medio por m² de los pisos fue mayor al del total de vivienda llegando al 3,8% de incremento a nivel nacional, ganando terreno respecto al 2T19. El alza siguió siendo llamativo en Aragón (19,4%) y Baleares (12,0%). Se han materializado descensos en cinco autonomías, siendo la mayor en La Rioja (-24,3%) y los cuatro restantes en Extremadura, Galicia, Cantabria y Asturias todas inferiores al 5%.

Total vivienda - compraventas. 3T19



Total vivienda - precio medio m². 3T19



Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado.

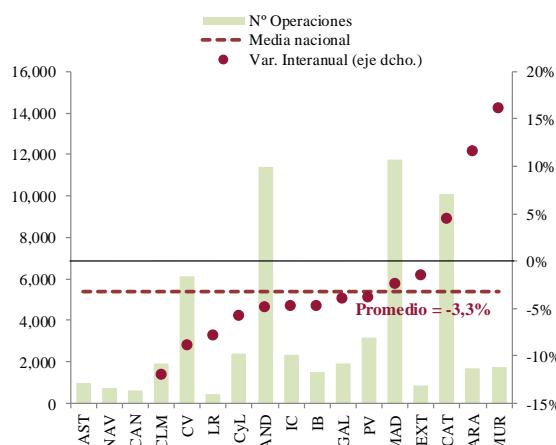
Préstamos hipotecarios

El segundo trimestre registró una caída del 3,3% interanual de los préstamos destinados a la adquisición de vivienda a nivel nacional. Sólo Murcia (16,1%), Aragón (11,6%) y Cataluña (4,5%) rompieron la tendencia de descenso general. Los descensos fueron por encima del 10% en Asturias (-20,3%), Navarra (-16,8%), Cantabria (-15,1%) y Castilla-La Mancha (-12,1%).

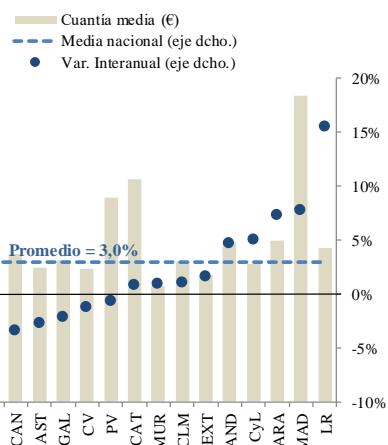
Por su parte, la cuantía promedio de los nuevos préstamos repunta su incremento, rompiendo la tendencia de los últimos cuatro trimestres. La cuantía promedió los 146.027€, un 3,0% más que un año antes. La disparidad volvió a ser significativa por CC.AA. al registrar aumentos en nueve autonomías y retrocesos en las ocho restantes. La mayor alza, a tasas de dos dígitos, se cifró en La Rioja (15,5%), y entre el 5% y el 10% crecieron Madrid (7,7%), Aragón (7,3%) y Castilla y León (5,0%). Fueron más moderadas entre el 5% y el 0% en Andalucía, Extremadura, Castilla La Mancha, Murcia y Cataluña. Por el contrario, el retroceso más notable en la cuantía media de los nuevos préstamos para adquisición de vivienda se produjo en Baleares (-12,9%).

Por último, el porcentaje de compraventas de viviendas financiadas mediante un préstamo hipotecario alcanzó el 48,2% a nivel nacional, en línea con la ratio los dos primeros trimestres del año. Liderando la clasificación volvieron a situarse Madrid (70,0%) y País Vasco (66,4%), regiones en las que los nuevos préstamos evolucionaron algo mejor que las compraventas. Todavía superando la media nacional se ubicaron Navarra (55,9%) Cataluña (50,6%) Aragón (50,0%) y La Rioja (49,8%).

Préstamos hip. adq. vivienda. 3T19



Prést. hip. adq. vivienda. Cuantía media. 3T19



Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado

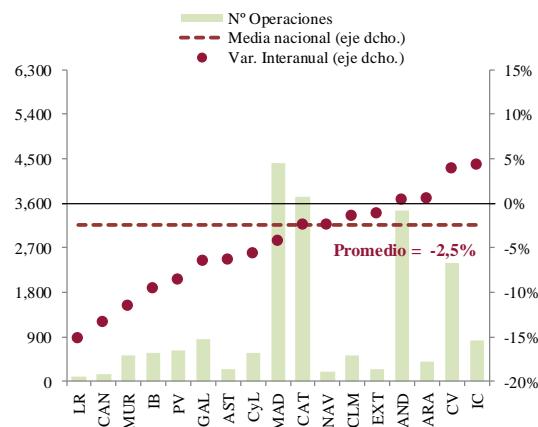
Constitución de sociedades

El tercer trimestre de 2019 reveló una caída en la creación de sociedades (-2,5% interanual) a nivel nacional, continuando la tendencia del trimestre precedente. El número de nuevas sociedades constituidas alcanzó las 19.790. En cuatro de las 17 CC.AA. se registraron ascensos, aunque todos por debajo del 5%, siendo el mayor de todos en Canarias, cuyo incremento fue del 4,4%, seguida de Comunidad Valenciana (3,9%) y testimoniales en Aragón (0,5%) y Andalucía (0,3%). En cambio, las doce autonomías restantes registraron descensos, que alcanzaron los dos dígitos en los casos de La Rioja (-15,2%), Cantabria (-13,4%) y Murcia (-11,5%). Baleares, País Vasco, Galicia, Asturias y Castilla y León cifraron también descensos notables, de entre el 5 y el 10% en tasa interanual.

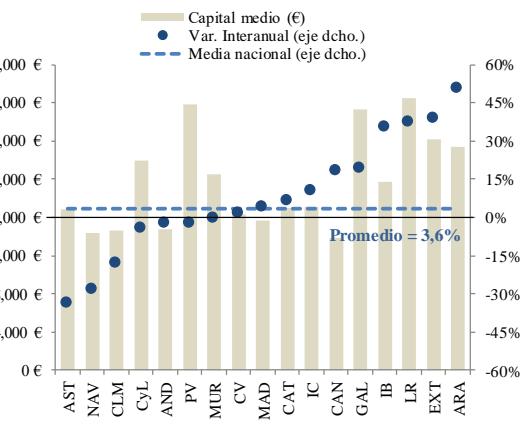
Por su parte, el capital social fundacional de las nuevas sociedades constituidas creció un 3,6% interanual a nivel nacional en el tercer trimestre del año, hasta los 17.460 €. La serie continúa mostrando cierta volatilidad, ya que el capital social promedio descendió en el 2T19 (-1,9%) luego de un ligero incremento en el trimestre previo (0,4%). La disparidad territorial del capital fundacional sigue siendo la norma, al registrarse aumentos abultados esta vez en Aragón (50,4%), Extremadura (38,9%), La Rioja (37,3%) y Baleares (35,4%) todavía a dos dígitos, pero en menor medida, crecieron Galicia, Cantabria y las Islas Canarias, seguidos de aumentos de un dígito en Cataluña, Madrid y Comunidad Valenciana.

Sin embargo, el capital social fundacional de las nuevas sociedades descendió en las restantes siete autonomías, de las que tres cifraron disminuciones de dos dígitos: Asturias (-33,8%), Navarra (-28,7%) y Castilla La Mancha (-18,4%). En menor medida decrecieron Castilla y León (-4,3%), Andalucía (-2,6%), País Vasco (-2,5%), y Murcia (-0,6%).

Constitución de sociedades. 3T19



Constitución de sociedades. Capital medio. 3T19



Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado

Anexo 1. Tablas correspondientes a compraventa de vivienda trimestral y anual

NÚMERO DE OPERACIONES

PRECIO MEDIO POR M2

COMPRAVENTA DE VIVIENDA - DATOS TRIMESTRALES

	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]
<i>Nivel</i>																		
3T17	21.963	3.207	2.128	4.096	5.989	1.531	5.236	4.467	19.288	17.637	2.056	4.240	17.999	3.396	1.269	4.314	861	119.677
4T17	26.638	4.006	2.619	4.883	6.631	2.120	6.485	6.104	21.860	22.536	2.160	4.704	22.030	4.419	1.731	5.774	1.016	145.716
1T18	25.796	3.608	2.334	4.204	6.579	1.415	5.973	5.286	20.741	21.371	2.081	4.395	19.917	4.186	1.575	5.613	1.090	136.164
2T18	31.828	4.314	2.816	5.165	7.175	1.923	6.975	6.211	24.933	24.660	2.429	5.337	24.400	5.002	2.029	6.248	1.134	162.579
3T18	25.958	3.391	2.439	3.732	5.806	1.783	6.239	5.370	20.225	20.332	2.208	4.808	18.194	4.100	1.813	4.906	1.075	132.379
4T18	28.998	4.284	2.646	4.533	6.022	1.977	6.906	6.794	24.240	23.035	2.599	5.246	23.225	4.962	1.762	6.646	1.400	155.275
1T19	27.258	3.640	2.572	3.984	6.153	1.627	6.391	5.890	21.536	20.666	2.294	4.755	19.548	4.456	1.554	5.802	1.097	139.223
2T19	29.270	4.061	2.596	4.072	6.531	1.900	6.777	6.391	23.546	22.953	2.679	5.375	20.107	5.206	1.715	6.535	1.069	150.783
3T19*	24.167	3.385	2.121	3.503	5.215	1.681	5.944	5.105	19.956	18.312	1.937	4.652	16.788	4.241	1.333	4.755	947	124.042
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	13,5%	9,2%	12,3%	14,6%	20,1%	23,3%	9,9%	26,0%	11,2%	9,8%	21,9%	11,5%	19,8%	16,3%	15,2%	10,9%	24,8%	14,2%
4T17	16,6%	17,9%	27,4%	6,3%	13,3%	37,5%	10,7%	28,1%	3,4%	20,7%	11,5%	10,0%	17,7%	21,9%	18,6%	7,8%	18,6%	14,8%
1T18	14,4%	14,6%	9,3%	-6,4%	-2,9%	8,4%	8,8%	8,3%	1,2%	19,2%	0,9%	9,4%	2,8%	21,5%	8,3%	6,5%	32,0%	8,4%
2T18	18,3%	18,4%	19,7%	2,1%	-3,1%	13,6%	19,6%	17,4%	2,1%	13,8%	19,2%	14,8%	11,1%	15,4%	27,4%	9,8%	8,6%	11,7%
3T18	18,2%	5,7%	14,6%	-8,9%	-3,1%	16,5%	19,2%	20,2%	4,9%	15,3%	7,4%	13,4%	1,1%	20,7%	42,9%	13,7%	24,9%	10,6%
4T18	8,9%	6,9%	1,0%	-7,2%	-9,2%	-6,7%	6,5%	11,3%	10,9%	2,2%	20,3%	11,5%	5,4%	12,3%	1,8%	15,1%	37,8%	6,6%
1T19	5,7%	0,9%	10,2%	-5,2%	-6,5%	15,0%	7,0%	11,4%	3,8%	-3,3%	10,2%	8,2%	-1,9%	6,5%	-1,3%	3,4%	0,6%	2,2%
2T19	-8,0%	-5,9%	-7,8%	-21,2%	-9,0%	-1,2%	-2,8%	2,9%	-5,6%	-6,9%	10,3%	0,7%	-17,6%	4,1%	-15,5%	4,6%	-5,7%	-7,3%
3T19*	-6,9%	-0,2%	-13,1%	-6,1%	-10,2%	-5,7%	-4,7%	-4,9%	-1,3%	-9,9%	-12,3%	-3,2%	-7,7%	3,4%	-26,5%	-3,1%	-11,9%	-6,3%
<i>Nivel (€)</i>																		
3T17	1.181 €	954 €	1.057 €	2.306 €	1.522 €	1.115 €	719 €	622 €	1.657 €	1.029 €	547 €	852 €	2.017 €	848 €	1.321 €	2.270 €	917 €	1.373 €
4T17	1.158 €	1.099 €	1.062 €	2.319 €	1.422 €	1.183 €	774 €	641 €	1.613 €	1.040 €	521 €	861 €	2.085 €	829 €	1.383 €	2.157 €	911 €	1.369 €
1T18	1.161 €	971 €	975 €	2.144 €	1.485 €	1.077 €	796 €	632 €	1.645 €	1.035 €	569 €	906 €	2.146 €	826 €	1.320 €	2.214 €	1.020 €	1.376 €
2T18	1.196 €	988 €	1.141 €	2.262 €	1.534 €	1.184 €	744 €	754 €	1.679 €	1.069 €	599 €	869 €	2.194 €	853 €	1.582 €	2.177 €	886 €	1.417 €
3T18	1.230 €	907 €	1.115 €	2.320 €	1.461 €	1.175 €	797 €	675 €	1.744 €	1.097 €	560 €	974 €	2.187 €	877 €	1.418 €	2.232 €	1.118 €	1.414 €
4T18	1.235 €	1.019 €	1.083 €	2.289 €	1.458 €	1.163 €	863 €	748 €	1.749 €	1.068 €	562 €	914 €	2.148 €	858 €	1.322 €	2.270 €	910 €	1.427 €
1T19	1.186 €	955 €	1.023 €	2.392 €	1.432 €	1.152 €	779 €	661 €	1.787 €	1.079 €	581 €	1.065 €	2.233 €	877 €	1.327 €	2.274 €	1.151 €	1.428 €
2T19	1.210 €	1.050 €	1.041 €	2.402 €	1.447 €	1.124 €	777 €	657 €	1.749 €	1.124 €	582 €	939 €	2.289 €	882 €	1.318 €	2.302 €	871 €	1.430 €
3T19*	1.306 €	1.122 €	1.035 €	2.464 €	1.538 €	1.180 €	784 €	675 €	1.774 €	1.133 €	557 €	945 €	2.231 €	894 €	1.363 €	2.358 €	934 €	1.460 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	2,4%	-1,7%	8,0%	10,9%	19,5%	2,7%	3,7%	1,1%	10,4%	1,0%	6,2%	-1,7%	10,2%	3,8%	3,5%	2,1%	-1,2%	6,8%
4T17	2,7%	20,0%	-4,5%	9,7%	-5,4%	1,8%	4,6%	2,2%	-0,3%	3,7%	-1,6%	-1,7%	8,4%	-2,0%	7,5%	2,0%	3,7%	2,5%
1T18	5,3%	-2,8%	-5,7%	6,3%	0,1%	-9,5%	-4,7%	2,6%	-0,5%	0,3%	5,2%	0,9%	7,6%	0,6%	7,6%	4,3%	24,4%	1,3%
2T18	-1,1%	2,0%	10,3%	4,4%	1,3%	7,6%	0,2%	11,4%	-1,3%	5,2%	7,9%	-0,5%	9,6%	3,3%	19,5%	-3,6%	-5,8%	1,8%
3T18	4,2%	-5,0%	5,5%	0,6%	-4,0%	5,3%	10,9%	8,6%	5,3%	6,6%	2,3%	14,4%	8,4%	3,4%	7,4%	-1,7%	21,9%	3,0%
4T18	6,7%	-7,2%	2,0%	-1,3%	2,5%	-1,6%	11,5%	8,5%	2,7%	7,9%	6,2%	3,0%	3,4%	-4,4%	5,3%	-0,1%	4,3%	
1T19	2,1%	-1,6%	4,8%	11,6%	-3,6%	7,0%	-2,1%	4,6%	8,7%	4,2%	2,1%	17,6%	4,1%	6,1%	0,5%	2,7%	12,9%	3,8%
2T19	1,2%	6,2%	-8,8%	6,2%	-5,7%	-5,1%	4,4%	-12,8%	4,2%	5,1%	-2,9%	8,0%	4,4%	3,4%	-16,7%	5,7%	-1,7%	1,0%
3T19*	6,2%	23,8%	-7,2%	6,2%	5,3%	0,5%	-1,7%	0,0%	1,7%	3,3%	-0,5%	-3,0%	2,0%	1,9%	-3,9%	5,7%	-16,4%	3,2%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Promedio ponderado. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).

COMPRAVENTA DE VIVIENDA TIPO PISO - DATOS TRIMESTRALES

	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]
<i>Nivel</i>																		
3T17	15.650	2.713	1.723	3.338	4.682	1.224	3.555	2.673	15.688	13.931	1.303	3.052	16.020	2.309	1.066	4.087	757	93.771
4T17	19.129	3.372	2.236	3.940	5.150	1.720	4.573	3.794	17.828	17.848	1.279	3.549	19.622	3.061	1.419	5.470	908	114.898
1T18	18.796	3.040	1.961	3.462	5.085	1.121	4.452	3.469	17.210	16.962	1.340	3.381	17.925	2.894	1.319	5.336	994	108.747
2T18	23.557	3.686	2.412	4.289	5.481	1.574	5.119	3.976	20.577	19.419	1.631	4.039	21.787	3.500	1.693	5.908	1.008	129.656
3T18	18.770	2.772	2.063	2.924	4.316	1.458	4.335	3.298	16.374	15.801	1.380	3.556	15.804	2.755	1.546	4.604	962	102.718
4T18	20.744	3.556	2.215	3.609	4.600	1.619	4.784	4.232	19.837	17.972	1.744	3.896	20.595	3.435	1.463	6.189	1.259	121.749
1T19	19.715	2.992	2.183	3.029	4.853	1.304	4.644	3.746	17.573	15.899	1.500	3.591	17.261	3.085	1.263	5.428	981	109.047
2T19	20.787	3.357	2.148	3.229	5.137	1.548	4.897	4.158	19.016	17.819	1.789	4.060	17.774	3.561	1.383	6.131	942	117.736
3T19*	17.423	2.764	1.720	2.779	4.013	1.371	4.081	3.050	16.097	13.900	1.252	3.394	14.579	2.820	1.064	4.450	856	95.612
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	14,9%	10,2%	14,2%	13,6%	23,1%	22,2%	11,0%	26,0%	9,7%	11,1%	29,7%	10,7%	16,5%	16,4%	17,9%	10,7%	22,7%	14,1%
4T17	17,0%	17,9%	32,9%	4,3%	15,6%	38,0%	13,5%	37,9%	1,8%	20,4%	3,5%	7,9%	16,6%	20,2%	18,9%	7,1%	20,4%	14,4%
1T18	13,7%	11,9%	9,0%	-6,5%	-4,0%	3,0%	10,0%	13,9%	1,0%	18,6%	2,5%	7,3%	2,2%	21,0%	9,4%	5,9%	33,2%	7,7%
2T18	19,0%	16,1%	22,9%	2,9%	-7,5%	11,6%	23,3%	18,9%	0,8%	11,1%	26,1%	16,4%	9,5%	14,0%	29,0%	9,5%	8,2%	10,6%
3T18	19,9%	2,2%	19,7%	-12,4%	-7,8%	19,1%	21,9%	23,4%	4,4%	13,4%	5,9%	16,5%	-1,3%	19,3%	45,0%	12,6%	27,1%	9,5%
4T18	8,4%	5,5%	-0,9%	-8,4%	-10,7%	-5,9%	4,6%	11,5%	11,3%	0,7%	36,4%	9,8%	5,0%	12,2%	3,1%	13,1%	38,7%	6,0%
1T19	4,9%	-1,6%	11,3%	-12,5%	-4,6%	16,3%	4,3%	8,0%	2,1%	-6,3%	11,9%	6,2%	-3,7%	6,6%	-4,2%	1,7%	-1,3%	0,3%
2T19	-11,8%	-8,9%	-10,9%	-24,7%	-6,3%	-1,7%	-4,3%	4,6%	-7,6%	-8,2%	9,7%	0,5%	-18,4%	1,7%	-18,3%	3,8%	-6,5%	-9,2%
3T19*	-7,2%	-0,3%	-16,6%	-4,9%	-7,0%	-6,0%	-5,9%	-7,5%	-1,7%	-12,0%	-9,3%	-4,5%	-7,8%	2,4%	-31,2%	-3,3%	-11,0%	-6,9%
<i>Nivel (€)</i>																		
3T17	1.291 €	1.116 €	1.135 €	2.073 €	1.590 €	1.297 €	889 €	722 €	1.906 €	1.036 €	629 €	1.063 €	2.207 €	842 €	1.551 €	2.394 €	990 €	1.537 €
4T17	1.258 €	1.286 €	1.164 €	2.116 €	1.465 €	1.344 €	920 €	729 €	1.847 €	1.042 €	641 €	1.095 €	2.226 €	813 €	1.594 €	2.308 €	971 €	1.517 €
1T18	1.258 €	1.117 €	1.096 €	2.044 €	1.563 €	1.231 €	982 €	740 €	1.838 €	1.039 €	674 €	1.080 €	2.313 €	831 €	1.487 €	2.272 €	1.078 €	1.521 €
2T18	1.287 €	1.129 €	1.207 €	2.174 €	1.561 €	1.303 €	975 €	918 €	1.892 €	1.066 €	741 €	1.070 €	2.365 €	839 €	1.845 €	2.371 €	949 €	1.571 €
3T18	1.297 €	1.099 €	1.176 €	2.144 €	1.547 €	1.339 €	978 €	758 €	2.024 €	1.100 €	690 €	1.187 €	2.417 €	883 €	1.679 €	2.342 €	1.286 €	1.581 €
4T18	1.336 €	1.156 €	1.143 €	2.151 €	1.526 €	1.293 €	973 €	996 €	2.020 €	1.087 €	692 €	1.100 €	2.326 €	854 €	1.585 €	2.388 €	969 €	1.596 €
1T19	1.293 €	1.132 €	1.144 €	2.288 €	1.448 €	1.320 €	949 €	782 €	2.044 €	1.086 €	697 €	1.378 €	2.437 €	882 €	1.569 €	2.366 €	1.269 €	1.600 €
2T19	1.343 €	1.232 €	1.129 €	2.279 €	1.489 €	1.301 €	949 €	737 €	2.008 €	1.139 €	723 €	1.195 €	2.514 €	895 €	1.575 €	2.386 €	947 €	1.609 €
3T19*	1.400	1.312	1.155	2.402	1.665	1.312	983	768	2.037	1.157	665	1.160	2.444	883	1.707	2.465	973	1.641 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	3,5%	-3,0%	1,9%	5,8%	22,1%	-0,2%	1,3%	0,9%	9,4%	0,3%	-1,7%	0,3%	12,7%	3,9%	5,1%	3,8%	-2,1%	6,8%
4T17	3,1%	21,4%	-3,9%	6,9%	-9,4%	4,9%	0,8%	-6,4%	1,7%	3,8%	0,6%	2,7%	7,3%	-0,5%	8,2%	5,1%	4,4%	2,5%
1T18	5,8%	2,3%	-0,2%	8,7%	-0,2%	-1,3%	-1,6%	3,4%	-1,2%	2,1%	5,9%	2,2%	8,9%	1,3%	3,1%	2,5%	24,9%	1,9%
2T18	-4,7%	5,3%	6,0%	8,3%	0,5%	5,4%	8,2%	10,7%	-1,0%	5,8%	11,1%	-0,7%	10,2%	3,4%	21,4%	3,0%	-5,1%	2,3%
3T18	0,5%	-1,5%	3,7%	3,5%	-2,7%	3,2%	9,9%	5,0%	6,2%	6,2%	9,7%	11,7%	9,5%	4,8%	8,3%	-2,2%	29,9%	2,9%
4T18	6,2%	-10,1%	-1,8%	1,7%	4,1%	-3,8%	5,8%	36,5%	9,4%	4,3%	7,9%	0,5%	4,5%	5,0%	-0,5%	3,5%	-0,2%	5,2%
1T19	2,8%	1,4%	4,3%	11,9%	-7,3%	7,2%	-3,4%	5,7%	11,2%	4,4%	3,4%	27,6%	5,4%	6,2%	5,5%	4,1%	17,7%	5,2%
2T19	4,4%	9,1%	-6,4%	4,8%	-4,6%	-0,2%	-2,6%	-19,8%	6,1%	6,8%	-2,5%	11,7%	6,3%	6,7%	-14,6%	0,6%	-0,2%	2,4%
3T19*	7,9%	19,4%	-1,8%	12,0%	7,7%	-2,0%	0,5%	1,3%	0,7%	5,2%	-3,5%	-2,3%	1,1%	0,0%	1,6%	5,2%	-24,3%	3,8%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Promedio ponderado. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).



CONSEJO GENERAL
DEL NOTARIADO

ESTADÍSTICA
NOTARIAL

www.cienotariado.org

COMPROVENTA DE VIVIENDA - DATOS ANUALES

NÚMERO DE OPERACIONES

PRECIO MEDIO POR M²

	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]
<i>Nivel</i>																		
2007	174.464	23.143	19.662	21.653	39.304	13.389	49.623	48.010	110.601	125.568	17.631	39.524	90.820	34.570	10.528	27.182	7.896	853.568
2008	117.153	16.274	14.758	12.280	25.270	9.825	33.281	35.121	60.410	78.182	15.624	29.225	56.652	25.962	7.698	21.382	5.741	564.838
2009	91.196	14.499	11.261	9.421	18.186	8.857	27.088	23.647	54.619	60.189	12.708	23.773	58.020	20.159	6.993	18.285	4.899	463.800
2010	92.125	15.186	11.887	11.075	19.718	8.405	30.669	24.771	64.682	65.512	11.924	26.261	63.478	17.704	5.964	24.019	4.420	497.800
2011	69.335	9.328	7.807	8.889	14.664	5.617	19.544	17.622	45.110	48.099	8.245	16.261	47.733	11.558	5.432	18.793	2.629	356.666
2012	72.890	11.118	7.361	9.637	15.707	4.759	19.866	18.449	49.707	54.198	8.318	16.579	46.918	11.499	4.607	15.398	2.994	370.005
2013	61.008	7.615	4.583	8.410	15.734	3.142	13.870	12.739	44.760	48.896	5.193	11.957	41.227	10.030	3.545	11.081	2.271	306.061
2014	71.088	9.939	5.927	11.163	18.027	4.005	17.430	14.486	55.230	54.341	6.312	14.100	54.274	11.195	4.724	14.403	2.756	369.400
2015	78.029	11.333	6.519	13.089	20.325	4.632	18.352	14.327	61.261	60.040	6.335	14.664	57.802	12.820	4.871	16.829	3.127	404.355
2016	84.896	11.697	7.611	16.184	22.620	5.257	20.553	16.332	75.493	68.380	7.226	15.726	67.719	13.630	5.174	19.109	3.258	460.865
2017	98.064	14.006	9.234	18.531	26.798	6.649	23.042	20.744	86.062	79.769	8.315	17.610	81.368	15.595	6.047	21.047	3.747	536.628
2018	112.582	15.597	10.235	17.634	25.583	7.098	26.093	23.661	90.139	89.398	9.317	19.787	85.736	18.250	7.179	23.413	4.699	586.401
<i>Variación interanual (%)</i>																		
2008	-32,8%	-29,7%	-24,9%	-43,3%	-35,7%	-26,6%	-32,9%	-26,8%	-45,4%	-37,7%	-11,4%	-26,1%	-37,6%	-24,9%	-26,9%	-21,3%	-27,3%	-33,8%
2009	-22,2%	-10,9%	-23,7%	-23,3%	-28,0%	-9,9%	-18,6%	-32,7%	-9,6%	-23,0%	-18,7%	-18,7%	2,4%	-22,4%	-9,2%	-14,5%	-14,7%	-17,9%
2010	1,0%	4,7%	5,6%	17,6%	8,4%	-5,1%	13,2%	4,8%	18,4%	8,8%	-6,2%	10,5%	9,4%	-12,2%	-14,7%	31,4%	-9,8%	7,3%
2011	-24,7%	-38,6%	-34,3%	-19,7%	-25,6%	-33,2%	-36,3%	-28,9%	-30,3%	-26,6%	-30,9%	-38,1%	-24,8%	-34,7%	-8,9%	-21,8%	-40,5%	-28,4%
2012	5,1%	19,2%	-5,7%	8,4%	7,1%	-15,3%	1,6%	4,7%	10,2%	12,7%	0,9%	2,0%	-1,7%	-0,5%	-15,2%	-18,1%	13,9%	3,7%
2013	-16,3%	-31,5%	-37,7%	-12,7%	0,2%	-34,0%	-30,2%	-31,0%	-10,0%	-9,8%	-37,6%	-27,9%	-12,1%	-12,8%	-23,1%	-28,0%	-24,1%	-17,3%
2014	16,5%	30,5%	29,3%	32,7%	14,6%	27,5%	25,7%	13,7%	23,4%	11,1%	21,5%	17,9%	31,6%	11,6%	33,3%	30,0%	21,4%	20,7%
2015	9,8%	14,0%	10,0%	17,3%	12,7%	15,7%	5,3%	-1,1%	10,9%	10,5%	0,4%	4,0%	6,5%	14,5%	3,1%	16,8%	13,5%	9,5%
2016	8,8%	3,2%	16,8%	23,6%	11,3%	13,5%	12,0%	14,0%	23,2%	13,9%	14,1%	7,2%	17,2%	6,3%	6,2%	13,5%	4,2%	14,0%
2017	15,5%	19,7%	21,3%	14,5%	18,5%	26,5%	12,1%	27,0%	14,0%	16,7%	15,1%	12,0%	20,2%	14,4%	16,9%	10,1%	15,0%	16,4%
2018	14,8%	11,4%	10,8%	-4,8%	-4,5%	6,8%	13,2%	14,1%	4,7%	12,1%	12,1%	12,4%	5,4%	17,0%	18,7%	11,2%	25,4%	9,3%
<i>Nivel (€)</i>																		
2007	1.521 €	1.641 €	1.576 €	2.335 €	1.742 €	1.739 €	1.263 €	1.192 €	2.626 €	1.580 €	779 €	1.284 €	2.601 €	1.433 €	1.911 €	2.804 €	1.633 €	1.810 €
2008	1.525 €	1.659 €	1.660 €	2.529 €	1.800 €	1.736 €	1.221 €	1.260 €	2.459 €	1.642 €	823 €	1.336 €	2.590 €	1.541 €	1.714 €	2.624 €	1.783 €	1.777 €
2009	1.459 €	1.615 €	1.647 €	2.233 €	1.642 €	1.635 €	1.227 €	1.150 €	2.289 €	1.496 €	856 €	1.331 €	2.338 €	1.391 €	1.786 €	2.476 €	1.718 €	1.700 €
2010	1.406 €	1.545 €	1.546 €	2.078 €	1.530 €	1.633 €	1.179 €	1.078 €	2.179 €	1.439 €	799 €	1.300 €	2.327 €	1.277 €	1.649 €	2.582 €	1.530 €	1.665 €
2011	1.339 €	1.410 €	1.467 €	2.123 €	1.442 €	1.460 €	1.027 €	1.045 €	1.941 €	1.274 €	800 €	1.195 €	2.147 €	1.191 €	1.576 €	2.496 €	1.313 €	1.554 €
2012	1.185 €	1.274 €	1.333 €	1.955 €	1.348 €	1.296 €	918 €	834 €	1.699 €	1.153 €	773 €	1.113 €	1.909 €	1.001 €	1.391 €	2.274 €	1.423 €	1.375 €
2013	1.134 €	1.012 €	1.279 €	1.897 €	1.346 €	1.227 €	764 €	740 €	1.498 €	993 €	590 €	944 €	1.743 €	864 €	1.376 €	2.202 €	1.109 €	1.261 €
2014	1.090 €	1.032 €	1.064 €	1.985 €	1.235 €	1.103 €	766 €	643 €	1.487 €	992 €	573 €	863 €	1.789 €	837 €	1.427 €	2.151 €	945 €	1.257 €
2015	1.115 €	964 €	1.040 €	2.070 €	1.275 €	1.117 €	767 €	589 €	1.515 €	1.023 €	564 €	876 €	1.812 €	834 €	1.200 €	2.122 €	974 €	1.276 €
2016	1.128 €	927 €	1.029 €	2.119 €	1.373 €	1.124 €	731 €	634 €	1.547 €	1.009 €	538 €	861 €	1.878 €	835 €	1.222 €	2.173 €	914 €	1.310 €
2017	1.163 €	1.005 €	1.047 €	2.202 €	1.486 €	1.147 €	768 €	639 €	1.656 €	1.029 €	541 €	871 €	2.025 €	831 €	1.314 €	2.202 €	897 €	1.373 €
2018	1.206	971	1.079	2.254	1.485	1.150	800	702	1.704	1.067	572	916	2.169	853	1.411	2.223	984	1.409 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
2008	0,3%	1,1%	5,3%	8,3%	3,3%	-0,2%	-3,3%	5,7%	-6,3%	3,9%	5,7%	4,0%	-0,4%	7,5%	-10,3%	-6,4%	9,1%	-1,8%
2009	-4,3%	-2,6%	-0,8%	-11,7%	-8,8%	-5,8%	0,6%	-8,7%	-6,9%	-8,9%	3,9%	-0,4%	-9,7%	-9,7%	4,2%	-5,6%	-3,6%	-4,3%
2010	-3,7%	-4,3%	-6,2%	-6,9%	-6,8%	-0,1%	-3,9%	-6,3%	-4,8%	-3,8%	-6,6%	-2,3%	-0,4%	-8,2%	-7,7%	4,3%	-10,9%	-2,0%
2011	-4,7%	-8,7%	-5,1%	2,2%	-5,8%	-10,6%	-12,9%	-3,1%	-11,0%	-11,5%	0,1%	-8,1%	-7,8%	-6,7%	-4,4%	-3,3%	-14,2%	-6,7%
2012	-11,5%	-9,7%	-9,2%	-7,9%	-6,5%	-11,2%	-10,7%	-20,2%	-12,5%	-9,5%	-3,3%	-6,9%	-11,1%	-16,0%	-11,8%	-8,9%	8,4%	-11,5%
2013	-4,3%	-20,6%	-4,0%	-3,0%	-0,2%	-5,3%	-16,7%	-11,3%	-11,8%	-13,9%	-23,7%	-15,2%	-8,7%	-13,8%	-1,0%	-3,2%	-22,0%	-8,3%
2014	-3,9%	2,0%	-16,8%	4,7%	-8,2%	-10,1%	0,3%	-13,0%	-0,8%	-0,1%	-2,8%	-8,6%	2,6%	-3,0%	3,7%	-2,3%	-14,8%	-0,4%
2015	2,3%	-6,6%	-2,3%	4,3%	3,3%	1,2%	0,2%	-8,4%	1,9%	3,1%	-15%	1,5%	1,3%	-0,4%	-15,9%	-1,3%	3,1%	1,6%
2016	1,2%	-3,8%	-1,1%	2,4%	7,7%	0,7%	-4,8%	7,7%	2,1%	-1,3%	-4,7%	-1,7%	3,6%	0,1%	1,8%	2,4%	-6,2%	2,6%
2017	3,1%	8,4%	1,8%	3,9%	8,2%	2,0%	5,1%	0,7%	7,0%	2,0%	0,5%	1,1%	7,8%	-0,5%	7,5%	1,3%	-1,8%	4,8%
2018	3,7%	-3,4%	3,0%	2,3%	-0,1%	0,2%	4,2%	9,9%	2,9%	3,7%	5,8%	5,1%	7,1%	2,7%	7,4%	1,0%	9,6%	2,6%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Para el precio por metro cuadrado, promedio trimestral ponderado por el número de operaciones. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).



	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]
<i>Nivel</i>																		
2007	127.123	18.396	16.512	18.820	32.910	10.605	35.823	30.801	92.515	102.570	11.315	32.554	79.161	25.104	8.334	25.833	6.811	675.187
2008	87.666	13.475	12.736	10.600	20.797	7.531	23.530	23.908	51.511	65.002	10.702	24.344	50.533	20.258	6.185	20.043	4.913	453.734
2009	69.343	12.470	9.782	7.975	15.071	7.219	19.711	15.824	46.879	49.876	8.724	19.763	52.289	16.407	5.899	17.551	4.345	379.128
2010	69.046	12.852	10.427	9.444	15.990	6.754	22.801	16.366	55.178	53.677	7.910	21.960	57.226	14.083	4.954	23.248	3.926	405.842
2011	52.423	7.711	6.564	7.506	12.038	4.351	13.937	11.785	38.631	39.158	5.244	13.040	43.539	9.142	4.666	18.103	2.274	290.112
2012	57.548	9.562	6.311	8.135	12.996	3.809	14.587	13.012	42.327	44.874	5.568	13.429	43.286	8.612	3.850	14.854	2.666	305.426
2013	46.511	6.382	3.802	6.936	12.973	2.547	9.767	8.369	37.781	39.094	3.280	9.547	37.783	7.218	3.025	10.599	1.980	247.594
2014	51.894	8.347	4.877	9.265	14.413	3.164	12.428	9.321	46.056	42.898	3.939	10.988	49.110	8.138	3.928	13.747	2.471	294.984
2015	55.662	9.656	5.405	10.804	16.390	3.680	12.863	8.832	50.452	47.550	3.901	11.226	52.212	9.119	4.036	16.105	2.808	320.701
2016	60.516	9.878	6.183	13.250	17.497	4.298	14.342	9.860	62.565	53.869	4.418	11.917	61.321	9.373	4.278	18.254	2.963	364.782
2017	71.109	11.977	7.720	15.146	21.051	5.443	16.328	12.855	70.978	63.562	5.182	13.223	73.093	10.832	5.003	19.993	3.343	426.838
2018	81.869	13.054	8.651	14.284	19.482	5.772	18.690	14.975	73.998	70.154	6.095	14.873	76.111	12.584	6.021	22.037	4.223	462.873
<i>Variación interanual (%)</i>																		
2008	-31,0%	-26,8%	-22,9%	-43,7%	-36,8%	-29,0%	-34,3%	-22,4%	-44,3%	-36,6%	-5,4%	-25,2%	-36,2%	-19,3%	-25,8%	-22,4%	-27,9%	-32,8%
2009	-20,9%	-7,5%	-23,2%	-24,8%	-27,5%	-4,1%	-16,2%	-33,8%	-9,0%	-23,3%	-18,5%	-18,8%	3,5%	-19,0%	-4,6%	-12,4%	-11,6%	-16,4%
2010	-0,4%	3,1%	6,6%	18,4%	6,1%	-6,4%	15,7%	3,4%	17,7%	7,6%	-9,3%	11,1%	9,4%	-14,2%	-16,0%	32,5%	-9,6%	7,0%
2011	-24,1%	-40,0%	-37,0%	-20,5%	-24,7%	-35,6%	-38,9%	-28,0%	-30,0%	-27,0%	-33,7%	-40,6%	-23,9%	-35,1%	-5,8%	-22,1%	-42,1%	-28,5%
2012	9,8%	24,0%	-3,9%	8,4%	8,0%	-12,5%	4,7%	10,4%	9,6%	14,6%	6,2%	3,0%	-0,6%	-5,8%	-17,5%	-17,9%	17,2%	5,3%
2013	-19,2%	-33,3%	-39,8%	-14,7%	-0,2%	-33,1%	-33,0%	-35,7%	-10,7%	-12,9%	-41,1%	-28,9%	-12,7%	-16,2%	-21,4%	-28,6%	-25,7%	-18,9%
2014	11,6%	30,8%	28,3%	33,6%	11,1%	24,2%	27,2%	11,4%	21,9%	9,7%	20,1%	15,1%	30,0%	12,7%	29,9%	29,7%	24,8%	19,1%
2015	7,3%	15,7%	10,8%	16,6%	13,7%	16,3%	3,5%	-5,2%	9,5%	10,8%	-1,0%	2,2%	6,3%	12,1%	2,7%	17,2%	13,6%	8,7%
2016	8,7%	2,3%	14,4%	22,6%	6,8%	16,8%	11,5%	11,6%	24,0%	13,3%	13,3%	6,2%	17,4%	2,8%	6,0%	13,3%	5,5%	13,7%
2017	17,5%	21,2%	24,9%	14,3%	20,3%	26,6%	13,8%	30,4%	13,4%	18,0%	17,3%	11,0%	19,2%	15,6%	16,9%	9,5%	12,8%	17,0%
2018	15,1%	9,0%	12,1%	-5,7%	-7,5%	6,0%	14,5%	16,5%	4,3%	10,4%	17,6%	12,5%	4,1%	16,2%	20,3%	10,2%	26,3%	8,4%
<i>Nivel (€)</i>																		
2007	1.658 €	2.007 €	1.670 €	2.274 €	1.830 €	1.932 €	1.568 €	1.448 €	2.931 €	1.670 €	945 €	1.466 €	2.847 €	1.421 €	2.084 €	2.906 €	1.793 €	2.023 €
2008	1.680 €	1.939 €	1.754 €	2.407 €	1.837 €	1.984 €	1.547 €	1.547 €	2.747 €	1.736 €	958 €	1.547 €	2.786 €	1.564 €	1.885 €	2.713 €	1.873 €	1.979 €
2009	1.598 €	1.823 €	1.748 €	2.115 €	1.713 €	1.763 €	1.532 €	1.405 €	2.542 €	1.576 €	1.014 €	1.565 €	2.493 €	1.454 €	1.901 €	2.532 €	1.852 €	1.883 €
2010	1.528 €	1.786 €	1.676 €	2.037 €	1.602 €	1.864 €	1.453 €	1.298 €	2.435 €	1.521 €	968 €	1.537 €	2.479 €	1.334 €	1.824 €	2.669 €	1.639 €	1.856 €
2011	1.442 €	1.657 €	1.599 €	2.034 €	1.481 €	1.689 €	1.294 €	1.318 €	2.150 €	1.339 €	984 €	1.471 €	2.254 €	1.224 €	1.776 €	2.597 €	1.434 €	1.726 €
2012	1.264 €	1.457 €	1.428 €	1.803 €	1.370 €	1.477 €	1.114 €	998 €	1.851 €	1.173 €	899 €	1.280 €	1.980 €	1.020 €	1.611 €	2.327 €	1.454 €	1.491 €
2013	1.188 €	1.134 €	1.230 €	1.740 €	1.385 €	1.324 €	914 €	782 €	1.630 €	990 €	725 €	1.085 €	1.847 €	844 €	1.546 €	2.298 €	1.158 €	1.358 €
2014	1.148 €	1.157 €	1.186 €	1.842 €	1.270 €	1.288 €	923 €	799 €	1.627 €	999 €	689 €	1.049 €	1.874 €	809 €	1.622 €	2.245 €	1.013 €	1.369 €
2015	1.193 €	1.090 €	1.155 €	1.864 €	1.323 €	1.294 €	945 €	695 €	1.689 €	1.030 €	689 €	1.064 €	1.920 €	832 €	1.341 €	2.200 €	1.053 €	1.398 €
2016	1.215 €	1.067 €	1.144 €	1.956 €	1.422 €	1.284 €	898 €	732 €	1.751 €	1.014 €	656 €	1.042 €	2.001 €	825 €	1.432 €	2.248 €	968 €	1.446 €
2017	1.272 €	1.142 €	1.134 €	2.019 €	1.544 €	1.281 €	927 €	749 €	1.881 €	1.026 €	644 €	1.073 €	2.176 €	822 €	1.527 €	2.305 €	956 €	1.520 €
2018	1.295	1.125	1.156	2.128	1.549	1.292	977	853	1.944	1.073	699	1.109	2.355	851	1.649	2.343	1.071	1.568 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
2008	1,4%	-3,4%	5,0%	5,9%	0,4%	2,7%	-1,3%	6,8%	-6,3%	4,0%	1,4%	5,6%	-2,1%	10,1%	-9,5%	-6,6%	4,4%	-2,2%
2009	-4,9%	-6,0%	-0,3%	-12,2%	-6,7%	-11,2%	-1,0%	-9,2%	-7,5%	-9,2%	5,9%	1,1%	-10,5%	-7,1%	0,9%	-6,7%	-1,1%	-4,8%
2010	-4,4%	-2,0%	-4,1%	-3,7%	-6,5%	5,7%	-5,2%	-7,6%	-4,2%	-3,5%	-4,5%	-1,7%	-0,6%	-8,2%	-4,1%	5,4%	-11,5%	-1,4%
2011	-5,6%	-7,2%	-4,6%	-0,1%	-7,6%	-9,4%	-10,9%	1,6%	-11,7%	-11,9%	1,6%	-4,3%	-9,1%	-8,2%	-2,6%	-2,7%	-12,5%	-7,0%
2012	-12,4%	-12,1%	-10,7%	-11,4%	-7,5%	-12,5%	-13,9%	-24,3%	-13,9%	-12,4%	-8,7%	-13,0%	-12,1%	-16,6%	-9,3%	-10,4%	1,4%	-13,6%
2013	-6,0%	-22,2%	-13,9%	-3,5%	1,1%	-10,4%	-18,0%	-21,6%	-11,9%	-15,6%	-19,4%	-15,3%	-6,7%	-17,3%	-4,1%	-1,2%	-20,4%	-8,9%
2014	-3,4%	2,0%	-3,5%	5,8%	-8,3%	-2,7%	1,0%	2,2%	-0,2%	0,9%	-4,9%	-3,3%	1,5%	-4,2%	4,9%	-2,3%	-12,5%	0,8%
2015	3,9%	-5,8%	-2,7%	1,2%	4,1%	0,5%	2,3%	-13,1%	3,8%	3,1%	0,0%	1,4%	2,4%	2,8%	-17,3%	-2,0%	3,9%	2,2%
2016	1,8%	-2,1%	-1,0%	5,0%	7,5%	-0,8%	-5,0%	5,3%	3,6%	-1,5%	-4,8%	-2,1%	4,3%	-0,8%	6,8%	2,2%	-8,0%	3,4%
2017	4,7%	7,0%	-0,9%	3,2%	8,5%	-0,2%	3,2%	2,3%	7,5%	1,1%	-1,9%	3,0%	8,7%	-0,4%	6,7%	2,5%	-1,3%	5,1%
2018	1,8%	-1,4%	1,9%	5,4%	0,4%	0,8%	5,4%	13,9%	3,3%	4,6%	8,7%	3,4%	8,2%	3,6%	8,0%	1,7%	11,9%	3,1%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Para el precio por metro cuadrado, promedio trimestral ponderado por el número de operaciones. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).

Anexo 2. Tablas correspondientes a préstamos hipotecarios trimestrales y anuales

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS - DATOS TRIMESTRALES

	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]
<i>Nivel</i>																		
3T17	14.122	1.912	1.472	2.576	3.191	831	3.034	2.656	12.915	8.049	1.318	2.829	13.052	2.185	1.023	4.026	472	75.663
4T17	16.366	2.196	1.682	3.078	3.301	1.170	3.464	3.125	14.148	9.785	1.473	3.289	16.013	2.696	1.362	5.194	623	88.965
1T18	16.039	2.242	1.750	2.990	3.223	878	3.582	3.087	14.481	9.864	1.585	2.998	15.239	2.517	1.345	5.021	634	87.475
2T18	19.681	2.629	2.005	2.918	3.806	1.121	4.281	3.513	17.557	11.539	1.769	3.806	18.533	2.791	1.549	5.622	733	103.853
3T18	16.677	2.116	1.654	2.496	3.375	1.068	3.549	2.925	14.574	9.698	1.362	3.040	14.652	2.349	1.229	4.553	614	85.931
4T18	17.423	2.514	1.816	2.845	3.540	1.139	3.656	3.412	16.126	10.433	1.586	3.277	17.048	2.708	1.439	5.818	711	95.491
1T19	18.302	2.208	1.852	2.827	3.258	1.042	3.862	3.457	15.889	10.682	1.740	3.223	15.845	2.629	1.322	5.202	666	94.006
2T19	19.427	2.706	1.986	2.819	3.345	1.209	4.257	3.661	17.354	11.579	2.052	3.764	16.499	3.084	1.450	5.843	661	101.696
3T19*	15.107	2.102	1.351	2.249	3.064	925	3.144	2.537	14.030	8.679	1.172	2.784	13.803	2.499	1.022	4.221	544	79.234
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	4,3%	-6,3%	0,3%	4,5%	11,7%	5,6%	4,0%	9,8%	6,7%	-1,0%	7,3%	1,9%	13,7%	-9,6%	7,8%	4,3%	0,0%	5,2%
4T17	7,1%	0,3%	2,1%	2,9%	8,2%	22,5%	-0,7%	10,1%	1,5%	7,0%	-0,5%	2,1%	13,0%	-2,3%	14,2%	4,2%	11,1%	6,0%
1T18	5,9%	11,0%	6,4%	0,3%	1,8%	1,6%	3,2%	2,5%	4,7%	12,3%	1,0%	-1,6%	8,2%	0,6%	10,4%	0,0%	15,7%	5,5%
2T18	14,8%	13,1%	11,8%	-8,2%	9,8%	10,2%	20,6%	14,1%	9,7%	15,4%	12,0%	10,8%	12,3%	-2,9%	13,1%	5,7%	18,4%	11,4%
3T18	18,1%	10,7%	12,4%	-3,1%	5,8%	28,5%	17,0%	10,1%	12,8%	20,5%	3,3%	7,5%	12,3%	7,5%	20,1%	13,1%	30,1%	13,6%
4T18	6,5%	14,5%	8,0%	-7,6%	7,2%	-2,6%	5,5%	9,2%	14,0%	6,6%	7,7%	-0,4%	6,5%	0,4%	5,7%	12,0%	14,1%	7,3%
1T19	14,1%	-1,5%	5,8%	-5,5%	1,1%	18,7%	7,8%	12,0%	9,7%	8,3%	9,8%	7,5%	4,0%	4,4%	-1,7%	3,6%	5,0%	7,5%
2T19	-1,3%	2,9%	-0,9%	-3,4%	-12,1%	7,9%	-0,6%	4,2%	-1,2%	0,3%	16,0%	-1,1%	-11,0%	10,5%	-6,4%	3,9%	-9,8%	-2,1%
3T19*	-9,4%	-0,7%	-18,3%	-9,9%	-9,2%	-13,4%	-11,4%	-13,3%	-3,7%	-10,5%	-13,9%	-8,4%	-5,8%	6,4%	-16,9%	-7,3%	-11,4%	-7,8%
<i>Nivel (€)</i>																		
3T17	138.586 €	149.280 €	131.984 €	219.206 €	150.041 €	126.096 €	144.932 €	126.417 €	193.552 €	122.238 €	124.979 €	127.369 €	258.269 €	114.884 €	209.733 €	190.015 €	116.551 €	172.155 €
4T17	144.521 €	157.683 €	123.249 €	260.846 €	136.819 €	142.377 €	120.543 €	113.472 €	191.196 €	119.587 €	117.125 €	149.639 €	276.046 €	105.599 €	148.918 €	193.991 €	142.783 €	175.983 €
1T18	140.910 €	150.953 €	120.274 €	246.072 €	133.583 €	121.727 €	132.768 €	113.540 €	190.549 €	114.226 €	108.034 €	119.512 €	272.013 €	106.452 €	191.269 €	181.828 €	105.328 €	171.180 €
2T18	137.688 €	163.568 €	139.234 €	248.834 €	138.872 €	136.110 €	124.757 €	122.252 €	194.117 €	124.391 €	121.483 €	143.880 €	262.421 €	105.362 €	181.863 €	181.632 €	126.628 €	172.830 €
3T18	147.706 €	167.836 €	151.585 €	264.169 €	157.437 €	140.120 €	133.019 €	131.997 €	192.471 €	121.342 €	124.830 €	135.398 €	287.587 €	105.097 €	162.758 €	189.389 €	113.310 €	179.489 €
4T18	147.360 €	173.002 €	149.341 €	256.331 €	152.132 €	147.252 €	137.610 €	130.641 €	226.619 €	122.848 €	111.406 €	148.188 €	263.847 €	111.413 €	182.914 €	200.722 €	100.253 €	183.875 €
1T19	139.516 €	170.217 €	123.892 €	235.452 €	148.160 €	162.316 €	127.688 €	116.305 €	188.060 €	119.331 €	104.686 €	129.034 €	268.398 €	115.774 €	176.094 €	199.850 €	141.784 €	171.863 €
2T19	147.230 €	144.499 €	135.186 €	255.791 €	165.987 €	129.438 €	143.577 €	131.245 €	190.940 €	132.015 €	130.397 €	129.822 €	279.133 €	116.251 €	181.132 €	193.679 €	135.591 €	177.888 €
3T19*	155.337 €	167.679 €	145.190 €	221.787 €	160.672 €	120.278 €	149.048 €	121.373 €	214.685 €	135.979 €	131.150 €	144.061 €	330.136 €	121.499 €	195.293 €	193.784 €	142.177 €	195.328 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	6,7%	9,2%	4,6%	12,0%	5,4%	4,5%	21,8%	1,6%	9,0%	9,1%	15,9%	3,4%	-3,9%	15,3%	21,9%	4,8%	-12,2%	6,3%
4T17	6,4%	4,8%	-22,5%	2,1%	-8,7%	11,8%	2,6%	-7,5%	-1,3%	2,6%	2,0%	8,9%	6,2%	-10,4%	-17,7%	-0,4%	4,2%	2,4%
1T18	5,8%	-10,2%	-0,2%	5,4%	-11,0%	-20,4%	5,3%	-5,0%	9,5%	1,9%	11,7%	-12,2%	6,3%	9,1%	19,7%	-1,2%	-5,8%	4,0%
2T18	1,0%	19,6%	3,7%	13,4%	7,3%	17,0%	-0,7%	-7,1%	5,3%	6,2%	6,3%	10,9%	2,1%	4,2%	12,8%	1,8%	15,8%	3,8%
3T18	6,6%	12,4%	14,9%	20,5%	4,9%	11,1%	-8,2%	4,4%	-0,6%	-0,7%	-0,1%	6,3%	11,4%	-8,5%	-22,4%	-0,3%	-2,8%	4,3%
4T18	2,0%	9,7%	21,2%	-1,7%	11,2%	3,4%	14,2%	15,1%	18,5%	2,7%	-4,9%	-1,0%	-4,4%	5,5%	22,8%	3,5%	-29,8%	4,5%
1T19	-1,0%	12,8%	3,0%	-4,3%	10,9%	33,3%	-3,8%	2,4%	-1,3%	4,5%	-3,1%	8,0%	-1,3%	8,8%	-7,9%	9,9%	34,6%	0,4%
2T19	6,9%	-11,7%	-2,9%	2,8%	19,5%	-4,9%	15,1%	7,4%	-1,6%	6,1%	7,3%	-9,8%	6,4%	10,3%	-0,4%	6,6%	7,1%	2,9%
3T19*	5,2%	-0,1%	-4,2%	-16,0%	2,1%	-14,2%	12,1%	-8,0%	11,5%	12,1%	5,1%	6,4%	14,8%	15,6%	20,0%	2,3%	25,5%	8,8%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Promedio ponderado. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE UNA VIVIENDA - DATOS TRIMESTRALES

	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]
<i>Nivel</i>																		
3T17	9.508	1.388	1.007	1.597	2.286	524	2.096	1.943	7.869	5.371	819	1.828	10.964	1.295	707	2.865	385	52.452
4T17	11.251	1.619	1.188	1.888	2.309	761	2.428	2.278	8.710	6.536	948	2.046	13.215	1.582	923	3.637	506	61.825
1T18	11.109	1.638	1.277	1.853	2.318	519	2.594	2.240	9.186	6.662	1.031	1.912	12.710	1.520	893	3.522	507	61.491
2T18	14.024	1.923	1.406	1.877	2.738	715	3.104	2.542	11.287	8.016	1.138	2.376	15.328	1.732	1.099	4.096	603	74.004
3T18	11.972	1.517	1.217	1.581	2.440	734	2.573	2.220	9.662	6.717	881	2.002	12.051	1.493	895	3.287	512	61.754
4T18	12.607	1.931	1.290	1.869	2.537	722	2.663	2.547	10.814	7.264	1.065	2.143	14.047	1.767	1.014	4.180	605	69.065
1T19	13.217	1.699	1.292	1.787	2.334	680	2.820	2.507	10.550	7.235	1.160	2.100	12.981	1.608	949	3.782	560	67.261
2T19	14.067	2.023	1.395	1.776	2.437	772	3.072	2.676	11.765	7.836	1.382	2.442	13.426	1.935	1.003	4.269	532	72.808
3T19*	11.382	1.692	969	1.506	2.323	623	2.423	1.952	10.096	6.119	867	1.923	11.751	1.733	745	3.159	472	59.735
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	15,0%	0,1%	7,4%	8,4%	22,4%	10,5%	9,8%	21,4%	18,1%	10,5%	20,1%	9,7%	21,1%	14,5%	14,2%	7,1%	11,3%	15,0%
4T17	17,7%	6,2%	13,1%	6,8%	12,7%	33,0%	0,6%	15,9%	10,9%	17,5%	9,3%	5,7%	15,5%	21,0%	17,1%	7,1%	15,0%	13,5%
1T18	12,9%	10,8%	14,3%	1,4%	8,3%	3,6%	8,0%	9,9%	14,6%	23,2%	8,4%	4,0%	10,0%	19,3%	6,3%	0,7%	12,9%	11,5%
2T18	21,0%	14,3%	12,4%	-7,2%	10,0%	7,4%	31,2%	16,3%	15,9%	23,1%	19,9%	12,3%	10,9%	10,2%	19,3%	9,7%	19,9%	15,4%
3T18	25,9%	9,3%	20,9%	-1,0%	6,7%	40,1%	22,8%	14,3%	22,8%	25,1%	7,6%	9,5%	9,9%	15,3%	26,6%	14,7%	33,0%	17,7%
4T18	12,1%	19,3%	8,6%	-1,0%	9,9%	-5,1%	9,7%	11,8%	24,2%	11,1%	12,3%	4,7%	6,3%	11,7%	9,9%	14,9%	19,6%	11,7%
1T19	19,0%	3,7%	1,2%	-3,6%	0,7%	31,0%	8,7%	11,9%	14,8%	8,6%	12,5%	9,8%	2,1%	5,8%	6,3%	7,4%	10,5%	9,4%
2T19	0,3%	5,2%	-0,8%	-5,4%	-11,0%	8,0%	-1,0%	5,3%	4,2%	-2,2%	21,4%	2,8%	-12,4%	11,7%	-8,7%	4,2%	-11,8%	-1,6%
3T19*	-4,9%	11,6%	-20,3%	-4,8%	-15,1%	-5,8%	-12,1%	4,5%	-8,9%	-1,5%	-4,0%	-2,5%	16,1%	-16,8%	-3,9%	-7,9%	-3,3%	
<i>Nivel (€)</i>																		
3T17	107.147 €	108.001 €	97.066 €	174.062 €	112.513 €	110.199 €	97.065 €	98.205 €	154.202 €	97.837 €	96.003 €	107.858 €	192.019 €	82.505 €	126.141 €	150.753 €	109.023 €	134.284 €
4T17	109.275 €	111.753 €	98.509 €	182.554 €	113.778 €	113.039 €	98.416 €	99.108 €	152.930 €	96.260 €	89.139 €	118.053 €	194.736 €	83.454 €	120.996 €	152.489 €	121.152 €	135.961 €
1T18	109.460 €	101.697 €	99.784 €	183.400 €	108.668 €	102.484 €	95.077 €	90.932 €	154.465 €	95.156 €	86.517 €	105.563 €	196.901 €	85.650 €	120.165 €	150.041 €	93.624 €	134.412 €
2T18	111.810 €	116.955 €	107.842 €	186.282 €	113.344 €	112.697 €	100.454 €	94.349 €	161.160 €	97.932 €	87.502 €	113.759 €	198.782 €	84.444 €	131.774 €	156.298 €	100.416 €	138.498 €
3T18	113.377 €	111.174 €	102.779 €	208.952 €	127.888 €	112.979 €	97.090 €	102.691 €	164.113 €	100.036 €	92.887 €	107.021 €	211.116 €	85.515 €	140.482 €	152.589 €	99.148 €	141.817 €
4T18	115.248 €	119.188 €	109.823 €	189.914 €	125.199 €	109.993 €	98.115 €	99.036 €	163.875 €	101.076 €	88.516 €	112.574 €	196.345 €	89.824 €	127.486 €	152.063 €	91.347 €	140.000 €
1T19	109.233 €	112.680 €	102.235 €	178.421 €	125.248 €	104.704 €	97.175 €	98.140 €	157.262 €	98.765 €	87.090 €	105.938 €	200.982 €	86.467 €	127.460 €	149.056 €	98.230 €	136.105 €
2T19	112.549 €	110.466 €	103.451 €	192.228 €	131.617 €	102.717 €	98.410 €	118.881 €	158.014 €	99.119 €	102.547 €	105.167 €	208.672 €	86.518 €	123.722 €	152.954 €	121.074 €	139.513 €
3T19*	118.723	119.319	99.996	181.901	117.716	109.145	101.927	103.684	165.403	98.728	94.404	104.717	227.344	86.294	130.072	151.587	114.474	146.027 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	2,5%	-0,3%	-1,9%	7,5%	-0,6%	11,5%	5,7%	3,8%	7,9%	1,8%	14,8%	0,7%	-2,2%	-4,3%	-21,4%	0,6%	-12,5%	2,0%
4T17	0,1%	15,1%	-17,8%	0,5%	-1,8%	0,5%	4,3%	1,1%	3,0%	4,4%	6,9%	5,4%	1,7%	3,3%	-10,9%	2,1%	-0,9%	1,6%
1T18	3,1%	-9,8%	-3,0%	4,7%	-9,7%	-1,0%	-0,9%	-6,9%	7,5%	3,3%	4,7%	-9,1%	2,8%	3,3%	-3,4%	-0,1%	3,8%	1,4%
2T18	1,8%	5,3%	7,7%	5,8%	9,6%	9,3%	5,3%	-10,5%	9,9%	4,8%	-2,1%	5,9%	7,0%	1,4%	4,0%	-1,8%	9,7%	4,1%
3T18	5,8%	2,9%	5,9%	20,0%	13,7%	2,5%	0,0%	4,6%	6,4%	2,2%	-3,2%	-0,8%	9,9%	3,6%	11,4%	1,2%	-9,1%	5,6%
4T18	5,5%	6,7%	11,5%	4,0%	10,0%	-2,7%	-0,3%	-0,1%	7,2%	5,0%	-0,7%	-4,6%	0,8%	7,6%	5,4%	-0,3%	-24,6%	3,0%
1T19	-0,2%	10,8%	2,5%	-2,7%	15,3%	2,2%	2,2%	7,9%	1,8%	3,8%	0,7%	0,4%	2,1%	1,0%	6,1%	-0,7%	4,9%	1,3%
2T19	0,7%	-5,5%	-4,1%	3,2%	16,1%	-8,9%	-2,0%	26,0%	-2,0%	1,2%	17,2%	-7,6%	5,0%	2,5%	-6,1%	-2,1%	20,6%	0,7%
3T19*	4,7%	7,3%	-2,7%	-12,9%	-8,0%	-3,4%	5,0%	1,0%	0,8%	-1,3%	1,6%	-2,2%	7,7%	0,9%	-7,4%	-0,7%	15,5%	3,0%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Promedio ponderado. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).



	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]
<i>Nivel</i>																		
2007	212.660	26.345	20.534	31.459	50.828	12.632	47.201	40.986	186.199	154.021	18.555	39.783	143.497	45.303	13.606	42.398	7.266	1.093.273
2008	136.424	17.950	13.916	20.297	31.065	8.927	32.861	27.385	116.573	97.963	14.088	29.171	92.770	29.780	10.145	33.125	4.987	717.427
2009	132.378	17.536	11.854	19.891	30.966	8.446	28.892	24.294	121.712	106.397	13.696	28.398	94.621	33.854	9.753	31.215	4.804	718.707
2010	112.522	15.675	11.910	17.485	24.044	7.584	28.873	21.369	98.915	78.872	12.272	27.447	83.748	26.219	8.021	31.433	4.060	610.449
2011	74.964	10.042	7.241	12.183	15.232	4.507	18.081	13.444	64.586	46.896	8.014	16.410	51.173	17.396	6.337	22.740	2.457	391.703
2012	68.425	9.151	6.425	11.057	16.033	3.240	16.198	13.216	58.494	41.051	6.504	13.958	49.055	15.088	4.873	17.570	2.172	352.510
2013	49.927	6.231	4.554	8.043	11.496	2.506	10.966	10.151	40.807	32.392	4.704	9.781	36.225	11.750	3.496	11.416	1.780	256.225
2014	51.751	6.990	5.121	8.354	10.316	2.812	11.576	9.768	43.741	30.884	5.222	10.853	42.633	11.151	3.880	13.858	1.801	270.711
2015	58.180	8.258	5.622	9.895	11.612	3.359	12.771	10.558	49.620	33.869	5.844	12.118	48.068	11.177	4.312	16.638	2.077	303.978
2016	61.351	8.413	6.364	11.532	12.178	3.575	13.284	11.142	54.442	35.978	5.861	12.481	53.467	11.493	4.573	18.663	2.160	326.957
2017	62.785	8.451	6.592	11.814	13.123	3.882	13.520	11.874	56.896	36.620	5.939	12.600	59.657	10.255	4.972	19.561	2.262	340.803
2018	69.820	9.501	7.225	11.249	13.944	4.206	15.068	12.937	62.738	41.534	6.302	13.121	65.472	10.365	5.562	21.014	2.692	372.750
<i>Variación interanual (%)</i>																		
2008	-35,8%	-31,9%	-32,2%	-35,5%	-38,9%	-29,3%	-30,4%	-33,2%	-37,4%	-36,4%	-24,1%	-26,7%	-35,4%	-34,3%	-25,4%	-21,9%	-31,4%	-34,4%
2009	-3,0%	-2,3%	-14,8%	-2,0%	-0,3%	-5,4%	-12,1%	-11,3%	4,4%	8,6%	-2,8%	-2,6%	2,0%	13,7%	-3,9%	-5,8%	-3,7%	0,2%
2010	-15,0%	-10,6%	0,5%	-12,1%	-22,4%	-10,2%	-0,1%	-12,0%	-18,7%	-25,9%	-10,4%	-3,3%	-11,5%	-22,6%	-17,8%	0,7%	-15,5%	-15,1%
2011	-33,4%	-35,9%	-39,2%	-30,3%	-36,6%	-40,6%	-37,4%	-37,1%	-34,7%	-40,5%	-34,7%	-40,2%	-38,9%	-33,7%	-21,0%	-27,7%	-39,5%	-35,8%
2012	-8,7%	-8,9%	-11,3%	-9,2%	5,3%	-28,1%	-10,4%	-1,7%	-9,4%	-12,5%	-18,8%	-14,9%	-4,1%	-13,3%	-23,1%	-22,7%	-11,6%	-10,0%
2013	-27,0%	-31,9%	-29,1%	-27,3%	-28,3%	-22,7%	-32,3%	-23,2%	-30,2%	-21,1%	-27,7%	-29,9%	-26,2%	-22,1%	-28,3%	-35,0%	-18,0%	-27,3%
2014	3,7%	12,2%	12,5%	3,9%	-10,3%	12,2%	5,6%	-3,8%	7,2%	-4,7%	11,0%	11,0%	17,7%	-5,1%	11,0%	21,4%	1,2%	5,7%
2015	12,4%	18,1%	9,8%	18,4%	12,6%	19,5%	10,3%	8,1%	13,4%	9,7%	11,9%	11,7%	12,7%	0,2%	11,1%	20,1%	15,3%	12,3%
2016	5,5%	1,9%	13,2%	16,5%	4,9%	6,4%	4,0%	5,5%	9,7%	6,2%	0,3%	3,0%	11,2%	2,8%	6,1%	12,2%	4,0%	7,6%
2017	2,3%	0,5%	3,6%	2,4%	7,8%	8,6%	1,8%	6,6%	4,5%	1,8%	1,3%	1,0%	11,6%	-10,8%	8,7%	4,8%	4,7%	4,2%
2018	11,2%	12,4%	9,6%	-4,8%	6,3%	8,3%	11,4%	9,0%	10,3%	13,4%	6,1%	4,1%	9,7%	1,1%	11,9%	7,4%	19,0%	9,4%
<i>Nivel (€)</i>																		
2007	218.818 €	285.344 €	208.738 €	277.416 €	209.900 €	243.342 €	238.434 €	243.728 €	272.225 €	217.307 €	187.675 €	244.191 €	319.652 €	233.125 €	250.966 €	263.195 €	288.948 €	249.260 €
2008	180.698 €	234.057 €	201.235 €	236.042 €	174.029 €	184.794 €	213.599 €	199.009 €	223.930 €	190.334 €	152.287 €	190.252 €	311.516 €	186.029 €	234.406 €	253.910 €	275.853 €	216.075 €
2009	143.065 €	208.055 €	181.059 €	182.231 €	140.447 €	150.154 €	180.056 €	154.597 €	167.843 €	147.051 €	127.425 €	165.888 €	258.204 €	130.891 €	199.664 €	220.003 €	224.166 €	172.836 €
2010	133.817 €	177.317 €	165.996 €	175.045 €	136.683 €	145.269 €	153.663 €	135.394 €	172.897 €	134.397 €	116.005 €	142.359 €	234.662 €	126.302 €	187.958 €	205.148 €	171.577 €	162.573 €
2011	131.346 €	179.721 €	156.105 €	160.383 €	133.406 €	137.394 €	157.438 €	127.251 €	158.868 €	117.488 €	116.530 €	151.466 €	242.922 €	119.862 €	217.538 €	197.583 €	214.999 €	158.410 €
2012	107.648 €	142.099 €	134.794 €	138.693 €	105.718 €	137.755 €	134.291 €	103.813 €	138.447 €	103.476 €	113.126 €	118.571 €	205.895 €	92.619 €	183.914 €	178.789 €	149.266 €	134.324 €
2013	100.051 €	150.305 €	125.222 €	161.569 €	115.694 €	115.541 €	115.117 €	96.231 €	134.096 €	85.711 €	109.346 €	119.194 €	185.893 €	74.516 €	156.670 €	182.819 €	125.960 €	125.115 €
2014	108.996 €	138.019 €	121.031 €	194.625 €	138.468 €	129.511 €	113.459 €	99.492 €	151.450 €	95.545 €	97.564 €	117.469 €	207.661 €	89.830 €	164.183 €	168.861 €	109.698 €	137.853 €
2015	120.968 €	143.176 €	131.306 €	231.182 €	152.188 €	125.236 €	123.192 €	106.677 €	167.385 €	105.833 €	118.991 €	129.716 €	240.241 €	96.533 €	153.899 €	186.778 €	124.224 €	154.442 €
2016	129.850 €	139.125 €	140.048 €	221.058 €	142.863 €	132.442 €	120.227 €	122.473 €	180.072 €	109.439 €	109.141 €	125.963 €	257.553 €	103.499 €	182.628 €	191.518 €	130.309 €	163.190 €
2017	138.165 €	152.932 €	127.492 €	233.236 €	141.617 €	134.415 €	129.296 €	122.736 €	185.764 €	117.740 €	113.298 €	135.713 €	261.789 €	104.788 €	169.928 €	186.625 €	120.137 €	169.810 €
2018	143.416 €	163.840 €	140.108 €	253.852 €	145.506 €	136.302 €	132.038 €	124.607 €	200.939 €	120.702 €	116.438 €	136.744 €	271.467 €	107.081 €	179.701 €	188.392 €	111.380 €	176.877 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
2008	-17,4%	-18,0%	-3,6%	-14,9%	-17,1%	-24,1%	-10,4%	-18,3%	-17,7%	-12,4%	-18,9%	-22,1%	-2,5%	-20,2%	-6,6%	-3,5%	-4,5%	-13,3%
2009	-20,8%	-11,1%	-10,0%	-22,8%	-19,3%	-18,7%	-15,7%	-22,3%	-25,0%	-22,7%	-16,3%	-12,8%	-17,1%	-29,6%	-14,8%	-13,4%	-18,7%	-20,0%
2010	-6,5%	-14,8%	-8,3%	-3,9%	-2,7%	-3,3%	-14,7%	-12,4%	3,0%	-8,6%	-9,0%	-14,2%	-9,1%	-3,5%	-5,9%	-6,8%	-23,5%	-5,9%
2011	-1,8%	1,4%	-6,0%	-8,4%	-2,4%	-5,4%	2,5%	-6,0%	-8,1%	-12,6%	0,5%	6,4%	3,5%	-5,1%	15,7%	-3,7%	25,3%	-2,6%
2012	-18,0%	-20,9%	-13,7%	-13,5%	-20,8%	0,3%	-14,7%	-18,4%	-12,9%	-11,9%	-2,9%	-21,7%	-15,2%	-22,7%	-15,5%	-9,5%	-30,6%	-15,2%
2013	-7,1%	5,8%	-7,1%	16,5%	9,4%	-16,1%	-14,3%	-7,3%	-3,1%	-17,2%	-3,3%	0,5%	-9,7%	-19,5%	-14,8%	2,3%	-15,6%	-6,9%
2014	8,9%	-8,2%	-3,3%	20,5%	19,7%	12,1%	-1,4%	3,4%	12,9%	11,5%	-10,8%	-1,4%	11,7%	20,6%	4,8%	-7,6%	-12,9%	10,2%
2015	11,0%	3,7%	8,5%	18,8%	9,9%	-3,3%	8,6%	7,2%	10,5%	10,8%	22,0%	10,4%	15,7%	7,5%	-6,3%	10,6%	13,2%	12,0%
2016	7,3%	-2,8%	6,7%	-4,4%	-6,1%	5,8%	-2,4%	14,8%	7,6%	3,4%	-8,3%	-2,9%	7,2%	7,2%	18,7%	2,5%	4,9%	5,7%
2017	6,4%	9,9%	-9,0%	5,5%	-0,9%	1,5%	7,5%	0,2%	3,2%	7,6%	3,8%	7,7%	1,6%	1,2%	-7,0%	-2,6%	-7,8%	4,1%
2018	3,8%	7,1%	9,9%	8,8%	2,7%	1,4%	2,1%	1,5%	8,2%	2,5%	2,8%	0,8%	3,7%	2,2%	5,8%	0,9%	-7,3%	4,2%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Para el precio por metro cuadrado, promedio trimestral ponderado por el número de operaciones. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).



	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]	
<i>Nivel</i>																			
2007	97.054	12.661	11.637	16.920	24.290	6.474	27.196	20.840	76.487	71.846	7.864	18.923	73.838	20.337	6.933	22.919	3.501	519.720	
2008	54.518	8.363	7.783	8.936	14.205	4.421	18.033	13.669	35.925	37.892	5.880	12.425	45.007	11.253	4.651	16.730	2.740	302.431	
2009	38.428	7.440	5.881	6.254	10.243	3.341	13.993	9.780	26.027	26.527	5.052	10.370	44.241	7.834	4.088	15.161	2.651	237.311	
2010	41.201	8.360	6.673	6.577	10.760	3.910	15.842	10.297	34.219	27.115	5.144	12.962	50.017	8.107	3.674	19.086	2.488	266.432	
2011	25.637	5.068	3.410	4.332	6.054	2.013	8.795	5.488	19.399	14.740	3.091	6.406	29.578	4.289	3.753	13.982	1.400	157.435	
2012	22.361	4.613	3.105	3.522	5.497	1.431	7.639	5.266	17.852	12.356	2.466	5.354	29.070	3.656	2.824	10.338	1.292	138.642	
2013	15.923	2.969	1.982	2.594	3.945	982	4.528	3.796	12.442	9.865	1.783	3.692	20.638	2.478	1.834	5.902	979	96.332	
2014	24.990	4.190	2.761	3.380	5.434	1.469	6.226	5.050	18.031	13.336	2.532	5.376	29.708	3.897	2.347	8.232	1.261	138.220	
2015	31.446	5.388	3.324	4.822	6.849	1.954	7.326	6.048	22.789	17.307	2.937	6.417	35.661	4.768	2.628	10.631	1.541	171.836	
2016	36.861	5.728	4.019	6.580	7.926	2.096	8.723	7.373	29.281	20.895	3.299	7.353	42.065	5.291	2.943	12.749	1.641	204.823	
2017	42.189	6.168	4.563	7.336	9.224	2.452	9.291	8.444	34.330	23.824	3.667	7.827	49.549	5.722	3.391	13.732	1.843	233.552	
2018	49.712	7.009	5.190	7.180	10.033	2.690	10.934	9.549	40.949	28.659	4.115	8.433	54.136	6.512	3.901	15.085	2.227	266.314	
<i>Variación interanual (%)</i>																			
2008	-43,8%	-33,9%	-33,1%	-47,2%	-41,5%	-31,7%	-33,7%	-34,4%	-53,0%	-47,3%	-25,2%	-34,3%	-39,0%	-44,7%	-32,9%	-27,0%	-21,7%	-41,8%	
2009	-29,5%	-11,0%	-24,4%	-30,0%	-27,9%	-24,4%	-22,4%	-28,5%	-27,6%	-30,0%	-14,1%	-16,5%	-17,7%	-30,4%	-12,1%	-9,4%	-3,2%	-21,5%	
2010	7,2%	12,4%	13,5%	5,2%	5,0%	17,0%	13,2%	5,3%	31,5%	2,2%	1,8%	25,0%	13,1%	3,5%	-10,1%	25,9%	-6,1%	12,3%	
2011	-37,8%	-39,4%	-48,9%	-34,1%	-43,7%	-48,5%	-44,5%	-46,7%	-43,3%	-45,6%	-39,9%	-50,6%	-40,9%	-47,1%	2,2%	-26,7%	-43,7%	-40,9%	
2012	-12,8%	-9,0%	-8,9%	-18,7%	-9,2%	-28,9%	-13,1%	-4,0%	-8,0%	-16,2%	-20,2%	-16,4%	-1,7%	-14,8%	-24,8%	-26,1%	-7,7%	-11,9%	
2013	-28,8%	-35,6%	-36,2%	-26,3%	-28,2%	-31,4%	-40,7%	-27,9%	-30,3%	-20,2%	-27,7%	-31,0%	-29,0%	-32,2%	-35,1%	-42,9%	-24,2%	-30,5%	
2014	56,9%	41,1%	39,3%	30,3%	37,7%	49,6%	37,5%	33,0%	44,9%	35,2%	42,0%	45,6%	43,9%	57,3%	28,0%	39,5%	28,8%	43,5%	
2015	25,8%	28,6%	20,4%	42,7%	26,0%	33,0%	17,7%	19,8%	26,4%	29,8%	16,0%	19,4%	20,0%	22,4%	12,0%	29,1%	22,2%	24,3%	
2016	17,2%	6,3%	20,9%	36,5%	15,7%	7,3%	19,1%	21,9%	28,5%	20,7%	12,3%	14,6%	18,0%	11,0%	12,0%	19,9%	6,5%	19,2%	
2017	14,5%	7,7%	13,5%	11,5%	16,4%	17,0%	6,5%	14,5%	17,2%	14,0%	11,2%	6,4%	17,8%	8,1%	15,2%	7,7%	12,3%	14,0%	
2018	17,8%	13,6%	13,7%	-2,1%	8,8%	9,7%	17,7%	13,1%	19,3%	20,3%	12,2%	7,7%	9,3%	13,8%	15,0%	9,9%	20,8%	14,0%	
<i>Nivel (€)</i>																			
2007	168.756 €	175.643 €	137.760 €	237.695 €	161.432 €	156.357 €	149.907 €	156.249 €	222.440 €	157.987 €	144.430 €	136.268 €	244.259 €	153.431 €	184.057 €	201.634 €	156.567 €	185.050 €	
2008	149.409 €	160.726 €	127.456 €	215.233 €	158.206 €	145.052 €	139.543 €	142.021 €	199.550 €	146.993 €	123.991 €	121.890 €	228.131 €	139.091 €	157.050 €	190.413 €	200.821 €	168.741 €	
2009	133.638 €	150.808 €	119.233 €	178.752 €	131.536 €	119.267 €	130.059 €	132.743 €	175.736 €	123.800 €	110.479 €	121.971 €	197.717 €	124.215 €	147.626 €	180.444 €	177.143 €	152.334 €	
2010	129.831 €	137.272 €	125.763 €	171.904 €	133.209 €	126.340 €	127.626 €	126.576 €	177.708 €	121.241 €	101.742 €	117.142 €	195.616 €	118.040 €	154.686 €	182.191 €	165.520 €	151.362 €	
2011	120.563 €	129.956 €	109.595 €	156.775 €	117.185 €	114.132 €	115.123 €	112.556 €	162.008 €	104.456 €	95.577 €	107.846 €	182.877 €	99.877 €	173.172 €	165.126 €	198.795 €	140.479 €	
2012	103.986 €	116.691 €	106.691 €	137.407 €	98.508 €	106.667 €	108.257 €	86.933 €	130.542 €	90.287 €	102.263 €	95.028 €	152.992 €	84.921 €	142.086 €	149.247 €	144.436 €	120.839 €	
2013	94.463 €	110.760 €	95.876 €	142.526 €	115.803 €	98.960 €	90.019 €	82.466 €	125.950 €	78.221 €	90.247 €	87.972 €	140.776 €	72.770 €	126.872 €	141.366 €	110.233 €	111.618 €	
2014	97.482 €	96.808 €	99.236 €	152.864 €	99.708 €	101.654 €	92.701 €	84.816 €	127.228 €	83.426 €	84.029 €	100.951 €	167.270 €	76.226 €	116.182 €	132.028 €	98.714 €	117.504 €	
2015	103.886 €	106.225 €	98.247 €	183.181 €	115.006 €	105.099 €	93.734 €	88.555 €	139.357 €	90.004 €	107.717 €	107.046 €	180.689 €	177.415 €	82.059 €	127.497 €	144.206 €	98.055 €	126.568 €
2016	106.372 €	99.188 €	106.296 €	174.043 €	109.494 €	106.812 €	94.792 €	95.553 €	142.422 €	92.467 €	85.579 €	107.046 €	191.262 €	83.275 €	154.182 €	149.374 €	110.929 €	131.248 €	
2017	108.109 €	110.899 €	99.650 €	176.963 €	112.534 €	107.470 €	96.708 €	100.106 €	149.356 €	94.908 €	89.306 €	112.374 €	191.002 €	83.033 €	124.542 €	153.158 €	102.967 €	133.988 €	
2018	112.474 €	112.254 €	105.057 €	192.137 €	118.775 €	109.538 €	97.684 €	96.752 €	160.903 €	98.550 €	88.855 €	109.730 €	200.786 €	86.358 €	129.977 €	152.748 €	96.134 €	138.719 €	
<i>Variación interanual (%)</i>																			
2008	-11,5%	-8,5%	-7,5%	-9,4%	-2,0%	-7,2%	-6,9%	-9,1%	-10,3%	-7,0%	-14,2%	-10,6%	-6,6%	-9,3%	-14,7%	-5,6%	28,3%	-8,8%	
2009	-10,6%	-6,2%	-6,5%	-16,9%	-16,9%	-17,8%	-6,8%	-6,5%	-11,9%	-15,8%	-10,9%	0,1%	-13,3%	-10,7%	-6,0%	-5,2%	-11,8%	-9,7%	
2010	-2,8%	-9,0%	5,5%	-3,8%	1,3%	5,9%	-1,9%	-4,6%	1,1%	-2,1%	-7,9%	-4,0%	-1,1%	-5,0%	4,8%	1,0%	-6,6%	-0,6%	
2011	-7,1%	-5,3%	-12,6%	-8,8%	-12,0%	-9,7%	-9,8%	-11,1%	-8,8%	-13,8%	-6,1%	-7,9%	-6,5%	-15,4%	12,0%	-9,4%	20,1%	-7,2%	
2012	-13,7%	-10,2%	-3,0%	-12,4%	-15,9%	-6,5%	-6,0%	-22,8%	-19,4%	-13,6%	7,0%	-11,9%	-16,3%	-15,0%	-18,0%	-9,6%	-27,3%	-14,0%	
2013	-9,2%	-5,1%	-10,1%	3,7%	17,6%	-7,2%	-16,8%	-5,1%	-3,5%	-13,4%	-11,8%	-7,4%	-8,0%	-14,3%	-10,7%	-5,3%	-23,7%	-7,6%	
2014	3,2%	-12,6%	3,5%	7,3%	-13,9%	2,7%	3,0%	2,8%	1,0%	6,7%	-6,9%	14,8%	18,8%	4,8%	-8,4%	-6,6%	-10,4%	5,3%	
2015	6,6%	9,7%	-1,0%	19,8%	15,3%	3,4%	1,1%	4,4%	9,5%	7,9%	28,2%	7,7%	6,1%	7,7%	9,7%	9,2%	-0,7%	7,7%	
2016	2,4%	-6,6%	8,2%	-5,0%	-4,8%	1,6%	1,1%	7,9%	2,2%	2,7%	-20,6%	-1,5%	7,8%	1,5%	20,9%	3,6%	13,1%	3,7%	
2017	1,6%	11,8%	-6,3%	1,7%	2,8%	0,6%	2,0%	4,8%	4,9%	2,6%	4,4%	5,0%	-0,1%	-0,3%	-19,2%	2,5%	-7,2%	2,1%	
2018	4,0%	1,2%	5,4%	8,6%	5,5%	1,9%	1,0%	-3,4%	7,7%	3,8%	-0,5%	-2,4%	5,1%	4,0%	4,4%	-0,3%	-6,6%	3,5%	

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Para el precio por metro cuadrado, promedio trimestral ponderado por el número de operaciones. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).

Anexo 3. Tablas correspondientes a constitución de sociedades trimestrales y anuales

CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES - DATOS TRIMESTRALES

	AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]
<i>Nivel</i>																		
3T17	3.278	421	337	694	786	157	616	514	4.158	2.324	228	902	4.414	576	189	624	98	20.316
4T17	4.249	614	380	853	956	207	775	718	4.831	2.972	325	1.071	5.474	697	284	941	137	25.484
1T18	4.835	626	407	994	978	200	870	867	5.616	3.390	360	1.280	5.984	830	280	934	97	28.548
2T18	4.385	487	318	869	1.011	197	757	738	5.135	2.949	312	1.101	5.731	796	253	831	115	25.985
3T18	3.433	385	265	631	795	156	606	525	3.828	2.309	246	901	4.624	600	211	676	105	20.296
4T18	4.432	529	350	804	899	219	799	701	5.151	3.163	336	1.139	5.857	722	249	947	136	26.433
1T19	4.619	624	384	946	1.007	176	923	890	5.661	3.422	371	1.260	6.154	802	271	961	152	28.623
2T19	4.067	532	351	759	851	191	752	632	4.837	2.926	295	1.027	5.934	708	241	877	116	25.096
3T19*	3.445	387	248	570	830	135	572	518	3.733	2.398	243	842	4.425	531	206	618	89	19.790
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	-6,2%	-7,1%	2,4%	-4,4%	-8,1%	-19,9%	0,0%	-9,5%	-6,6%	1,4%	-9,9%	-9,1%	8,7%	-6,5%	17,4%	-7,6%	-18,3%	-2,6%
4T17	1,9%	7,5%	-4,8%	3,0%	-2,3%	-7,6%	-3,4%	8,1%	-10,4%	1,4%	-1,8%	-11,0%	2,5%	-6,4%	-2,4%	9,4%	6,2%	-1,5%
1T18	0,5%	0,6%	-6,2%	-12,4%	-10,0%	-16,7%	-7,9%	10,0%	-7,7%	0,0%	-4,8%	-3,5%	4,1%	-4,8%	-3,4%	-2,8%	-28,7%	-2,4%
2T18	9,2%	-3,9%	-13,6%	-2,7%	-5,9%	-7,1%	-0,7%	11,3%	-3,0%	2,7%	3,7%	-2,3%	5,9%	8,3%	-0,4%	0,0%	8,5%	2,2%
3T18	4,7%	-8,6%	-21,4%	-9,1%	1,1%	-0,6%	-1,6%	2,1%	-7,9%	-0,6%	7,9%	-0,1%	4,8%	4,2%	11,6%	8,3%	7,1%	-0,1%
4T18	4,3%	-13,8%	-7,9%	-5,7%	-6,0%	5,8%	3,1%	-2,4%	6,6%	6,4%	3,4%	6,3%	7,0%	3,6%	-12,3%	0,6%	-0,7%	3,7%
1T19	-4,5%	-0,3%	-5,7%	-4,8%	3,0%	-12,0%	6,1%	2,7%	0,8%	0,9%	3,1%	-1,6%	2,8%	-3,4%	-3,2%	2,9%	56,7%	0,3%
2T19	-7,3%	9,2%	10,4%	-12,7%	-15,8%	-3,0%	-0,7%	-14,4%	-5,8%	-0,8%	-5,4%	-6,7%	3,5%	-11,1%	-4,7%	5,5%	0,9%	-3,4%
3T19*	0,3%	0,5%	-6,3%	-9,6%	4,4%	-13,4%	-5,6%	-1,4%	-2,5%	3,9%	-1,1%	-6,5%	-4,3%	-11,5%	-2,4%	-8,6%	-15,2%	-2,5%
<i>Nivel (€)</i>																		
3T17	16.467 €	20.447 €	14.841 €	16.117 €	16.297 €	10.469 €	26.619 €	20.984 €	17.456 €	17.085 €	21.412 €	22.606 €	15.049 €	17.986 €	23.609 €	26.345 €	18.459 €	17.595 €
4T17	18.702 €	20.299 €	19.699 €	22.740 €	17.805 €	12.881 €	25.842 €	20.078 €	20.701 €	18.011 €	20.908 €	24.268 €	17.780 €	29.027 €	27.982 €	32.010 €	18.736 €	20.305 €
1T18	15.814 €	14.626 €	22.603 €	13.271 €	12.060 €	15.489 €	21.886 €	15.647 €	14.592 €	16.413 €	15.951 €	19.053 €	13.575 €	25.294 €	13.090 €	20.043 €	19.630 €	15.754 €
2T18	16.010 €	18.320 €	22.901 €	16.933 €	15.250 €	15.080 €	24.829 €	19.862 €	15.542 €	18.513 €	22.067 €	20.791 €	16.229 €	18.677 €	31.685 €	20.678 €	24.553 €	17.435 €
3T18	15.155 €	15.576 €	25.355 €	14.559 €	15.497 €	11.720 €	22.892 €	17.864 €	15.961 €	16.039 €	17.354 €	22.891 €	15.019 €	20.656 €	20.174 €	28.603 €	20.715 €	16.849 €
4T18	18.369 €	24.649 €	30.437 €	19.304 €	14.543 €	8.021 €	28.146 €	26.524 €	17.944 €	17.068 €	15.054 €	23.130 €	16.594 €	23.519 €	18.505 €	32.177 €	29.787 €	19.205 €
1T19	14.616 €	17.037 €	12.239 €	19.352 €	11.816 €	15.703 €	23.330 €	14.939 €	15.339 €	13.817 €	13.508 €	23.125 €	14.555 €	24.739 €	15.980 €	19.697 €	8.701 €	15.823 €
2T19	16.716 €	16.155 €	20.087 €	15.401 €	14.452 €	6.965 €	21.385 €	25.264 €	15.513 €	16.382 €	12.023 €	22.658 €	15.425 €	16.700 €	24.149 €	29.097 €	31.585 €	17.100 €
3T19*	14.768 €	23.426 €	16.782 €	19.707 €	17.101 €	13.846 €	21.906 €	14.586 €	16.975 €	16.299 €	24.110 €	27.243 €	15.631 €	20.525 €	14.390 €	27.886 €	28.437 €	17.460 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
3T17	-0,3%	-3,9%	-17,0%	-28,2%	15,1%	-3,9%	20,3%	66,1%	9,1%	34,1%	-10,7%	8,4%	-12,0%	-9,3%	6,2%	-2,5%	121,4%	3,0%
4T17	-1,2%	-8,5%	-15,5%	16,5%	19,9%	70,1%	-15,3%	6,5%	-0,2%	-8,7%	5,6%	-10,0%	-10,6%	59,7%	17,1%	31,2%	-43,7%	-1,1%
1T18	2,1%	-17,8%	28,8%	-18,6%	-5,2%	53,0%	-14,7%	-18,8%	2,7%	23,6%	-27,8%	1,3%	1,6%	22,8%	2,8%	13,1%	-0,9%	2,3%
2T18	-21,3%	15,4%	40,5%	17,5%	-27,5%	44,0%	10,8%	27,4%	-14,2%	8,2%	13,5%	16,7%	8,7%	-15,9%	71,7%	-12,9%	-24,9%	-3,0%
3T18	-8,0%	-23,8%	70,8%	-9,7%	-4,9%	11,9%	-14,0%	-14,9%	-8,6%	-6,1%	-19,0%	1,3%	-0,2%	14,8%	-14,6%	8,6%	12,2%	-4,2%
4T18	-1,8%	21,4%	54,5%	-15,1%	-18,3%	-37,7%	8,9%	32,1%	-13,3%	-5,2%	-28,0%	-4,7%	-6,7%	-19,0%	-33,9%	0,5%	59,0%	-5,4%
1T19	-7,6%	16,5%	-45,9%	45,8%	-2,0%	1,4%	6,6%	-4,5%	5,1%	-15,8%	21,4%	7,2%	-2,2%	22,1%	-1,7%	-55,7%	0,4%	
2T19	4,4%	-11,8%	-12,3%	-9,0%	-5,2%	-53,8%	-13,9%	27,2%	-0,2%	-11,5%	-45,5%	9,0%	-5,0%	-10,6%	-23,8%	40,7%	28,6%	-1,9%
3T19*	-2,6%	50,4%	-33,8%	35,4%	10,3%	18,1%	-4,3%	-18,4%	6,4%	1,6%	38,9%	19,0%	4,1%	-0,6%	-28,7%	-2,5%	37,3%	3,6%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Promedio ponderado. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).



NÚMERO DE OPERACIONES

CAPITAL MEDIO

AND	ARA	AST	IB	IC	CAN	CyL	CLM	CAT	CV	EXT	GAL	MAD	MUR	NAV	PV	LR	TOTAL [a]	
<i>Nivel</i>																		
2007	24.246	3.863	2.184	4.325	5.503	1.316	5.920	5.171	26.747	16.394	2.219	7.228	30.365	4.835	1.769	6.194	828	149.107
2008	16.661	2.617	1.747	3.085	3.917	889	4.047	4.596	19.759	11.828	1.710	5.700	22.665	3.390	1.512	4.514	654	109.291
2009	13.917	2.034	1.334	2.354	3.036	726	3.261	2.814	15.749	10.109	1.292	4.343	18.314	2.634	1.000	3.422	487	86.826
2010	13.789	2.017	1.395	2.290	3.078	773	3.388	2.815	15.985	10.444	1.287	4.532	18.858	2.586	1.037	3.619	489	88.382
2011	14.992	1.970	1.473	2.433	3.239	727	3.226	2.780	16.591	10.520	1.299	4.547	19.105	2.759	951	3.509	466	90.587
2012	15.272	2.094	1.388	2.717	3.325	755	3.134	2.987	17.432	10.942	1.382	4.647	19.767	3.027	968	3.416	503	93.756
2013	16.520	2.131	1.540	3.026	3.679	850	3.362	3.121	18.818	11.507	1.309	4.620	21.180	3.105	942	3.719	496	99.925
2014	16.379	2.095	1.550	3.087	3.636	863	3.190	2.877	19.113	11.781	1.327	4.732	21.038	3.034	987	3.884	479	100.052
2015	17.047	2.212	1.558	3.251	3.803	871	3.137	2.787	21.055	11.584	1.347	4.416	20.972	3.153	934	3.603	523	102.253
2016	17.444	2.642	1.631	3.638	4.011	1.043	3.235	2.928	22.816	11.767	1.392	4.858	20.729	2.986	1.010	3.390	593	106.113
2017	16.353	2.164	1.519	3.575	3.903	816	3.098	2.683	20.363	11.556	1.232	4.426	21.046	2.880	1.017	3.357	477	100.465
2018	17.085	2.027	1.340	3.298	3.683	772	3.032	2.831	19.730	11.811	1.254	4.421	22.196	2.948	993	3.388	453	101.262
<i>Variación interanual (%)</i>																		
2008	-31,3%	-32,3%	-20,0%	-28,7%	-28,8%	-32,4%	-31,6%	-11,1%	-26,1%	-27,9%	-22,9%	-21,1%	-25,4%	-29,9%	-14,5%	-27,1%	-21,0%	-26,7%
2009	-16,5%	-22,3%	-23,6%	-23,7%	-22,5%	-18,3%	-19,4%	-38,8%	-20,3%	-14,5%	-24,4%	-23,8%	-19,2%	-22,3%	-33,9%	-24,2%	-25,5%	-20,6%
2010	-0,9%	-0,8%	4,6%	-2,7%	1,4%	6,5%	3,9%	0,0%	1,5%	3,3%	-0,4%	4,4%	3,0%	-1,8%	3,7%	5,8%	0,4%	1,8%
2011	8,7%	-2,3%	5,6%	6,2%	5,2%	-6,0%	-4,8%	-1,2%	3,8%	0,7%	0,9%	0,3%	1,3%	6,7%	-8,3%	-3,0%	-4,7%	2,5%
2012	1,9%	6,3%	-5,8%	11,7%	2,7%	3,9%	-2,9%	7,4%	5,1%	4,0%	6,4%	2,2%	3,5%	9,7%	1,8%	-2,7%	7,9%	3,5%
2013	8,2%	1,8%	11,0%	11,4%	10,6%	12,6%	7,3%	4,5%	8,0%	5,2%	-5,3%	-0,6%	7,1%	2,6%	-2,7%	8,9%	-1,4%	6,6%
2014	-0,9%	-1,7%	0,6%	2,0%	-1,2%	1,5%	-5,1%	-7,8%	1,6%	2,4%	1,4%	2,4%	-0,7%	-2,3%	4,8%	4,4%	-3,4%	0,1%
2015	4,1%	5,6%	0,5%	5,3%	4,6%	0,9%	-1,7%	-3,1%	10,2%	-1,7%	1,5%	-6,7%	-0,3%	3,9%	-5,4%	-7,2%	9,2%	2,2%
2016	2,3%	19,4%	4,7%	11,9%	5,5%	19,7%	3,1%	5,1%	8,4%	1,6%	3,3%	10,0%	-1,2%	-5,3%	8,1%	-5,9%	13,4%	3,8%
2017	-6,3%	-18,1%	-6,9%	-1,7%	-2,7%	-21,8%	-4,2%	-8,4%	-10,8%	-1,8%	-11,5%	-8,9%	1,5%	-3,5%	0,7%	-1,0%	-19,6%	-5,3%
2018	4,5%	-6,3%	-11,8%	-7,7%	-5,6%	-5,4%	-2,1%	5,5%	-3,1%	2,2%	1,8%	-0,1%	5,5%	2,4%	-2,4%	0,9%	-5,0%	0,8%
<i>Nivel (€)</i>																		
2007	17.156 €	25.735 €	28.467 €	20.054 €	17.413 €	20.252 €	20.986 €	20.108 €	22.048 €	18.038 €	26.778 €	24.000 €	18.717 €	20.807 €	22.203 €	27.647 €	30.776 €	20.376 €
2008	18.614 €	27.737 €	24.504 €	19.962 €	17.160 €	17.233 €	22.293 €	17.844 €	20.779 €	17.219 €	20.111 €	22.182 €	20.134 €	20.640 €	22.792 €	26.232 €	23.433 €	20.234 €
2009	19.303 €	25.297 €	22.104 €	19.879 €	17.912 €	17.861 €	22.457 €	19.212 €	19.077 €	18.357 €	19.223 €	22.608 €	18.595 €	19.446 €	19.429 €	23.895 €	29.628 €	19.665 €
2010	19.146 €	21.644 €	21.474 €	21.194 €	17.542 €	14.172 €	19.657 €	15.236 €	18.815 €	16.354 €	24.202 €	20.031 €	16.674 €	21.962 €	26.296 €	29.434 €	30.092 €	18.938 €
2011	23.046 €	20.571 €	23.439 €	21.670 €	15.130 €	18.846 €	25.073 €	17.629 €	18.825 €	18.806 €	19.552 €	21.135 €	20.052 €	22.298 €	24.221 €	31.150 €	24.324 €	20.818 €
2012	25.665 €	21.786 €	23.065 €	19.089 €	12.976 €	16.296 €	23.750 €	19.291 €	18.807 €	18.521 €	21.301 €	22.437 €	17.413 €	27.871 €	19.864 €	23.332 €	28.482 €	20.425 €
2013	20.620 €	18.193 €	23.568 €	19.098 €	15.743 €	16.110 €	23.993 €	18.042 €	16.915 €	15.350 €	16.903 €	19.803 €	16.240 €	25.084 €	24.382 €	26.401 €	20.052 €	18.450 €
2014	21.031 €	19.467 €	20.147 €	17.605 €	16.749 €	15.680 €	23.289 €	19.076 €	17.262 €	17.442 €	16.512 €	21.215 €	16.035 €	21.520 €	22.749 €	21.779 €	22.282 €	18.515 €
2015	17.371 €	18.987 €	20.402 €	18.567 €	16.941 €	12.586 €	19.220 €	18.926 €	15.631 €	15.098 €	21.341 €	20.004 €	15.502 €	21.031 €	22.793 €	24.608 €	17.984 €	17.120 €
2016	17.440 €	18.691 €	22.420 €	19.096 €	14.705 €	10.611 €	24.013 €	15.991 €	16.747 €	14.840 €	20.430 €	20.625 €	16.594 €	20.241 €	21.979 €	24.151 €	18.927 €	17.522 €
2017	17.753 €	18.602 €	17.098 €	17.390 €	16.965 €	10.986 €	25.126 €	18.984 €	17.620 €	16.369 €	20.964 €	20.874 €	15.281 €	22.457 €	20.695 €	24.954 €	22.427 €	17.824 €
2018	16.337 €	18.292 €	25.324 €	16.017 €	14.337 €	12.577 €	24.438 €	19.974 €	16.010 €	17.008 €	17.607 €	21.466 €	15.354 €	22.036 €	20.863 €	25.375 €	23.671 €	17.312 €
<i>Variación interanual (%)</i>																		
2008	8,5%	7,8%	-13,9%	-0,5%	-1,5%	-14,9%	6,2%	-11,3%	-5,8%	-4,5%	-24,9%	-7,6%	7,6%	-0,8%	2,7%	-5,1%	-23,9%	-0,7%
2009	3,7%	-8,8%	-9,8%	-0,4%	4,4%	3,6%	0,7%	7,7%	-8,2%	6,6%	-4,4%	1,9%	-7,6%	-5,8%	-14,8%	-8,9%	26,4%	-2,8%
2010	-0,8%	-14,4%	-2,9%	6,6%	-2,1%	-20,7%	-12,5%	-20,7%	-1,4%	-10,9%	25,9%	-11,4%	-10,3%	12,9%	35,3%	23,2%	1,6%	-3,7%
2011	20,4%	-5,0%	9,1%	2,2%	-13,8%	33,0%	27,6%	15,7%	0,1%	15,0%	-19,2%	5,5%	20,3%	1,5%	-7,9%	5,8%	-19,2%	9,9%
2012	11,4%	5,9%	-1,6%	-11,9%	-14,2%	-13,5%	-5,3%	9,4%	-0,1%	-1,5%	8,9%	6,2%	-13,2%	25,0%	-18,0%	-25,1%	17,1%	-1,9%
2013	-19,7%	-16,5%	2,2%	0,1%	21,3%	-1,1%	1,0%	-6,5%	-10,1%	-17,1%	-20,6%	-11,7%	-6,7%	-10,0%	22,7%	13,2%	-29,6%	-9,7%
2014	2,0%	7,0%	-14,5%	-7,8%	6,4%	-2,7%	-2,9%	5,7%	2,1%	13,6%	-2,3%	7,1%	-1,3%	-14,2%	-6,7%	-17,5%	11,1%	0,4%
2015	-17,4%	-2,5%	1,3%	5,5%	1,1%	-19,7%	-17,5%	-0,8%	-9,5%	-13,4%	29,2%	-5,7%	-3,3%	-2,3%	0,2%	13,0%	-19,3%	-7,5%
2016	0,4%	-1,6%	9,9%	2,9%	-13,2%	-15,7%	24,9%	-15,5%	7,1%	-1,7%	-4,3%	3,1%	7,0%	-3,8%	-3,6%	-1,9%	5,2%	2,3%
2017	1,8%	-0,5%	-23,7%	-8,9%	15,4%	3,5%	4,6%	18,7%	5,2%	10,3%	2,6%	1,2%	-7,9%	10,9%	-5,8%	3,3%	18,5%	1,7%
2018	-8,0%	-1,7%	48,1%	-7,9%	-15,5%	14,5%	-2,7%	5,2%	-9,1%	3,9%	-16,0%	2,8%	0,5%	-1,9%	0,8%	1,7%	5,5%	-2,9%

Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado. [a] Para el precio por metro cuadrado, promedio trimestral ponderado por el número de operaciones. * Dato provisional (información reportada cercana al 100%).

Nota metodológica

Los datos ofrecidos en esta nota de prensa proceden del Centro de Información Estadística del Notariado (www.cienotariado.org), una base de datos elaborada por el Consejo General del Notariado y son un reflejo fiel de la actividad económica española.

Estos datos provienen del Índice Único Informatizado del Notariado y están disociados de cualquier dato personal y debidamente anonimizados. El proceso de agregación de la información es el siguiente:

1. El notario, fuente de información objetiva

La labor diaria del notario le permite obtener una información directa y fiel en relación a aspectos de orden jurídico y económico capitales, gracias a ejercer una función indispensable para los ciudadanos y las empresas y de intermediación entre estos y las Administraciones Públicas. De ahí que su actividad constituya una fuente de información sumamente precisa e independiente, difícil de obtener por medio de otras prácticas profesionales y administrativas.

2. La escritura pública

Para que la actividad del notario pueda reportar una información válida y medible, los datos recogidos en la escritura pública deben ser parametrizados de modo que puedan ser procesados por sus sistemas informáticos. De esta manera, de cada acto notarial celebrado es posible extraer los datos maestros de sujetos y objetos que son motivo de una inscripción en el registro, o de los cuales derive algún derecho del ciudadano reconocido legalmente, sin que ello suponga perjuicio alguno de su privacidad.

3. Participación de todas las notarías de España, sin exclusión de ningún tipo

Si a este hecho sumamos que el colectivo notarial ha implantado en todo el país una red propia que mantiene permanentemente conectadas a todas las notarías del país (independientemente de su dimensión y localización geográfica), los Colegios Notariales y el Consejo General del Notariado, así como los organismos públicos y privados colaboradores, resulta manifiesta su capacidad de proporcionar una información completa e inmediata imposible de obtener por otros medios.

4. El Índice Único Informatizado, una Base de Datos de excepcional valor

De este modo, recopilando el conjunto de actos celebrados en todas las notarías españolas en una base de datos única, el Consejo General del Notariado obtiene el denominado Índice Único Informatizado, que se actualiza quincenalmente. Este índice es una herramienta fundamental para la prevención del blanqueo de capitales y del fraude fiscal. De esos datos, y tras un proceso de anonimización de los mismos, se obtienen las estadísticas que permiten ofrecer de primera mano indicadores de capital importancia relativos a la riqueza del país con un decalaje temporal de dos meses en el caso de las series nacionales y de cuatro en el caso de las series regionales.

5. Seguridad y confidencialidad plenas para todos los actos notariales

El registro de los datos en el Índice Único Informatizado se realiza siguiendo un estricto protocolo diseñado para garantizar el correcto cumplimiento de la función notarial. Por ejemplo, para la transmisión de estos datos es imprescindible la presencia del notario en la notaría y su firma electrónica (FEREN), así como la utilización de componentes tecnológicos especialmente diseñados para este cometido, e implantados en cada despacho notarial, como el uso de aplicaciones integradas y servidores seguros.

El envío de los mismos por medios telemáticos a las diferentes instancias corporativas y a los organismos colaboradores, se realiza mediante la Red Privada Notarial (RENO), de uso exclusivo del colectivo notarial, a la que no puede acceder ningún usuario que provenga de una red pública como Internet.

Por último, el Consejo General del Notariado hace hincapié en que los datos de carácter confidencial registrados en los actos notariales se mantienen bajo su custodia y salvaguarda en el Centro de Proceso de Datos de los Servicios Centrales de la Agencia Notarial de Certificación (Ancert), un complejo dispositivo dotado de fuertes medidas de seguridad, en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, y en virtud al fin último de su función pública, la protección del derecho privado de las personas.

Para más información:

SR Solchaga Recio
& asociados

cien@solchagarecio.es
