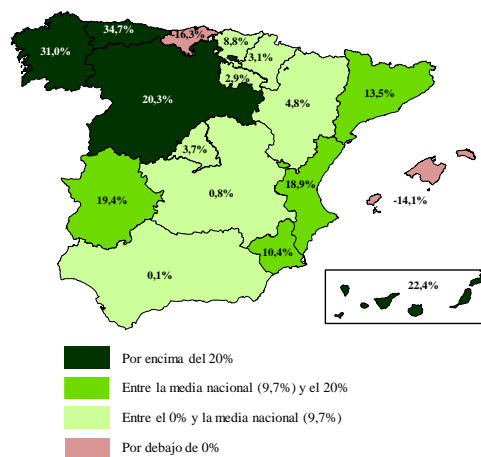


Comparativa 2º semestre 2022 – 2º semestre 2021

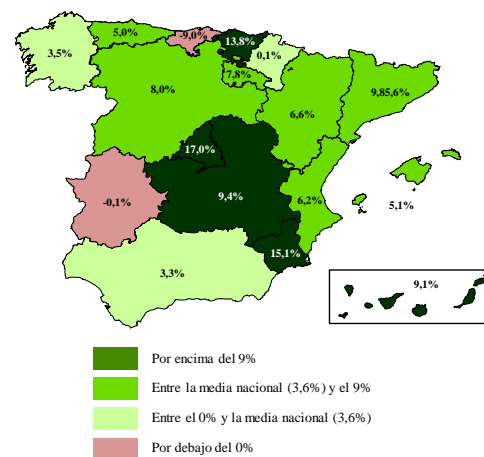
## Las compraventas de viviendas por extranjeros ascienden un 9,7%

- Las compraventas de residentes supusieron el 55,5% del total de las efectuadas por extranjeros, y aumentaron un 11,2% interanual. Las de no residentes representaron el 44,5% restante y ascendieron un 8%.
- Los precios medios pagados por extranjeros aumentaron en 15 CC.AA., destacando Madrid (16,96%) y Murcia (15,10%) y decrecieron en Cantabria (-9,0%) y Extremadura (-0,1%).
- Por nacionalidad, los británicos continuaron en la primera posición como grupo que más compraventas realiza (10,72% de las operaciones).
- Los extranjeros no residentes volvieron a pagar mayores importes (2.558 €/m<sup>2</sup>) que los residentes (1.668 €/m<sup>2</sup>) y los nacionales (1.553 €/m<sup>2</sup>).

Compraventa de vivienda extranjeros - 2S22 (var. interanual)



Precio medio por m<sup>2</sup> extranjeros - 2S22 (var. interanual)



Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado

Madrid, 19 de abril de 2023. La compraventa de vivienda libre por extranjeros aumentó un 9,7% interanual en la segunda mitad del 2022. Este incremento es inferior al registrado en el primer semestre de 2022 donde se registró un aumento interanual del 53,7%. Las operaciones efectuadas por extranjeros representaron un 21,1% del total de compraventas nacionales, superando el promedio que se registró entre 2010 y 2021 (17,0%).

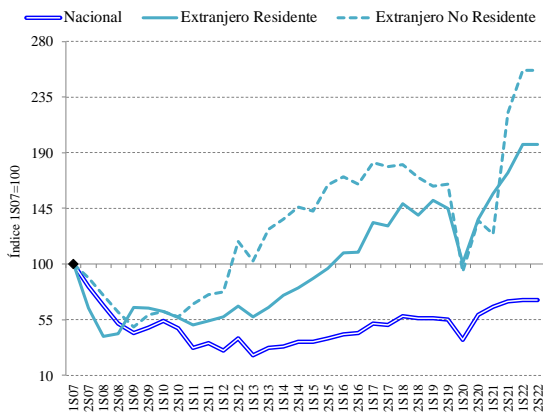
### Mayor crecimiento de las compraventas de viviendas de los extranjeros residentes

La compraventa de vivienda libre por parte de extranjeros se incrementó un 9,7% interanual, hasta las 70.163 operaciones. Con esto, se hilan cuatro semestres de

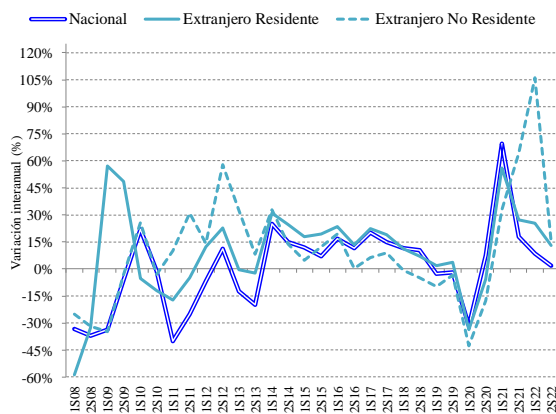
ascensos continuados tras las caídas registradas en 2020 y 2019, aunque en esta segunda parte de 2022 se presenta un incremento más moderado que lo observado en 2021 (44,2%) y el primer semestre de 2022 (53,7%).

Los extranjeros residentes realizaron el 55,5% de las compraventas, y aumentaron un 11,2% interanual. El restante 44,5% de las operaciones fueron efectuadas por no residentes, y se elevaron un 8%.

Compraventa de vivienda. N° operaciones (índice)



Compraventa de vivienda. N° operaciones (var. interanual)



Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado (datos preliminares).

### Continúa la evolución positiva aunque no en la totalidad de CC.AA.

La compraventa de vivienda libre por compradores extranjeros aumentó en 15 comunidades autónomas. El incremento fue liderado por Asturias (34,68%), Galicia (31,03%), Canarias (22,41%) y Castilla y León (20,30%). Con un incremento mayor a la media (9,7%) pero menor al 20% se encuentran: Extremadura (19,44%), Comunidad Valenciana (18,92%), Cataluña (13,53%) y Murcia (10,38%).

Por su parte, los incrementos menores que la media española se registraron en País Vasco (8,81%), Aragón (4,78%), Madrid (3,66%), Navarra (3,06%), La Rioja (2,88%), Castilla-La Mancha (0,76%) y Andalucía (0,13%). Finalmente, los únicos descensos se registraron en Cantabria (-16,27%) y Baleares (-14,05%).

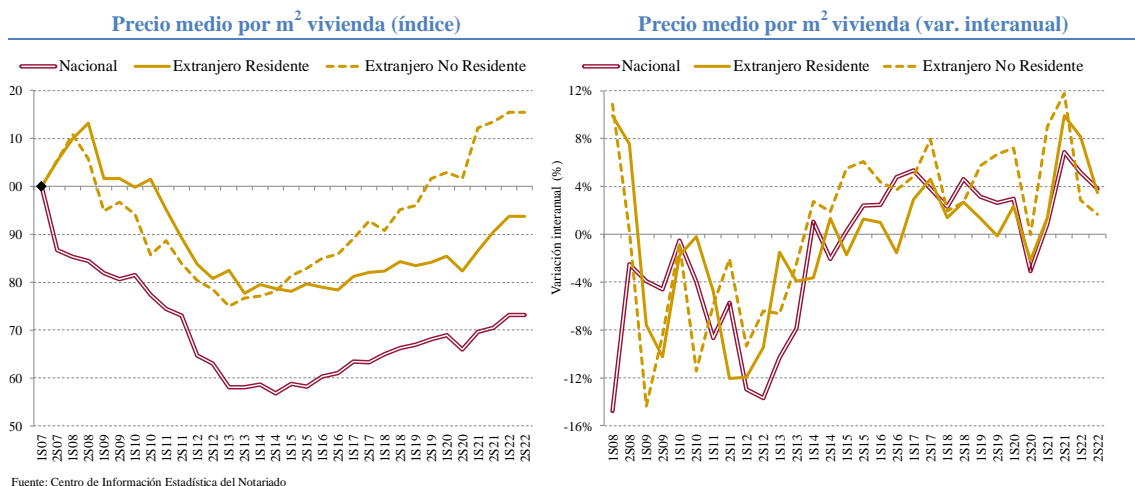
### Diferencias en los precios por tipo de comprador y por autonomía

El precio promedio por metro cuadrado de las operaciones realizadas por compradores extranjeros en la segunda mitad de 2022 se situó en 2.089 €/m<sup>2</sup>, un 3,6% interanual más que en el segundo semestre de 2021. Los extranjeros no residentes siguen pagando mayores importes por sus viviendas (2.558 €/m<sup>2</sup>) que los residentes (1.668 €/m<sup>2</sup>) y los nacionales (1.553 €/m<sup>2</sup>).

El precio medio pagado por extranjeros no residentes aumentó un 3,1% interanual y el de los residentes un 6,4%. El comprador nacional se sitúa entre medias de ambos al cifrar incrementos del 3,3% en la segunda mitad del año.

La evolución de los precios registró un avance positivo en la mayor parte de las autonomías mostrando sólo retrocesos en Cantabria (-9,0%) y Extremadura (-0,1%). En

las restantes 15 comunidades el aumento fue dispar. La C.A. de Madrid (16,96%) registró el mayor avance y en Murcia (15,10%) y País Vasco (13,84%) se registran aumentos de doble dígito mientras que en Castilla-La Mancha (9,39%), Canarias (9,12%), Castilla y León (8,04%), La Rioja (7,79%), Aragón (6,58%), Comunidad Valenciana (6,24%), Cataluña (5,60%), Islas Baleares (5,09%) y Asturias (4,96%) los incrementos fueron de un solo dígito y mayores que la media en España (3,61%). Finalmente y por debajo de la media nacional pero aún positivos tenemos los avances de Galicia (3,48%), Andalucía (3,27%) y Navarra (0,09%).



### Los británicos continúan liderando las compras en la segunda mitad del 2022

Por nacionalidad, el grupo de extranjeros que más viviendas adquirió fue el de nacionalidad británica, con el 10,72% de las operaciones totales (7.520), seguido por alemanes (9,33%) y franceses (7,35%). El grupo de nacionalidades que engloba al resto de extranjeros de fuera de la UE supuso el 12,62%, rompiendo así la tendencia bajista que se mostró en los dos semestres anteriores.

Por cuarto semestre consecutivo las compraventas efectuadas por los extranjeros de todas las nacionalidades aumentaron, pero lo hicieron con mayor intensidad las realizadas por ucranianos (99,87%), estadounidenses (36,64%) y argentinos (34,54%).

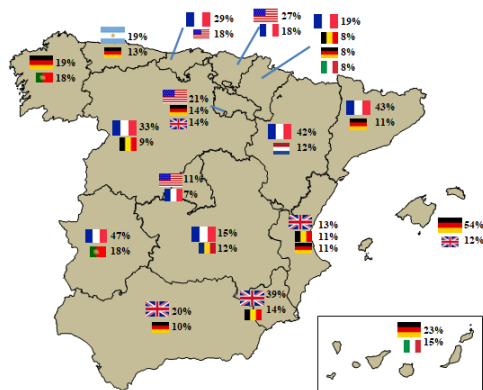
Mientras, los mayores precios promedio por metro cuadrado fueron abonados por los compradores de Suiza (2.904 €/m<sup>2</sup>), Suecia (2.885 €/m<sup>2</sup>), Dinamarca (2.881 €/m<sup>2</sup>), EE.UU. (2.809 €/m<sup>2</sup>), Alemania (2.685 €/m<sup>2</sup>) y Noruega (2.656 €/m<sup>2</sup>). También superaron el precio medio pagado por el conjunto de extranjeros (2.089 €/m<sup>2</sup>) los compradores de Irlanda, Países Bajos, Francia, Rusia, Italia, Bélgica y Reino Unido. Los menores precios fueron pagados por marroquíes (717 €/m<sup>2</sup>), rumanos (1.117 €/m<sup>2</sup>) y ecuatorianos (1.151 €/m<sup>2</sup>).

Los precios que más crecieron fueron los de las compraventas realizadas por chinos (17,55%) seguidos de suizos (17,14%) y noruegos (15,46%). Por otro lado, los únicos países que tuvieron un descenso en los precios pagados fueron Países Bajos (-3,91%) y Alemania (-2,05%).

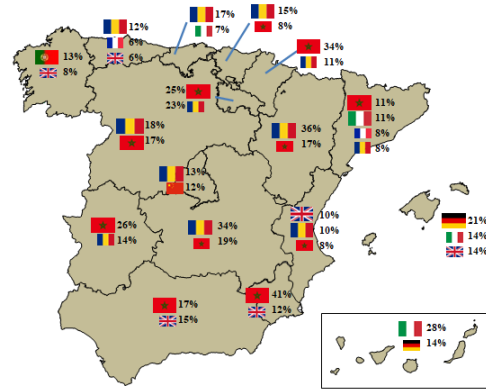
Analizando por un criterio de residencia y autonomía, se observó que los franceses superaron en este semestre a los alemanes y británicos y lideraron la cuota de compraventas entre extranjeros no residentes en las dos Castillas, Extremadura, Aragón, Cataluña, Navarra y Cantabria. Los británicos fueron los principales compradores en la Comunidad Valenciana, Murcia y Andalucía, los alemanes en los archipiélagos y Galicia, los estadounidenses en Madrid, País Vasco y La Rioja, y los argentinos en Asturias.

Entre los extranjeros residentes, los nacionales de Marruecos y Rumanía fueron los principales compradores en casi todo el país, salvo en Galicia, Valencia y los archipiélagos, donde la cuota de compradores portugueses, británicos, alemanes e italianos, respectivamente, fue mayor.

Peso de las operaciones de compraventa de vivienda libre de extranjeros no residentes. 2S22.



Peso de las operaciones de compraventa de vivienda libre de extranjeros residentes. 2S22.



Nota \*: El dato ofrecido junto a la bandera hace referencia al peso de las operaciones de compraventa de vivienda libre de esa nacionalidad sobre el total de las operaciones de extranjeros en la CC.AA según residencia.  
 Nota \*\*: La bandera de mayor tamaño corresponde a la nacionalidad con mayor peso dentro de la CC.AA. Asimismo, la bandera de menor tamaño corresponde a la segunda nacionalidad con mayor peso dentro de la CC.AA.  
 Fuente: Centro de Información Estadística del Notariado

### **El Notariado hoy:**

Los notarios son funcionarios públicos que, por delegación del Estado, tienen atribuidas importantes funciones, como la de dar fe pública y controlar la legalidad. Así, los documentos y acuerdos redactados y/o autorizados por un notario adquieren la entidad de documentos públicos, a los que la Ley reconoce veracidad, firmeza y fuerza probatoria. Los notarios proporcionan la seguridad jurídica preventiva que ampara la Constitución. El notario es garantía de autenticidad, legalidad y seguridad, tanto para los ciudadanos y empresas como para el Estado.

La práctica totalidad de los extranjeros que compran un inmueble en España optan por acudir al notario para realizar la compraventa en escritura pública ya que, aunque no es obligatoria salvo que se contrate un préstamo hipotecario, les aporta seguridad jurídica.

El notario ajusta la escritura a la legalidad vigente. Para su elaboración, comprueba la identidad, capacidad y legitimación de vendedor y comprador; examina la suficiencia de los poderes aportados; verifica la descripción de la finca y las posibles discrepancias o coincidencias con la parcela catastral; consulta y analiza el estado de cargas de la vivienda y del pago de las cuotas a la comunidad; solicita el informe municipal sobre el pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles; exige el certificado de eficiencia energética; comunica telemáticamente al Catastro el cambio de titularidad catastral; presenta telemáticamente copia de la escritura en el Registro de la Propiedad el mismo día de autorización y firma; notifica a las partes sus obligaciones legales y fiscales; explica el reparto de gastos de la operación, y gestiona, si las partes se lo piden, el pago de los diferentes gastos que conlleva la operación de compraventa.

### Anexo 1. Tablas correspondientes a compraventa de vivienda libre según nacionalidad y residencia

| SEMESTRE                        | IS07    | 2S07    | IS08    | 2S08    | IS09    | 2S09    | IS10    | 2S10    | IS11    | 2S11    | IS12    | 2S12    | IS13    | 2S13    | IS14    | 2S14    | IS15    | 2S15    | IS16    | 2S16    | IS17    | 2S17    | IS18    | 2S18    | IS19    | 2S19    | IS20    | 2S20    | IS21    | 2S21    | IS22    | 2S22    |
|---------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| <b>Nivel</b>                    |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Extranjero                      | 33.148  | 24.526  | 18.054  | 16.658  | 19.426  | 20.667  | 20.369  | 18.858  | 19.069  | 20.601  | 21.592  | 28.722  | 24.850  | 29.696  | 32.822  | 35.225  | 36.370  | 40.786  | 44.169  | 43.448  | 50.543  | 49.573  | 53.427  | 50.250  | 51.730  | 50.534  | 32.432  | 45.064  | 47.809  | 63.936  | 73.466  | 70.163  |
| No residente                    | 13.002  | 11.568  | 9.735   | 7.910   | 6.364   | 7.664   | 8.005   | 7.435   | 8.813   | 9.745   | 10.053  | 15.387  | 13.338  | 16.663  | 17.732  | 18.959  | 18.578  | 21.329  | 22.199  | 21.374  | 23.642  | 23.258  | 23.476  | 22.112  | 21.212  | 21.367  | 12.170  | 17.583  | 16.185  | 28.916  | 33.509  | 31.225  |
| Residente                       | 20.146  | 12.958  | 8.319   | 8.748   | 13.062  | 13.003  | 12.364  | 11.423  | 10.256  | 10.856  | 11.539  | 13.335  | 11.512  | 13.033  | 15.090  | 16.266  | 17.792  | 19.457  | 21.970  | 22.074  | 26.901  | 26.315  | 29.951  | 28.138  | 30.518  | 29.167  | 20.262  | 27.481  | 31.624  | 35.020  | 39.957  | 38.938  |
| Nacional                        | 402.686 | 329.479 | 267.943 | 207.728 | 178.080 | 195.644 | 217.378 | 193.427 | 130.142 | 145.072 | 121.484 | 161.289 | 106.381 | 129.610 | 133.086 | 149.101 | 148.805 | 159.756 | 174.018 | 178.249 | 209.124 | 204.950 | 233.106 | 226.117 | 226.767 | 221.824 | 155.333 | 238.165 | 263.167 | 280.721 | 290.973 | 262.575 |
| No residente                    | 4.426   | 2.700   | 1.626   | 1.526   | 1.104   | 718     | 524     | 507     | 309     | 483     | 379     | 664     | 440     | 663     | 689     | 917     | 765     | 902     | 872     | 996     | 1.076   | 1.181   | 1.152   | 1.290   | 1.156   | 1.212   | 685     | 1.126   | 1.132   | 1.742   | 1.733   | 1.759   |
| Residente                       | 398.260 | 326.779 | 266.317 | 206.202 | 176.976 | 194.926 | 216.854 | 192.920 | 129.833 | 144.589 | 121.105 | 160.625 | 105.941 | 128.947 | 132.397 | 148.184 | 148.040 | 158.854 | 173.146 | 177.253 | 208.048 | 203.769 | 231.954 | 224.827 | 225.611 | 220.612 | 154.648 | 237.039 | 262.035 | 278.979 | 289.240 | 260.816 |
| Total general                   | 435.834 | 354.005 | 285.997 | 224.386 | 197.506 | 216.311 | 237.747 | 212.285 | 149.211 | 165.673 | 143.076 | 190.011 | 131.231 | 159.306 | 165.908 | 184.326 | 185.175 | 200.542 | 218.187 | 221.697 | 259.667 | 254.523 | 286.533 | 276.367 | 278.497 | 272.358 | 187.765 | 283.229 | 310.976 | 344.657 | 364.439 | 332.738 |
| <b>Peso (%)</b>                 |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Extranjero                      | 7,6%    | 6,9%    | 6,3%    | 7,4%    | 9,8%    | 9,6%    | 8,6%    | 8,9%    | 12,8%   | 12,4%   | 15,1%   | 15,1%   | 18,9%   | 18,6%   | 19,8%   | 19,1%   | 19,6%   | 20,3%   | 20,2%   | 19,6%   | 19,5%   | 19,5%   | 18,6%   | 18,2%   | 18,6%   | 18,6%   | 17,3%   | 15,9%   | 15,4%   | 18,6%   | 20,2%   | 21,1%   |
| No residente                    | 39,2%   | 47,2%   | 53,9%   | 47,5%   | 32,8%   | 37,1%   | 39,3%   | 39,4%   | 46,2%   | 47,3%   | 46,6%   | 53,6%   | 53,7%   | 56,1%   | 54,0%   | 53,8%   | 51,1%   | 52,3%   | 50,3%   | 49,2%   | 46,8%   | 46,9%   | 43,9%   | 44,0%   | 41,0%   | 42,3%   | 37,5%   | 39,0%   | 33,9%   | 45,2%   | 45,6%   | 44,5%   |
| Residente                       | 60,8%   | 52,8%   | 46,1%   | 52,5%   | 67,2%   | 62,9%   | 60,7%   | 60,6%   | 53,8%   | 52,7%   | 53,4%   | 46,4%   | 46,3%   | 43,9%   | 46,0%   | 46,2%   | 48,9%   | 47,7%   | 50,8%   | 53,2%   | 53,1%   | 56,1%   | 56,0%   | 59,0%   | 57,7%   | 62,5%   | 61,0%   | 66,1%   | 54,8%   | 54,4%   | 55,5%   | 55,5%   |
| Nacional                        | 92,4%   | 93,1%   | 93,7%   | 92,6%   | 90,2%   | 90,4%   | 91,4%   | 91,1%   | 87,2%   | 87,6%   | 84,9%   | 84,9%   | 81,1%   | 81,4%   | 80,2%   | 80,9%   | 80,4%   | 79,7%   | 79,8%   | 80,4%   | 80,5%   | 80,5%   | 81,4%   | 81,8%   | 81,4%   | 81,4%   | 82,7%   | 84,1%   | 84,6%   | 81,4%   | 79,8%   | 78,9%   |
| No residente                    | 1,1%    | 0,8%    | 0,6%    | 0,7%    | 0,6%    | 0,4%    | 0,2%    | 0,3%    | 0,2%    | 0,3%    | 0,3%    | 0,4%    | 0,4%    | 0,5%    | 0,5%    | 0,6%    | 0,5%    | 0,6%    | 0,5%    | 0,6%    | 0,5%    | 0,6%    | 0,5%    | 0,6%    | 0,5%    | 0,5%    | 0,4%    | 0,5%    | 0,4%    | 0,6%    | 0,6%    | 0,7%    |
| Residente                       | 98,9%   | 99,2%   | 99,4%   | 99,3%   | 99,4%   | 99,6%   | 99,8%   | 99,7%   | 99,8%   | 99,7%   | 99,7%   | 99,6%   | 99,6%   | 99,5%   | 99,5%   | 99,4%   | 99,5%   | 99,4%   | 99,5%   | 99,4%   | 99,5%   | 99,4%   | 99,5%   | 99,4%   | 99,5%   | 99,5%   | 99,6%   | 99,5%   | 99,6%   | 99,4%   | 99,4%   | 99,3%   |
| Total general                   | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    | 100%    |
| <b>Variación interanual (%)</b> |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Extranjero                      | -45,5%  | -32,1%  | 7,6%    | 24,1%   | 4,9%    | -8,8%   | -6,4%   | 9,2%    | 13,2%   | 39,4%   | 15,1%   | 3,4%    | 32,1%   | 18,6%   | 10,8%   | 15,8%   | 21,4%   | 6,5%    | 14,4%   | 14,1%   | 5,7%    | 1,4%    | -3,2%   | 0,6%    | -37,3%  | -10,8%  | 47,4%   | 41,9%   | 53,7%   | 9,7%    |         |         |
| No residente                    | -25,1%  | -31,6%  | -34,6%  | -3,1%   | 25,8%   | -3,0%   | 10,1%   | 31,1%   | 14,1%   | 57,9%   | 32,7%   | 8,3%    | 32,9%   | 13,8%   | 4,8%    | 12,5%   | 19,5%   | 0,2%    | 6,5%    | 8,8%    | -0,7%   | -4,9%   | -9,6%   | -3,4%   | -42,6%  | -17,7%  | 33,0%   | 64,5%   | 107,0%  | 8,0%    |         |         |
| Residente                       | -58,7%  | -32,5%  | 57,0%   | 48,6%   | -5,3%   | -12,2%  | -17,0%  | -5,0%   | 12,5%   | 22,8%   | -0,2%   | -2,3%   | 31,1%   | 24,8%   | 17,9%   | 19,6%   | 23,5%   | 13,5%   | 22,4%   | 19,2%   | 11,3%   | 6,9%    | 1,9%    | 3,7%    | -33,6%  | -5,8%   | 56,1%   | 27,4%   | 26,4%   | 11,2%   |         |         |
| Nacional                        | -33,5%  | -37,0%  | -33,5%  | -5,8%   | 22,1%   | -1,1%   | -40,1%  | -25,0%  | -6,7%   | 11,2%   | -12,4%  | -19,6%  | 25,1%   | 15,0%   | 11,8%   | 7,1%    | 16,9%   | 11,6%   | 20,2%   | 15,0%   | 11,5%   | 10,3%   | -2,7%   | -1,9%   | -31,5%  | 7,4%    | 69,4%   | 17,9%   | 10,6%   | -6,5%   |         |         |
| No residente                    | -63,3%  | -43,5%  | -32,1%  | -52,9%  | -52,5%  | -29,4%  | -41,0%  | -4,7%   | 22,7%   | 37,5%   | 16,1%   | -0,2%   | 56,6%   | 38,3%   | 11,0%   | -1,6%   | 14,0%   | 10,4%   | 23,4%   | 18,6%   | 7,1%    | 9,2%    | 0,3%    | -6,0%   | -40,7%  | -7,1%   | 65,3%   | 54,7%   | 53,1%   | 1,0%    |         |         |
| Residente                       | -33,1%  | -36,9%  | -33,5%  | -5,5%   | 22,5%   | -1,0%   | -40,1%  | -25,1%  | -6,7%   | 11,1%   | -12,5%  | -19,7%  | 25,0%   | 14,9%   | 11,8%   | 7,2%    | 17,0%   | 11,6%   | 20,2%   | 15,0%   | 11,5%   | 10,3%   | -2,7%   | -1,9%   | -31,5%  | 7,4%    | 69,4%   | 17,7%   | 10,4%   | -6,5%   |         |         |
| Total general                   | -34,4%  | -36,6%  | -30,9%  | -3,6%   | 20,4%   | -1,9%   | -37,2%  | -22,0%  | -4,1%   | 14,7%   | -8,3%   | -16,2%  | 26,4%   | 15,7%   | 11,6%   | 8,8%    | 17,8%   | 10,5%   | 19,0%   | 14,8%   | 10,3%   | 8,6%    | -2,8%   | -1,5%   | -32,6%  | 4,0%    | 65,6%   | 21,7%   | 17,2%   | -3,5%   |         |         |
| <b>Nivel</b>                    |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Extranjero                      | 1.907 € | 2.052 € | 2.184 € | 2.125 € | 1.866 € | 1.899 € | 1.862 € | 1.803 € | 1.788 € | 1.686 € | 1.599 € | 1.570 € | 1.548 € | 1.540 € | 1.552 € | 1.555 € | 1.581 € | 1.615 € | 1.620 € | 1.624 € | 1.671 € | 1.716 € | 1.686 € | 1.748 € | 1.728 € | 1.801 € | 1.791 € | 1.764 € | 1.863 € | 2.016 € | 2.067 € | 2.089 € |
| No residente                    | 2.185 € | 2.303 € | 2.422 € | 2.309 € | 2.074 € | 2.114 € | 2.059 € | 1.872 € | 1.937 € | 1.834 € | 1.756 € | 1.716 € | 1.640 € | 1.674 € | 1.685 € | 1.706 € | 1.778 € | 1.810 € | 1.856 € | 1.877 € | 1.946 € | 2.026 € | 1.984 € | 2.080 € | 2.099 € | 2.220 € | 2.250 € | 2.219 € | 2.452 € | 2.481 € | 2.527 € | 2.558 € |
| Residente                       | 1.731 € | 1.822 € | 1.903 € | 1.959 € | 1.759 € | 1.758 € | 1.728 € | 1.756 € | 1.646 € | 1.544 € | 1.450 € | 1.399 € | 1.428 € | 1.344 € | 1.376 € | 1.362 € | 1.352 € | 1.379 € | 1.366 € | 1.357 € | 1.406 € | 1.420 € | 1.426 € | 1.459 € | 1.444 € | 1.457 € | 1.478 € | 1.426 € | 1.499 € | 1.567 € | 1.629 € | 1.668 € |
| Nacional                        | 2.132 € | 1.847 € | 1.817 € | 1.801 € | 1.746 € | 1.719 € | 1.737 € | 1.651 € | 1.586 € | 1.557 € | 1.381 € | 1.344 € | 1.238 € | 1.238 € | 1.251 € | 1.212 € | 1.254 € | 1.241 € | 1.285 € | 1.301 € | 1.354 € | 1.350 € | 1.385 € | 1.413 € | 1.428 € | 1.451 € | 1.471 € | 1.406 € | 1.484 € | 1.503 € | 1.563 € | 1.553 € |
| No residente                    | 2.218 € | 2.293 € | 2.456 € | 2.114 € | 1.956 € | 1.906 € | 2.167 € | 2.036 € | 2.225 € | 1.928 € | 1.761 € | 1.680 € | 1.559 € | 1.449 € | 1.630 € | 1.697 € | 1.697 € | 1.747 € | 1.939 € | 1.800 € | 1.957 € | 2.050 € | 2.205 € | 2.177 € | 2.095 € | 2.118 € | 2.307 € | 2.080 € | 2.126 € | 2.095 € | 2.424 € | 2.119 € |
| Residente                       | 2.131 € | 1.843 € | 1.812 € | 1.798 € | 1.744 € | 1.718 € | 1.736 € | 1.650 € | 1.585 € | 1.555 € | 1.379 € | 1.342 € | 1.237 € | 1.236 € | 1.249 € | 1.209 € | 1.252 € | 1.238 € | 1.281 € | 1.298 € | 1.351 € | 1.346 € | 1.380 € | 1.408 € | 1.425 € | 1.447 € | 1.467 € | 1.403 € | 1.481 € | 1.499 € | 1.558 € | 1.549 € |
| Total general                   | 2.113 € | 1.862 € | 1.842 € | 1.828 € | 1.760 € | 1.738 € | 1.749 € | 1.666 € | 1.616 € | 1.575 € | 1.417 € | 1.381 € | 1.303 € | 1.304 € | 1.315 € | 1.284 € | 1.324 € | 1.324 € | 1.356 € | 1.368 € | 1.420 € | 1.426 € | 1.443 € | 1.477 € | 1.486 € | 1.519 € | 1.529 € | 1.467 € | 1.547 € | 1.608 € | 1.672 € | 1.674 € |
| <b>Variación interanual (%)</b> |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Extranjero                      | 14,5%   | 3,5%    | -14,6%  | -10,6%  | -0,2%   | -5,1%   | -4,0%   | -6,5%   | -10,5%  | -6,9%   | -3,2%   | -1,9%   | 0,2%    | 1,0%    | 1,9%    | 3,8%    | 2,5%    | 0,6%    | 3,1%    | 5,7%    | 0,9%    | 1,8%    | 2,5%    | 3,0%    | 3,6%    | -2,1%   | 4,0%    | 14,3%   | 10,9%   | 3,6%    |         |         |
| No residente                    | 10,9%   | 0,2%    | -14,4%  | -8,4%   | -0,7%   | -11,4%  | -5,9%   | -2,0%   | -9,3%   | -6,4%   | -6,6%   | -2,5%   | 2,8%    | 1,9%    | 5,5%    | 6,1%    | 4,4%    | 3,7%    | 4,8%    | 8,0%    | 2,0%    | 2,7%    | 5,8%    | 6,7%    | 7,2%    | 0,0%    | 9,0%    | 11,8%   | 3,1%    | 3,1%    |         |         |
| Residente                       | 9,9%    | 7,5%    | -7,6%   | -10,2%  | -1,7%   | -0,2%   | -4,7%   | -12,0%  | -11,9%  | -9,4%   | -1,5%   | -3,9%   | -3,6%   | 1,3%    | -1,7%   | 1,3%    | 1,0%    | -1,5%   | 2,9%    | 4,6%    | 1,4%    | 2,7%    | 1,3%    | -0,1%   | 2,3%    | -2,2%   | 1,4%    | 9,9%    | 8,7%    | 6,4%    |         |         |
| Nacional                        | -14,8%  | -2,5%   | -3,9%   | -4,6%   | -0,5%   | -4,0%   | -8,7%   | -5,7%   | -13,0%  | -13,7%  | -10,3%  | -7,9%   | 1,0%    | -2,1%   | 0,2%    | 2,4%    | 2,4%    | 4,8%    | 5,4%    | 3,8%    | 2,3%    | 4,6%    | 3,2%    | 2,7%    | 3,0%    | -3,1%   | 0,9%    | 6,9%    | 5,4%    | 3,3%    |         |         |
| No residente                    | 10,7%   | -7,8%   | -20,4%  | -9,8%   | 10,8%   | 6,8%    | 2,7%    | -5,3%   | -20,9%  | -12,9%  | -11,5%  | -13,7%  | 4,6%    | 17,1%   | 4,1%    | 3,0%    | 14,3%   | 3,1%    | 1,0%    | 13,9%   | 12,7%   | 6,2%    | -5,0%   | -2,7%   | 10,1%   | -1,8%   | -7,8%   | 0,7%    | 14,0%   | 1,2%    |         |         |
| Residente                       | -14,9%  | -2,4%   | -3,8%   | -4,5%   | -0,5%   | -4,0%   | -8,7%   | -5,7%   | -13,0%  | -13,7%  | -10,3%  | -7,9%   | 1,0%    | -2,2%   | 0,2%    | 2,4%    | 2,4%    | 4,8%    | 5,4%    | 3,8%    | 2,2%    | 4,6%    | 3,2%    | 2,7%    | 3,0%    | -3,0%   | 0,9%    | 6,9%    | 5,2%    | 3,3%    |         |         |
| Total general                   | -12,9%  | -1,8%   | -4,5%   | -4,9%   | -0,6%   | -4,2%   | -7,6%   | -5,4%   | -12,3%  | -12,4%  | -8,1%   | -5,6%   | 1,0%    | -1,5%   | 0,7%    | 3,2%    | 2,4%    | 3,3%    | 4,7%    | 4,2%    | 1,7%    | 3,6%    | 3,0%    | 2,9%    | 2,9%    | -3,4%   | 1,2%    | 9,6%    | 8,1%    | 4,1%    |         |         |

COMRAVENTA DE VIVIENDA LIBRE POR PARTE DE COMPRADORES EXTRANJEROS SEGÚN CC.AA. - NÚMERO DE OPERACIONES

| SEMESTRE                        | 1S07          | 2S07          | 1S08          | 2S08          | 1S09          | 2S09          | 1S10          | 2S10          | 1S11          | 2S11          | 1S12          | 2S12          | 1S13          | 2S13          | 1S14          | 2S14          | 1S15          | 2S15          | 1S16          | 2S16          | 1S17             | 2S17          | 1S18          | 2S18          | 1S19          | 2S19          | 1S20          | 2S20          | 1S21          | 2S21          | 1S22          | 2S22          |
|---------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <i>Nivel</i>                    |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Andalucía                       | 6.252         | 5.646         | 4.236         | 3.016         | 2.763         | 3.453         | 3.637         | 3.328         | 3.623         | 3.794         | 3.739         | 5.596         | 4.833         | 6.117         | 6.641         | 7.261         | 7.459         | 8.381         | 8.536         | 7.814         | 8.996            | 8.811         | 9.737         | 9.181         | 9.181         | 9.252         | 6.100         | 8.655         | 9.208         | 13.417        | 14.945        | 13.434        |
| Aragón                          | 459           | 291           | 187           | 336           | 761           | 532           | 283           | 303           | 260           | 256           | 247           | 372           | 234           | 245           | 280           | 423           | 443           | 541           | 551           | 676           | 660              | 695           | 864           | 743           | 814           | 800           | 577           | 867           | 921           | 1.046         | 1.093         | 1.096         |
| Asturias                        | 148           | 116           | 78            | 126           | 309           | 319           | 133           | 124           | 82            | 109           | 76            | 108           | 83            | 90            | 99            | 144           | 120           | 166           | 158           | 190           | 203              | 234           | 214           | 302           | 302           | 306           | 208           | 368           | 382           | 470           | 517           | 633           |
| Islas Baleares                  | 1.668         | 1.108         | 860           | 782           | 928           | 1.347         | 1.281         | 1.435         | 1.342         | 1.695         | 1.404         | 2.162         | 1.453         | 2.229         | 2.009         | 2.589         | 2.506         | 3.208         | 3.288         | 3.417         | 3.575            | 3.606         | 3.178         | 3.119         | 2.743         | 3.114         | 1.660         | 2.447         | 2.822         | 4.440         | 4.401         | 3.816         |
| Islas Canarias                  | 3.296         | 1.897         | 1.606         | 1.437         | 1.467         | 1.281         | 1.684         | 1.576         | 2.239         | 1.874         | 2.720         | 2.345         | 3.008         | 2.994         | 3.833         | 3.226         | 4.152         | 3.715         | 5.162         | 4.276         | 5.941            | 4.647         | 5.314         | 3.935         | 4.249         | 3.555         | 2.463         | 2.815         | 3.423         | 4.422         | 6.457         | 5.413         |
| Cantabria                       | 137           | 100           | 66            | 86            | 142           | 136           | 103           | 103           | 76            | 73            | 37            | 124           | 54            | 65            | 64            | 93            | 69            | 128           | 118           | 128           | 152              | 177           | 145           | 177           | 214           | 238           | 139           | 196           | 218           | 295           | 301           | 247           |
| Castilla y León                 | 341           | 258           | 171           | 614           | 970           | 665           | 425           | 364           | 222           | 254           | 209           | 349           | 153           | 186           | 237           | 287           | 307           | 397           | 421           | 458           | 585              | 530           | 617           | 672           | 808           | 794           | 546           | 926           | 904           | 1.015         | 1.127         | 1.221         |
| Castilla-La Mancha              | 809           | 606           | 335           | 391           | 818           | 601           | 419           | 332           | 275           | 284           | 317           | 372           | 232           | 246           | 298           | 367           | 487           | 559           | 650           | 699           | 868              | 901           | 1.043         | 1.101         | 1.256         | 1.253         | 811           | 1.299         | 1.438         | 1.573         | 1.839         | 1.585         |
| Cataluña                        | 3.883         | 2.609         | 1.848         | 1.602         | 2.044         | 2.846         | 3.151         | 2.920         | 2.841         | 3.375         | 3.520         | 4.542         | 3.779         | 4.781         | 5.349         | 5.875         | 5.450         | 6.341         | 6.670         | 7.196         | 7.993            | 7.384         | 7.580         | 7.606         | 8.168         | 7.966         | 5.228         | 7.179         | 7.830         | 9.663         | 10.804        | 10.970        |
| Comunidad Valenciana            | 9.731         | 6.970         | 4.875         | 3.748         | 4.111         | 4.618         | 5.173         | 4.935         | 5.315         | 5.945         | 6.380         | 8.759         | 8.186         | 9.173         | 9.797         | 10.048        | 10.165        | 11.159        | 11.928        | 11.859        | 13.376           | 14.206        | 15.648        | 14.563        | 14.927        | 14.198        | 8.639         | 12.021        | 11.600        | 17.419        | 20.666        | 20.714        |
| Extremadura                     | 75            | 69            | 54            | 350           | 280           | 255           | 112           | 77            | 86            | 67            | 48            | 68            | 44            | 56            | 68            | 65            | 63            | 83            | 96            | 91            | 113              | 141           | 144           | 149           | 177           | 156           | 128           | 191           | 180           | 216           | 260           | 258           |
| Galicia                         | 202           | 264           | 327           | 391           | 622           | 520           | 416           | 336           | 238           | 276           | 194           | 322           | 139           | 200           | 172           | 286           | 222           | 342           | 270           | 357           | 324              | 392           | 387           | 441           | 453           | 506           | 303           | 611           | 551           | 667           | 715           | 874           |
| Comunidad de Madrid             | 2.352         | 1.399         | 790           | 1.019         | 2.411         | 1.962         | 1.733         | 1.713         | 1.272         | 1.376         | 1.633         | 1.962         | 1.353         | 1.752         | 2.299         | 2.789         | 2.933         | 3.301         | 3.657         | 3.717         | 4.658            | 4.644         | 4.911         | 4.446         | 4.512         | 4.411         | 2.996         | 3.685         | 4.359         | 4.617         | 5.254         | 4.786         |
| Murcia                          | 3.187         | 2.804         | 2.397         | 2.143         | 1.031         | 1.334         | 1.084         | 829           | 768           | 844           | 754           | 1.250         | 1.029         | 1.228         | 1.226         | 1.258         | 1.413         | 1.709         | 1.905         | 1.746         | 2.014            | 2.155         | 2.442         | 2.642         | 2.677         | 2.665         | 1.682         | 2.561         | 2.611         | 3.208         | 3.464         | 3.541         |
| Navarra                         | 135           | 91            | 45            | 125           | 169           | 94            | 91            | 96            | 77            | 92            | 83            | 116           | 71            | 74            | 102           | 122           | 124           | 193           | 208           | 194           | 299              | 260           | 318           | 324           | 347           | 348           | 279           | 334           | 391           | 425           | 472           | 438           |
| La Rioja                        | 249           | 129           | 78            | 299           | 289           | 259           | 160           | 97            | 78            | 65            | 60            | 76            | 61            | 78            | 87            | 94            | 129           | 160           | 123           | 161           | 215              | 201           | 246           | 251           | 265           | 251           | 163           | 272           | 292           | 312           | 333           | 321           |
| País Vasco                      | 210           | 151           | 82            | 173           | 291           | 413           | 463           | 250           | 248           | 195           | 147           | 171           | 113           | 161           | 234           | 271           | 293           | 368           | 400           | 431           | 521              | 535           | 572           | 550           | 590           | 675           | 481           | 615           | 647           | 715           | 782           | 778           |
| <b>Nacional</b>                 | <b>33.148</b> | <b>24.526</b> | <b>18.054</b> | <b>16.658</b> | <b>19.426</b> | <b>20.667</b> | <b>20.369</b> | <b>18.858</b> | <b>19.069</b> | <b>20.601</b> | <b>21.592</b> | <b>28.722</b> | <b>24.850</b> | <b>29.696</b> | <b>32.822</b> | <b>35.225</b> | <b>36.370</b> | <b>40.786</b> | <b>44.169</b> | <b>43.448</b> | <b>50.543</b>    | <b>49.573</b> | <b>53.427</b> | <b>50.250</b> | <b>51.730</b> | <b>50.534</b> | <b>32.432</b> | <b>45.064</b> | <b>47.809</b> | <b>63.936</b> | <b>73.466</b> | <b>70.163</b> |
| <i>Variación interanual (%)</i> |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Andalucía                       | -32,2%        | -46,6%        | -34,8%        | 14,5%         | 31,6%         | -3,6%         | -0,4%         | 14,0%         | 3,2%          | 47,5%         | 29,3%         | 9,3%          | 37,4%         | 18,7%         | 12,3%         | 15,4%         | 14,4%         | -6,8%         | 5,4%          | 12,8%         | 8,2%             | 4,2%          | -5,7%         | 0,8%          | -33,6%        | -6,5%         | 51,0%         | 55,0%         | 62,3%         | 0,1%          |               |               |
| Aragón                          | -59,3%        | 15,5%         | 307,0%        | 58,3%         | -62,8%        | -43,0%        | -8,1%         | -15,5%        | -5,0%         | 45,3%         | -5,3%         | -34,1%        | 19,7%         | 72,7%         | 58,2%         | 27,9%         | 24,4%         | 25,0%         | 19,8%         | 2,8%          | 30,9%            | 6,9%          | -5,8%         | 7,7%          | -29,1%        | 8,4%          | 59,6%         | 20,6%         | 18,7%         | 4,8%          |               |               |
| Asturias                        | -47,3%        | 8,6%          | 296,2%        | 153,2%        | -57,0%        | -61,1%        | -38,3%        | -12,1%        | -7,3%         | -0,9%         | 9,2%          | -16,7%        | 19,3%         | 60,0%         | 21,2%         | 15,3%         | 31,7%         | 14,5%         | 28,5%         | 23,2%         | 5,4%             | 29,1%         | 41,1%         | 1,3%          | -31,1%        | 20,3%         | 83,7%         | 27,7%         | 35,3%         | 34,7%         |               |               |
| Islas Baleares                  | -48,4%        | -29,4%        | 7,9%          | 72,3%         | 38,0%         | 6,5%          | 4,8%          | 18,1%         | 4,6%          | 27,6%         | 3,5%          | 3,1%          | 38,3%         | 16,2%         | 24,7%         | 23,9%         | 31,2%         | 6,5%          | 8,7%          | 5,5%          | -11,1%           | -13,5%        | -13,7%        | -0,2%         | -39,5%        | -21,4%        | 70,0%         | 81,4%         | 56,0%         | -14,1%        |               |               |
| Islas Canarias                  | -51,3%        | -24,2%        | -8,7%         | -10,9%        | 14,8%         | 23,0%         | 33,0%         | 18,9%         | 21,5%         | 25,1%         | 10,6%         | 27,7%         | 27,4%         | 7,7%          | 8,3%          | 15,2%         | 24,3%         | 15,1%         | 15,1%         | 8,7%          | -10,6%           | -15,3%        | -20,0%        | -9,7%         | -42,0%        | -20,8%        | 39,0%         | 57,1%         | 88,6%         | 22,4%         |               |               |
| Cantabria                       | -51,8%        | -14,0%        | 115,2%        | 58,1%         | -27,5%        | -24,3%        | -26,2%        | -29,1%        | -51,3%        | 69,9%         | 45,9%         | -47,6%        | 18,5%         | 43,1%         | 7,8%          | 37,6%         | 71,0%         | 0,0%          | 28,8%         | 38,3%         | -4,6%            | 0,0%          | 47,6%         | 34,5%         | -35,0%        | -17,6%        | 56,8%         | 50,5%         | 38,1%         | -16,3%        |               |               |
| Castilla y León                 | -49,9%        | 138,0%        | 467,3%        | 8,3%          | -56,2%        | -45,3%        | -47,8%        | -30,2%        | -5,9%         | 37,4%         | -26,8%        | -46,7%        | 54,9%         | 54,3%         | 29,5%         | 38,3%         | 37,1%         | 15,4%         | 39,0%         | 15,7%         | 5,5%             | 26,8%         | 31,0%         | 18,2%         | -32,4%        | 16,6%         | 65,6%         | 9,6%          | 24,7%         | 20,3%         |               |               |
| Castilla-La Mancha              | -58,6%        | -35,5%        | 144,2%        | 53,7%         | -48,8%        | -44,8%        | -34,4%        | -14,5%        | 15,3%         | 31,0%         | -26,8%        | -33,9%        | 28,4%         | 49,2%         | 63,4%         | 52,3%         | 33,5%         | 25,0%         | 33,5%         | 28,9%         | 20,2%            | 22,2%         | 20,4%         | 13,8%         | -35,4%        | 3,7%          | 77,3%         | 21,1%         | 27,9%         | 0,8%          |               |               |
| Cataluña                        | -52,4%        | -38,6%        | 10,6%         | 77,7%         | 54,2%         | 2,6%          | -9,8%         | 15,6%         | 23,9%         | 34,6%         | 7,4%          | 5,3%          | 41,5%         | 22,9%         | 1,9%          | 7,9%          | 22,4%         | 13,5%         | 19,8%         | 2,6%          | -5,2%            | 3,0%          | 7,8%          | 4,7%          | -36,0%        | -9,9%         | 49,8%         | 34,6%         | 38,0%         | 13,5%         |               |               |
| Comunidad Valenciana            | -49,9%        | -46,2%        | -15,7%        | 23,2%         | 25,8%         | 6,9%          | 2,7%          | 20,5%         | 20,0%         | 47,3%         | 28,3%         | 4,7%          | 19,7%         | 9,5%          | 3,8%          | 11,1%         | 17,3%         | 6,3%          | 12,1%         | 19,8%         | 17,0%            | 2,5%          | -4,6%         | -2,5%         | -42,1%        | -15,3%        | 34,3%         | 44,9%         | 78,2%         | 18,9%         |               |               |
| Extremadura                     | -28,0%        | 407,2%        | 418,5%        | -27,1%        | -60,0%        | -69,8%        | -23,2%        | -13,0%        | -44,2%        | 1,5%          | -8,3%         | -17,6%        | 54,5%         | 16,1%         | -7,4%         | 27,7%         | 52,4%         | 9,6%          | 17,7%         | 54,9%         | 27,4%            | 5,7%          | 22,9%         | 4,7%          | -27,7%        | 22,4%         | 40,6%         | 13,1%         | 44,4%         | 19,4%         |               |               |
| Galicia                         | 61,9%         | 48,1%         | 90,2%         | 33,0%         | -33,1%        | -35,4%        | -42,8%        | -17,9%        | -18,5%        | 16,7%         | -28,4%        | -37,9%        | 23,7%         | 43,0%         | 29,1%         | 19,6%         | 21,6%         | 4,4%          | 20,0%         | 9,8%          | 19,4%            | 12,5%         | 17,1%         | 14,7%         | -33,1%        | 20,8%         | 81,8%         | 9,2%          | 29,8%         | 31,0%         |               |               |
| Comunidad de Madrid             | -66,4%        | -27,2%        | 205,2%        | 92,5%         | -28,1%        | -12,7%        | -26,6%        | -19,7%        | 28,4%         | 42,6%         | -17,1%        | -10,7%        | 69,9%         | 59,2%         | 27,6%         | 18,4%         | 24,7%         | 12,6%         | 27,4%         | 24,9%         | 5,4%             | -4,3%         | -8,1%         | -0,8%         | -33,6%        | -16,5%        | 45,5%         | 25,3%         | 20,5%         | 3,7%          |               |               |
| Murcia                          | -24,8%        | -23,6%        | -57,0%        | -37,8%        | 5,1%          | -37,9%        | -29,2%        | 1,8%          | -1,8%         | 48,1%         | 36,5%         | -1,8%         | 19,1%         | 2,4%          | 15,3%         | 35,9%         | 34,8%         | 2,2%          | 5,7%          | 23,4%         | 21,3%            | 22,6%         | 9,6%          | 0,9%          | -37,2%        | -3,9%         | 55,2%         | 25,3%         | 32,7%         | 10,4%         |               |               |
| Navarra                         | -66,7%        | 37,4%         | 275,6%        | -24,8%        | -46,2%        | 2,1%          | -15,4%        | -4,2%         | 7,8%          | 26,1%         | -14,5%        | -36,2%        | 43,7%         | 64,9%         | 21,6%         | 58,2%         | 67,7%         | 0,5%          | 43,8%         | 34,0%         | 6,4%             | 24,6%         | 9,1%          | 7,4%          | -19,6%        | -4,0%         | 40,1%         | 27,2%         | 20,7%         | 3,1%          |               |               |
| La Rioja                        | -68,7%        | 131,8%        | 270,5%        | -13,4%        | -44,6%        | -62,5%        | -51,3%        | -33,0%        | -23,1%        | 16,9%         | 1,7%          | 2,6%          | 42,6%         | 20,5%         | 48,3%         | 70,2%         | -4,7%         | 0,6%          | 74,8%         | 24,8%         | 14,4%            | 24,9%         | 7,7%          | 0,0%          | -38,5%        | 8,4%          | 79,1%         | 14,7%         | 14,0%         | 2,9%          |               |               |
| País Vasco                      | -61,0%        | 14,6%         | 254,9%        | 138,7%        | 59,1%         | -39,5%        | -46,4%        | -22,0%        | -40,7%        | -12,3%        | -23,1%        | -5,8%         | 107,1%        | 68,3%         | 25,2%         | 35,8%         | 36,5%         | 17,1%         | 30,3%         | 24,1%         | 9,8%             | 2,8%          | 3,1%          | 22,7%         | -18,5%        | -8,9%         | 34,5%         | 16,3%         | 20,9%         | 8,8%          |               |               |
| <b>Nacional</b>                 | <b>-45,5%</b> | <b>-32,1%</b> | <b>7,6%</b>   | <b>24,1%</b>  | <b>4,9%</b>   | <b>-8,8%</b>  | <b>-6,4%</b>  | <b>9,2%</b>   | <b>13,2%</b>  | <b>39,4%</b>  | <b>15,1%</b>  | <b>3,4%</b>   | <b>32,1%</b>  | <b>18,6%</b>  | <b>10,8%</b>  | <b>15,8%</b>  | <b>21,4%</b>  | <b>6,5%</b>   | <b>14,4%</b>  | <b>14,1%</b>  | <b>5,7%&lt;/</b> |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |



COMPRAVENTA DE VIVIENDA LIBRE POR PARTE DE COMPRADORES EXTRANJEROS SEGÚN CC.AA. - PRECIO MEDIO POR M2

| SEMESTRE                        | 1S07           | 2S07           | 1S08           | 2S08           | 1S09           | 2S09           | 1S10           | 2S10           | 1S11           | 2S11           | 1S12           | 2S12           | 1S13           | 2S13           | 1S14           | 2S14           | 1S15           | 2S15           | 1S16           | 2S16           | 1S17           | 2S17           | 1S18           | 2S18           | 1S19           | 2S19           | 1S20           | 2S20           | 1S21           | 2S21           | 1S22           | 2S22           |
|---------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <i>Nivel</i>                    |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Andalucía                       | 1.963 €        | 2.023 €        | 2.135 €        | 2.231 €        | 1.852 €        | 1.919 €        | 1.829 €        | 1.692 €        | 1.773 €        | 1.651 €        | 1.557 €        | 1.644 €        | 1.695 €        | 1.528 €        | 1.520 €        | 1.515 €        | 1.557 €        | 1.542 €        | 1.520 €        | 1.611 €        | 1.607 €        | 1.674 €        | 1.655 €        | 1.756 €        | 1.706 €        | 1.860 €        | 1.823 €        | 1.786 €        | 1.938 €        | 2.082 €        | 2.127 €        | 2.150 €        |
| Aragón                          | 1.523 €        | 1.641 €        | 1.472 €        | 1.729 €        | 1.717 €        | 1.701 €        | 1.219 €        | 1.361 €        | 1.208 €        | 986 €          | 1.033 €        | 1.040 €        | 791 €          | 905 €          | 724 €          | 978 €          | 740 €          | 797 €          | 791 €          | 696 €          | 768 €          | 781 €          | 786 €          | 750 €          | 692 €          | 816 €          | 767 €          | 772 €          | 747 €          | 803 €          | 867 €          | 856 €          |
| Asturias                        | 1.387 €        | 1.429 €        | 1.754 €        | 1.568 €        | 1.429 €        | 1.514 €        | 1.697 €        | 1.507 €        | 1.486 €        | 1.468 €        | 1.313 €        | 1.269 €        | 1.107 €        | 1.141 €        | 1.126 €        | 931 €          | 1.061 €        | 1.133 €        | 946 €          | 939 €          | 1.018 €        | 1.063 €        | 1.079 €        | 1.052 €        | 920 €          | 982 €          | 1.075 €        | 967 €          | 853 €          | 1.006 €        | 1.087 €        | 1.055 €        |
| Islas Baleares                  | 2.531 €        | 3.170 €        | 3.262 €        | 3.391 €        | 2.571 €        | 2.595 €        | 2.605 €        | 2.524 €        | 2.617 €        | 2.410 €        | 2.486 €        | 2.258 €        | 2.210 €        | 2.378 €        | 2.501 €        | 2.416 €        | 2.563 €        | 2.604 €        | 2.776 €        | 2.577 €        | 2.723 €        | 2.885 €        | 2.787 €        | 2.987 €        | 3.053 €        | 3.175 €        | 3.249 €        | 3.457 €        | 3.600 €        | 3.777 €        | 3.869 €        | 3.969 €        |
| Islas Canarias                  | 1.972 €        | 1.993 €        | 2.159 €        | 2.032 €        | 1.830 €        | 1.901 €        | 1.774 €        | 1.690 €        | 1.757 €        | 1.630 €        | 1.644 €        | 1.519 €        | 1.676 €        | 1.557 €        | 1.543 €        | 1.479 €        | 1.565 €        | 1.530 €        | 1.661 €        | 1.590 €        | 1.743 €        | 1.766 €        | 1.865 €        | 1.855 €        | 1.858 €        | 1.781 €        | 1.899 €        | 1.855 €        | 1.940 €        | 2.059 €        | 2.193 €        | 2.247 €        |
| Cantabria                       | 1.909 €        | 1.926 €        | 1.918 €        | 1.566 €        | 1.362 €        | 1.503 €        | 1.568 €        | 1.680 €        | 1.413 €        | 1.543 €        | 1.335 €        | 1.256 €        | 1.223 €        | 1.273 €        | 1.352 €        | 1.147 €        | 1.051 €        | 1.133 €        | 947 €          | 1.037 €        | 971 €          | 1.119 €        | 1.035 €        | 1.010 €        | 1.213 €        | 1.132 €        | 1.237 €        | 1.066 €        | 996 €          | 1.323 €        | 1.081 €        | 1.203 €        |
| Castilla y León                 | 1.216 €        | 1.281 €        | 1.120 €        | 1.535 €        | 1.443 €        | 1.284 €        | 1.083 €        | 1.044 €        | 953 €          | 900 €          | 876 €          | 900 €          | 825 €          | 625 €          | 764 €          | 685 €          | 729 €          | 696 €          | 754 €          | 728 €          | 744 €          | 733 €          | 720 €          | 726 €          | 749 €          | 719 €          | 769 €          | 642 €          | 724 €          | 707 €          | 737 €          | 764 €          |
| Castilla-La Mancha              | 1.097 €        | 1.112 €        | 1.071 €        | 1.088 €        | 1.185 €        | 1.098 €        | 1.086 €        | 995 €          | 993 €          | 960 €          | 772 €          | 702 €          | 636 €          | 617 €          | 603 €          | 553 €          | 594 €          | 599 €          | 640 €          | 657 €          | 594 €          | 613 €          | 625 €          | 625 €          | 595 €          | 647 €          | 657 €          | 614 €          | 627 €          | 651 €          | 674 €          | 712 €          |
| Cataluña                        | 2.691 €        | 2.677 €        | 2.673 €        | 2.566 €        | 2.370 €        | 2.323 €        | 2.286 €        | 2.286 €        | 2.118 €        | 2.102 €        | 1.869 €        | 1.741 €        | 1.717 €        | 1.799 €        | 1.855 €        | 1.822 €        | 1.843 €        | 1.867 €        | 1.825 €        | 1.860 €        | 1.973 €        | 1.986 €        | 1.931 €        | 2.008 €        | 2.041 €        | 2.099 €        | 2.059 €        | 1.988 €        | 2.037 €        | 2.184 €        | 2.254 €        | 2.306 €        |
| Comunidad Valenciana            | 1.494 €        | 1.691 €        | 1.922 €        | 1.779 €        | 1.638 €        | 1.514 €        | 1.521 €        | 1.461 €        | 1.452 €        | 1.320 €        | 1.253 €        | 1.291 €        | 1.223 €        | 1.171 €        | 1.187 €        | 1.211 €        | 1.228 €        | 1.270 €        | 1.275 €        | 1.281 €        | 1.270 €        | 1.308 €        | 1.304 €        | 1.358 €        | 1.351 €        | 1.375 €        | 1.343 €        | 1.378 €        | 1.377 €        | 1.515 €        | 1.564 €        | 1.609 €        |
| Extremadura                     | 757 €          | 655 €          | 746 €          | 1.001 €        | 886 €          | 957 €          | 903 €          | 769 €          | 874 €          | 769 €          | 754 €          | 704 €          | 633 €          | 596 €          | 565 €          | 502 €          | 504 €          | 608 €          | 741 €          | 548 €          | 553 €          | 793 €          | 718 €          | 547 €          | 555 €          | 567 €          | 594 €          | 557 €          | 405 €          | 556 €          | 543 €          | 555 €          |
| Galicia                         | 1.335 €        | 1.234 €        | 1.215 €        | 1.271 €        | 1.243 €        | 1.224 €        | 1.238 €        | 1.093 €        | 965 €          | 1.207 €        | 1.118 €        | 1.075 €        | 1.008 €        | 1.065 €        | 888 €          | 938 €          | 845 €          | 822 €          | 852 €          | 727 €          | 930 €          | 847 €          | 820 €          | 866 €          | 882 €          | 803 €          | 830 €          | 812 €          | 881 €          | 864 €          | 965 €          | 894 €          |
| Comunidad de Madrid             | 2.659 €        | 2.735 €        | 2.817 €        | 2.522 €        | 2.247 €        | 2.382 €        | 2.292 €        | 2.386 €        | 2.202 €        | 1.948 €        | 1.935 €        | 1.774 €        | 1.774 €        | 1.720 €        | 1.795 €        | 1.783 €        | 1.827 €        | 1.904 €        | 1.808 €        | 1.864 €        | 1.931 €        | 2.021 €        | 2.178 €        | 2.254 €        | 2.354 €        | 2.359 €        | 2.344 €        | 2.308 €        | 2.480 €        | 2.626 €        | 2.907 €        | 3.071 €        |
| Murcia                          | 1.856 €        | 2.119 €        | 2.163 €        | 2.157 €        | 2.031 €        | 2.023 €        | 1.810 €        | 1.466 €        | 1.397 €        | 1.387 €        | 1.250 €        | 1.151 €        | 1.088 €        | 1.173 €        | 1.104 €        | 1.101 €        | 1.046 €        | 1.161 €        | 1.089 €        | 1.074 €        | 1.010 €        | 1.114 €        | 1.026 €        | 1.020 €        | 1.032 €        | 1.015 €        | 988 €          | 982 €          | 908 €          | 1.039 €        | 1.081 €        | 1.196 €        |
| Navarra                         | 1.481 €        | 1.554 €        | 1.634 €        | 1.357 €        | 1.494 €        | 1.390 €        | 1.316 €        | 1.006 €        | 1.180 €        | 1.231 €        | 1.116 €        | 1.269 €        | 1.301 €        | 1.261 €        | 1.112 €        | 1.211 €        | 920 €          | 1.077 €        | 992 €          | 1.014 €        | 1.177 €        | 981 €          | 1.107 €        | 1.136 €        | 1.003 €        | 1.042 €        | 1.085 €        | 977 €          | 1.158 €        | 1.040 €        | 1.212 €        | 1.041 €        |
| La Rioja                        | 1.252 €        | 939 €          | 1.089 €        | 3.258 €        | 2.016 €        | 1.843 €        | 1.679 €        | 1.286 €        | 1.070 €        | 1.125 €        | 850 €          | 929 €          | 763 €          | 780 €          | 718 €          | 889 €          | 663 €          | 745 €          | 682 €          | 680 €          | 719 €          | 632 €          | 712 €          | 617 €          | 619 €          | 713 €          | 777 €          | 679 €          | 648 €          | 715 €          | 674 €          | 771 €          |
| País Vasco                      | 3.225 €        | 3.148 €        | 3.570 €        | 2.598 €        | 2.393 €        | 2.175 €        | 2.085 €        | 2.775 €        | 2.416 €        | 2.479 €        | 2.543 €        | 2.509 €        | 1.873 €        | 2.377 €        | 2.001 €        | 1.953 €        | 1.972 €        | 2.109 €        | 1.868 €        | 1.941 €        | 1.885 €        | 2.116 €        | 2.097 €        | 2.130 €        | 1.939 €        | 1.955 €        | 2.122 €        | 2.065 €        | 2.160 €        | 2.243 €        | 2.288 €        | 2.554 €        |
| <b>Nacional</b>                 | <b>1.907 €</b> | <b>2.052 €</b> | <b>2.184 €</b> | <b>2.125 €</b> | <b>1.866 €</b> | <b>1.899 €</b> | <b>1.862 €</b> | <b>1.803 €</b> | <b>1.788 €</b> | <b>1.686 €</b> | <b>1.599 €</b> | <b>1.570 €</b> | <b>1.548 €</b> | <b>1.540 €</b> | <b>1.552 €</b> | <b>1.555 €</b> | <b>1.581 €</b> | <b>1.615 €</b> | <b>1.620 €</b> | <b>1.624 €</b> | <b>1.671 €</b> | <b>1.716 €</b> | <b>1.686 €</b> | <b>1.748 €</b> | <b>1.728 €</b> | <b>1.801 €</b> | <b>1.791 €</b> | <b>1.764 €</b> | <b>1.863 €</b> | <b>2.016 €</b> | <b>2.067 €</b> | <b>2.089 €</b> |
| <i>Variación interanual (%)</i> |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Andalucía                       | 8,7%           | 10,3%          | -13,2%         | -14,0%         | -1,2%          | -11,8%         | -3,1%          | -2,4%          | -12,2%         | -0,4%          | 8,9%           | -7,1%          | -10,3%         | -0,8%          | 2,4%           | 1,7%           | -2,4%          | 4,5%           | 5,7%           | 3,9%           | 3,0%           | 4,9%           | 3,1%           | 5,9%           | 6,9%           | -4,0%          | 6,3%           | 16,6%          | 9,7%           | 3,3%           |                |                |
| Aragón                          | -3,3%          | 5,3%           | 16,6%          | -1,6%          | -29,0%         | -20,0%         | -0,9%          | -27,5%         | -14,5%         | 5,4%           | -23,5%         | -12,9%         | -8,5%          | 8,0%           | 2,2%           | -18,5%         | 6,9%           | -12,7%         | -3,0%          | 12,3%          | 2,4%           | -3,9%          | -12,0%         | 8,8%           | 10,9%          | -5,5%          | -2,6%          | 4,1%           | 16,1%          | 6,6%           |                |                |
| Asturias                        | 26,5%          | 9,7%           | -18,6%         | -3,5%          | 18,8%          | -0,4%          | -12,5%         | -2,6%          | -11,6%         | -13,5%         | -15,7%         | -10,1%         | 1,8%           | -18,4%         | -5,8%          | 21,6%          | -10,9%         | -17,1%         | 7,7%           | 13,2%          | 5,9%           | -1,0%          | -14,7%         | -6,6%          | 16,9%          | -1,5%          | -20,7%         | 4,0%           | 27,5%          | 5,0%           |                |                |
| Islas Baleares                  | 28,9%          | 7,0%           | -21,2%         | -23,5%         | 1,3%           | -2,7%          | 0,4%           | -4,5%          | -5,0%          | -6,3%          | -11,1%         | 5,3%           | 13,2%          | 1,6%           | 2,5%           | 7,8%           | 8,3%           | -1,0%          | -1,9%          | 12,0%          | 2,4%           | 3,5%           | 9,5%           | 6,3%           | 6,4%           | 8,9%           | 10,8%          | 9,3%           | 7,5%           | 5,1%           |                |                |
| Islas Canarias                  | 9,5%           | 2,0%           | -15,3%         | -6,4%          | -3,0%          | -11,1%         | -0,9%          | -3,6%          | -6,5%          | -6,9%          | 2,0%           | 2,5%           | -7,9%          | -5,0%          | 1,5%           | 3,5%           | 6,1%           | 3,9%           | 4,9%           | 11,1%          | 7,0%           | 5,1%           | -0,4%          | -4,0%          | 2,2%           | 4,2%           | 2,2%           | 11,0%          | 13,1%          | 9,1%           |                |                |
| Cantabria                       | 0,5%           | -18,7%         | -29,0%         | -4,0%          | 15,1%          | 11,7%          | -9,9%          | -8,2%          | -5,5%          | -18,6%         | -8,4%          | 1,4%           | 10,6%          | -9,9%          | -22,3%         | -1,3%          | -9,9%          | -8,4%          | 2,6%           | 7,9%           | 6,6%           | -9,8%          | 17,2%          | 12,1%          | 1,9%           | -5,9%          | -19,4%         | 24,1%          | 8,5%           | -9,0%          |                |                |
| Castilla y León                 | -7,9%          | 19,8%          | 28,9%          | -16,3%         | -25,0%         | -18,7%         | -12,0%         | -13,8%         | -8,1%          | 0,0%           | -5,8%          | -30,5%         | -7,4%          | 9,5%           | -4,6%          | 1,7%           | 3,5%           | 4,5%           | -1,4%          | 0,7%           | -3,2%          | -0,9%          | 3,9%           | -1,0%          | 2,8%           | -10,6%         | -6,0%          | 10,1%          | 1,8%           | 8,0%           |                |                |
| Castilla-La Mancha              | -2,4%          | -2,1%          | 10,7%          | 0,9%           | -8,3%          | -9,4%          | -8,5%          | -3,5%          | -22,2%         | -26,9%         | -17,7%         | -12,1%         | -5,2%          | -10,4%         | -1,4%          | 8,4%           | 7,7%           | 9,7%           | -7,3%          | -6,7%          | 5,2%           | 1,9%           | -4,7%          | 3,4%           | 10,4%          | -5,0%          | -4,6%          | 6,0%           | 7,5%           | 9,4%           |                |                |
| Cataluña                        | -0,7%          | -4,1%          | -11,3%         | -9,5%          | -3,5%          | -1,6%          | -7,3%          | -8,0%          | -11,8%         | -17,2%         | -8,1%          | 3,3%           | 8,0%           | 1,3%           | -0,7%          | 2,5%           | -1,0%          | -0,4%          | 8,1%           | 6,8%           | -2,2%          | 1,1%           | 5,7%           | 4,5%           | 0,9%           | -5,3%          | -1,1%          | 9,8%           | 10,7%          | 5,6%           |                |                |
| Comunidad Valenciana            | 28,6%          | 5,2%           | -14,8%         | -14,9%         | -7,1%          | -3,5%          | -4,5%          | -9,7%          | -13,7%         | -2,2%          | -2,4%          | -9,4%          | -3,0%          | 3,5%           | 3,5%           | 4,8%           | 3,9%           | 0,9%           | -0,4%          | 2,1%           | 2,7%           | 3,8%           | 3,6%           | 1,2%           | -0,6%          | 0,2%           | 2,5%           | 10,0%          | 13,6%          | 6,2%           |                |                |
| Extremadura                     | -1,4%          | 52,8%          | 18,8%          | -4,4%          | 1,9%           | -19,7%         | -3,2%          | 0,1%           | -13,7%         | -8,4%          | -16,1%         | -15,4%         | -10,8%         | -15,7%         | -10,7%         | 21,2%          | 47,1%          | -10,0%         | -25,4%         | 44,8%          | 30,0%          | -31,0%         | -22,8%         | 3,6%           | 7,1%           | -1,8%          | -31,9%         | -0,1%          | 34,2%          | -0,1%          |                |                |
| Galicia                         | -9,0%          | 3,0%           | 2,3%           | -3,7%          | -0,4%          | -10,7%         | -22,1%         | 10,4%          | 15,8%          | -11,0%         | -9,8%          | -0,9%          | -11,9%         | -11,9%         | -4,9%          | -12,4%         | 0,9%           | -11,6%         | 9,1%           | 16,5%          | -11,8%         | 2,3%           | 7,5%           | -7,3%          | -5,9%          | 1,0%           | 6,1%           | 6,5%           | 9,5%           | 3,5%           |                |                |
| Comunidad de Madrid             | 6,0%           | -7,8%          | -20,2%         | -5,6%          | 2,0%           | 0,2%           | -3,9%          | -18,3%         | -12,1%         | -8,9%          | -8,3%          | -3,1%          | 1,2%           | 3,7%           | 1,8%           | 6,8%           | -1,0%          | -2,1%          | 6,8%           | 8,4%           | 12,8%          | 11,5%          | 8,1%           | 4,7%           | -0,4%          | -2,1%          | 5,8%           | 13,7%          | 17,2%          | 17,0%          |                |                |
| Murcia                          | 16,5%          | 1,8%           | -6,1%          | -6,2%          | -10,9%         | -27,5%         | -22,8%         | -5,4%          | -10,5%         | -17,0%         | -13,0%         | 1,9%           | 1,5%           | -6,1%          | -5,2%          | 5,4%           | 4,1%           | -7,5%          | -7,2%          | 3,8%           | 1,5%           | -8,5%          | 0,6%           | -0,4%          | -4,2%          | -3,3%          | -8,0%          | 5,8%           | 19,0%          | 15,1%          |                |                |
| Navarra                         | 10,3%          | -12,7%         | -8,6%          | 2,4%           | -11,9%         | -27,6%         | -10,3%         | 22,4%          | -5,4%          | 3,1%           | 16,6%          | -0,6%          | -14,5%         | -4,0%          | -17,3%         | -11,0%         | 7,9%           | -5,9%          | 18,6%          | -3,3%          | -5,9%          | 15,7%          | -9,4%          | -8,2%          | 8,2%           | -6,3%          | 6,8%           | 6,5%           | 4,6%           | 0,1%           |                |                |
| La Rioja                        | -13,0%         | 246,8%         | 85,1%          | -43,4%         | -16,7%         | -30,2%         | -36,3%         | -12,5%         | -20,5%         | -17,5%         | -10,3%         | -16,0%         | -5,9%          | 13,9%          | -7,6%          | -16,2%         | 2,9%           | -8,8%          | 5,4%           | -7,0%          | -1,1%          | -2,3%          | -13,0%         | 15,5%          |                |                |                |                |                |                |                |                |



COMRAVENTA DE VIVIENDA LIBRE POR PARTE DE COMPRADORES EXTRANJEROS SEGÚN NACIONALIDAD - NÚMERO DE OPERACIONES

| SEMESTRE             | IS07          | 2S07          | IS08          | 2S08          | IS09          | 2S09          | IS10          | 2S10          | IS11          | 2S11          | IS12          | 2S12          | IS13          | 2S13          | IS14          | 2S14          | IS15          | 2S15          | IS16          | 2S16          | IS17          | 2S17          | IS18          | 2S18          | IS19          | 2S19          | IS20          | 2S20          | IS21          | 2S21          | IS22          | 2S22          |       |
|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------|
| <i>Nivel</i>         |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |       |
| Alemania             | 444           | 559           | 667           | 979           | 1.179         | 1.379         | 1.411         | 1.434         | 1.472         | 1.647         | 1.622         | 2.075         | 1.866         | 2.312         | 2.453         | 2.699         | 2.773         | 3.018         | 3.312         | 3.476         | 4.225         | 4.031         | 4.144         | 3.771         | 3.740         | 3.923         | 2.391         | 3.611         | 4.191         | 6.676         | 7.543         | 6.546         |       |
| Argelia              | 130           | 72            | 72            | 44            | 111           | 119           | 93            | 116           | 202           | 362           | 603           | 862           | 882           | 689           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |       |
| Argentina            | 665           | 413           | 230           | 436           | 712           | 614           | 421           | 420           | 326           | 338           | 314           | 388           | 255           | 297           | 343           | 400           | 369           | 487           | 480           | 518           | 624           | 580           | 647           | 739           | 729           | 764           | 496           | 654           | 767           | 941           | 1.099         | 1.266         |       |
| Bélgica              | 246           | 297           | 337           | 404           | 673           | 535           | 756           | 647           | 838           | 889           | 1.178         | 1.734         | 1.772         | 1.940         | 2.138         | 2.237         | 2.217         | 2.192         | 2.435         | 2.499         | 3.123         | 2.910         | 2.981         | 2.732         | 2.763         | 2.674         | 1.850         | 2.705         | 2.321         | 3.543         | 3.642         | 3.425         |       |
| China                | 609           | 411           | 370           | 249           | 266           | 501           | 871           | 882           | 777           | 912           | 988           | 1.217         | 812           | 1.005         | 1.345         | 1.797         | 1.730         | 1.964         | 2.032         | 2.166         | 2.375         | 2.562         | 2.224         | 2.332         | 2.318         | 2.106         | 1.286         | 1.172         | 1.381         | 1.607         | 2.008         | 2.142         |       |
| Dinamarca            | 309           | 306           | 311           | 236           | 192           | 211           | 260           | 208           | 244           | 240           | 243           | 300           | 299           | 360           | 370           | 378           | 334           | 385           | 465           | 393           | 457           | 509           | 540           | 428           | 407           | 479           | 303           | 424           | 369           | 743           | 725           | 528           |       |
| Ecuador              | 2.971         | 1.561         | 524           | 240           | 181           | 269           | 229           | 225           | 185           | 193           | 149           | 172           | 106           | 135           | 125           | 142           | 170           | 214           | 291           | 304           | 391           | 404           | 435           | 455           | 478           | 537           | 341           | 518           | 540           | 577           | 637           | 613           |       |
| EE.UU.               | 192           | 138           | 137           | 241           | 776           | 448           | 218           | 186           | 154           | 143           | 168           | 216           | 180           | 288           | 320           | 338           | 364           | 520           | 444           | 452           | 565           | 569           | 557           | 589           | 619           | 617           | 397           | 590           | 662           | 977           | 1.179         | 1.335         |       |
| Francia              | 860           | 941           | 764           | 925           | 1.015         | 1.422         | 1.572         | 1.615         | 1.741         | 2.025         | 1.968         | 2.596         | 2.536         | 3.415         | 3.559         | 3.579         | 3.195         | 3.550         | 3.545         | 4.051         | 4.412         | 4.158         | 4.216         | 4.026         | 4.157         | 4.187         | 2.523         | 3.946         | 3.749         | 5.298         | 5.664         | 5.155         |       |
| Irlanda              | 1.426         | 1.089         | 950           | 805           | 565           | 482           | 465           | 258           | 228           | 238           | 226           | 262           | 218           | 318           | 387           | 489           | 475           | 568           | 599           | 623           | 623           | 715           | 777           | 747           | 789           | 739           | 417           | 591           | 675           | 1.178         | 1.399         | 1.232         |       |
| Italia               | 892           | 651           | 589           | 598           | 1.014         | 999           | 1.202         | 1.149         | 1.093         | 1.175         | 1.320         | 1.250         | 1.103         | 1.392         | 1.732         | 1.818         | 2.095         | 2.141         | 2.899         | 2.808         | 3.618         | 3.205         | 3.616         | 3.042         | 3.382         | 3.105         | 2.104         | 2.763         | 3.256         | 3.624         | 4.512         | 4.496         |       |
| Marruecos            | 2.135         | 1.068         | 531           | 497           | 615           | 621           | 453           | 455           | 445           | 488           | 691           | 773           | 935           | 904           | 1.140         | 1.183         | 1.381         | 1.544         | 2.079         | 1.959         | 2.843         | 2.657         | 3.663         | 3.396         | 4.447         | 4.061         | 2.952         | 4.576         | 5.168         | 5.162         | 5.412         | 4.743         |       |
| Noruega              | 401           | 424           | 417           | 335           | 352           | 505           | 683           | 663           | 845           | 930           | 1.186         | 1.407         | 1.367         | 1.426         | 1.377         | 1.257         | 1.061         | 1.044         | 1.022         | 978           | 1.128         | 1.007         | 1.070         | 935           | 924           | 889           | 441           | 456           | 446           | 832           | 979           | 846           |       |
| Países Bajos         | 630           | 566           | 570           | 551           | 708           | 776           | 824           | 680           | 672           | 698           | 587           | 835           | 600           | 979           | 762           | 822           | 865           | 922           | 1.070         | 1.271         | 1.359         | 1.368         | 1.445         | 1.526         | 1.481         | 1.508         | 1.037         | 1.473         | 1.644         | 3.008         | 3.657         | 3.278         |       |
| Portugal             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |       |
| Reino Unido          | 10.723        | 9.158         | 6.833         | 4.944         | 3.344         | 3.869         | 3.506         | 3.213         | 3.163         | 3.158         | 3.016         | 4.119         | 3.662         | 4.530         | 5.077         | 6.430         | 7.159         | 8.800         | 8.336         | 6.722         | 6.996         | 7.246         | 7.617         | 7.687         | 6.682         | 6.678         | 3.918         | 5.865         | 4.626         | 7.560         | 7.964         | 7.835         | 7.520 |
| Rumanía              | 1.872         | 1.024         | 534           | 346           | 548           | 463           | 790           | 785           | 743           | 829           | 816           | 954           | 787           | 832           | 1.163         | 1.411         | 1.876         | 2.235         | 2.553         | 2.686         | 3.492         | 3.367         | 3.880         | 3.555         | 3.910         | 3.776         | 2.484         | 3.268         | 3.786         | 4.132         | 5.031         | 4.677         |       |
| Rusia                | 571           | 677           | 825           | 946           | 868           | 932           | 1.112         | 1.130         | 1.265         | 1.661         | 1.816         | 2.382         | 2.037         | 2.426         | 2.573         | 2.104         | 1.470         | 1.314         | 1.292         | 1.328         | 1.484         | 1.545         | 1.692         | 1.505         | 1.669         | 1.459         | 932           | 1.017         | 1.112         | 1.306         | 1.423         | 1.632         |       |
| Suecia               | 340           | 317           | 310           | 225           | 219           | 410           | 665           | 578           | 895           | 821           | 758           | 1.187         | 1.284         | 1.526         | 1.725         | 1.685         | 1.827         | 2.102         | 2.594         | 2.375         | 2.564         | 2.775         | 2.688         | 2.022         | 1.882         | 1.855         | 1.226         | 1.616         | 1.832         | 2.906         | 2.826         | 1.915         |       |
| Suiza                | 68            | 99            | 106           | 130           | 357           | 221           | 212           | 275           | 223           | 330           | 286           | 360           | 328           | 432           | 453           | 473           | 504           | 557           | 492           | 533           | 576           | 508           | 544           | 464           | 434           | 469           | 246           | 449           | 468           | 696           | 748           | 634           |       |
| Ucrania              | 386           | 193           | 146           | 116           | 77            | 132           | 184           | 172           | 232           | 228           | 251           | 356           | 339           | 384           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |       |
| Otros UE             | 2.095         | 1.203         | 919           | 1.009         | 1.594         | 1.822         | 1.630         | 1.287         | 1.378         | 1.267         | 1.315         | 2.720         | 1.499         | 1.618         | 1.649         | 1.627         | 1.950         | 1.971         | 2.583         | 2.429         | 2.896         | 2.689         | 3.253         | 2.800         | 3.128         | 2.910         | 1.843         | 2.505         | 3.121         | 4.225         | 6.879         | 6.783         |       |
| Otros Fuera UE       | 5.183         | 3.359         | 1.912         | 2.402         | 4.060         | 3.937         | 2.812         | 2.480         | 1.948         | 2.029         | 2.091         | 2.557         | 1.983         | 2.488         | 3.878         | 4.662         | 4.252         | 4.891         | 4.414         | 4.739         | 5.320         | 5.422         | 5.990         | 6.080         | 6.286         | 6.368         | 4.201         | 5.529         | 6.204         | 7.287         | 8.062         | 8.852         |       |
| <b>Total general</b> | <b>33.148</b> | <b>24.526</b> | <b>18.054</b> | <b>16.658</b> | <b>19.426</b> | <b>20.667</b> | <b>20.369</b> | <b>18.858</b> | <b>19.069</b> | <b>20.601</b> | <b>21.592</b> | <b>28.722</b> | <b>24.850</b> | <b>29.696</b> | <b>32.822</b> | <b>35.225</b> | <b>36.370</b> | <b>40.786</b> | <b>44.169</b> | <b>43.448</b> | <b>50.543</b> | <b>49.573</b> | <b>53.427</b> | <b>50.250</b> | <b>51.730</b> | <b>50.534</b> | <b>32.432</b> | <b>45.064</b> | <b>47.809</b> | <b>63.936</b> | <b>73.466</b> | <b>70.163</b> |       |

Variación interanual (%)

|           |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |        |       |       |        |       |       |       |        |        |       |        |        |       |       |        |        |  |  |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--|--|
| Alemania  | 50,2%  | 75,1%  | 76,8%  | 40,9%  | 19,7%  | 4,0%   | 4,3%   | 14,9%  | 10,2%  | 26,0%  | 15,0%  | 11,4%  | 31,5% | 16,7% | 13,0%  | 11,8% | 19,4% | 15,2%  | 27,6% | 16,0% | -1,9% | -6,5%  | -9,7%  | 4,0%  | -36,1% | -8,0%  | 75,3% | 84,9% | 80,0%  | -1,9%  |  |  |
| Argelia   | -44,6% | -38,9% | 54,2%  | 170,5% | -16,2% | -2,5%  | 117,2% | 212,1% | 198,5% | 138,1% | 46,3%  | -20,1% |       |       |        |       |       |        |       |       |       |        |        |       |        |        |       |       |        |        |  |  |
| Argentina | -65,4% | 5,6%   | 209,6% | 40,8%  | -40,9% | -31,6% | -22,6% | -19,5% | -3,7%  | 14,8%  | -18,8% | -23,5% | 34,5% | 34,7% | 7,6%   | 21,8% | 30,1% | 6,4%   | 30,0% | 12,0% | 3,7%  | 27,4%  | 12,7%  | 3,4%  | -32,0% | -14,4% | 54,6% | 43,9% | 43,3%  | 34,5%  |  |  |
| Bélgica   | 37,0%  | 36,0%  | 99,7%  | 32,4%  | 12,3%  | 20,9%  | 10,8%  | 37,4%  | 40,6%  | 95,1%  | 50,4%  | 11,9%  | 20,7% | 15,3% | 3,7%   | -2,0% | 9,8%  | 14,0%  | 28,3% | 16,4% | -4,5% | -6,1%  | -7,3%  | -2,1% | -33,0% | 1,2%   | 25,5% | 31,0% | 56,9%  | -3,3%  |  |  |
| China     | -39,2% | -39,4% | -28,1% | 101,2% | 227,4% | 76,0%  | -10,8% | 3,4%   | 27,2%  | 33,4%  | -17,8% | -17,4% | 65,6% | 78,8% | 28,6%  | 9,3%  | 17,5% | 10,3%  | 16,9% | 18,3% | -6,4% | -9,0%  | 4,2%   | -9,7% | -44,5% | -44,3% | 7,4%  | 37,1% | 45,4%  | 33,3%  |  |  |
| Dinamarca | 0,6%   | -22,9% | -38,3% | -10,6% | 35,4%  | -1,4%  | -6,2%  | 15,4%  | -0,4%  | 25,0%  | 23,0%  | 20,0%  | 23,7% | 5,0%  | -9,7%  | 1,9%  | 39,2% | 2,1%   | -1,7% | 29,5% | 18,2% | -15,9% | -24,6% | 11,9% | -25,6% | -11,5% | 21,8% | 75,2% | 96,5%  | -28,9% |  |  |
| Ecuador   | -82,4% | -84,6% | -65,5% | 12,1%  | 26,5%  | -16,4% | -19,2% | -14,2% | -19,5% | -10,9% | -28,9% | -21,5% | 17,9% | 5,2%  | 36,0%  | 50,7% | 71,2% | 42,1%  | 34,4% | 32,9% | 11,3% | 12,6%  | 9,9%   | 18,0% | -28,7% | -3,5%  | 58,4% | 11,4% | 18,0%  | 6,2%   |  |  |
| EE.UU.    | -28,6% | 74,6%  | 466,4% | 85,9%  | -71,9% | -58,5% | -29,4% | -23,1% | 9,1%   | 51,0%  | 7,1%   | 33,3%  | 77,8% | 17,4% | 13,8%  | 53,8% | 22,0% | -13,1% | 27,3% | 25,9% | -1,4% | 3,5%   | 11,1%  | 4,8%  | -35,9% | -4,4%  | 66,8% | 65,6% | 78,1%  | 36,6%  |  |  |
| Francia   | -11,2% | -1,7%  | 32,9%  | 53,7%  | 54,9%  | 13,6%  | 10,8%  | 25,4%  | 13,0%  | 28,2%  | 28,9%  | 31,5%  | 40,3% | 4,8%  | -10,2% | -0,8% | 11,0% | 14,1%  | 24,5% | 2,6%  | -4,4% | -3,2%  | -1,4%  | 4,0%  | -39,3% | -5,8%  | 48,6% | 34,3% | 51,1%  | -2,7%  |  |  |
| Irlanda   | -33,4% | -26,1% | -40,5% | -40,1% | -17,7% | -46,5% | -51,0% | -7,8%  | -0,9%  | 10,1%  | -3,5%  | 21,4%  | 77,5% | 53,8% | 22,7%  | 16,2% | 26,1% | 9,7%   | 4,0%  | 14,8% | 24,7% | 4,5%   | 1,5%   | -1,1% | -47,1% | -20,0% | 61,9% | 99,3% | 107,3% | 4,6%   |  |  |
| Italia    | -34,0% | -8,1%  | 72,2%  | 67,1%  | 18,5%  | 15,0%  | -9,1%  | 2,3%   | 20,8%  | 6,4%   | -16,4% | 11,4%  | 57,0% | 30,6% | 21,0%  | 17,8% | 38,4% | 31,2%  | 24,8% | 14,1% | -0,1% | -5,1%  | -6,5%  | 2,1%  | -37,8% | -11,0% | 54,8% | 31,2% | 38,6%  | 24,1%  |  |  |
| Marruecos | -75,1% | -53,5% | 15,8%  | 24,9%  | -26,3% | -26,7% | -1,8%  | 7,3%   | 55,3%  | 58,4%  | 35,3%  | 16,9%  | 21,9% | 30,9% | 21,1%  | 30,5% | 50,5% | 26,9%  | 36,7% | 35,6% | 28,8% | 27,8%  | 21,4%  | 19,6% | -33,6% | 12,7%  | 75,1% | 12,8% | 4,7%   | -8,1%  |  |  |
| Noruega   | 4,0%   | -21,0% | -15,6% | 50,7%  | 94,0%  | 31,3%  | 23,7%  | 40,3%  |        |        |        |        |       |       |        |       |       |        |       |       |       |        |        |       |        |        |       |       |        |        |  |  |

COMPRAVENTA DE VIVIENDA LIBRE POR PARTE DE COMPRADORES EXTRANJEROS SEGÚN NACIONALIDAD - PRECIO MEDIO M2

| SEMESTRE             | IS07           | 2S07           | IS08           | 2S08           | IS09           | 2S09           | IS10           | 2S10           | IS11           | 2S11           | IS12           | 2S12           | IS13           | 2S13           | IS14           | 2S14           | IS15           | 2S15           | IS16           | 2S16           | IS17           | 2S17           | IS18           | 2S18           | IS19           | 2S19           | IS20           | 2S20           | IS21           | 2S21           | IS22           | 2S22           |
|----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <i>Nivel</i>         |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Alemania             | 1.951 €        | 2.299 €        | 2.359 €        | 1.885 €        | 1.772 €        | 1.886 €        | 1.982 €        | 1.839 €        | 1.865 €        | 1.866 €        | 1.843 €        | 1.877 €        | 1.671 €        | 1.738 €        | 1.760 €        | 1.821 €        | 1.885 €        | 1.988 €        | 2.055 €        | 1.962 €        | 2.127 €        | 2.180 €        | 2.065 €        | 2.272 €        | 2.231 €        | 2.320 €        | 2.334 €        | 2.532 €        | 2.675 €        | 2.741 €        | 2.660 €        | 2.685 €        |
| Argelia              | 1.309 €        | 1.459 €        | 1.759 €        | 1.943 €        | 2.192 €        | 2.005 €        | 1.582 €        | 1.566 €        | 1.351 €        | 1.198 €        | 1.044 €        | 965 €          | 903 €          | 949 €          | 1.407 €        | 1.321 €        | 1.296 €        | 1.338 €        | 1.423 €        | 1.284 €        | 1.649 €        | 1.512 €        | 1.585 €        | 1.498 €        | 1.756 €        | 1.651 €        | 2.080 €        | 1.549 €        | 1.761 €        | 1.853 €        | 1.767 €        | 2.086 €        |
| Argentina            | 1.819 €        | 1.794 €        | 1.891 €        | 2.233 €        | 2.177 €        | 1.897 €        | 1.637 €        | 1.739 €        | 1.428 €        | 1.480 €        | 1.470 €        | 1.550 €        | 1.132 €        | 1.205 €        | 1.407 €        | 1.321 €        | 1.296 €        | 1.338 €        | 1.423 €        | 1.284 €        | 1.649 €        | 1.512 €        | 1.585 €        | 1.498 €        | 1.756 €        | 1.651 €        | 2.080 €        | 1.549 €        | 1.761 €        | 1.853 €        | 1.767 €        | 2.086 €        |
| Bélgica              | 2.074 €        | 2.076 €        | 2.016 €        | 1.919 €        | 1.562 €        | 1.761 €        | 1.823 €        | 1.778 €        | 1.772 €        | 1.674 €        | 1.514 €        | 1.584 €        | 1.519 €        | 1.368 €        | 1.463 €        | 1.465 €        | 1.466 €        | 1.535 €        | 1.596 €        | 1.614 €        | 1.678 €        | 1.752 €        | 1.777 €        | 1.877 €        | 1.852 €        | 2.093 €        | 1.846 €        | 1.946 €        | 2.020 €        | 2.060 €        | 2.099 €        | 2.116 €        |
| China                | 2.131 €        | 2.104 €        | 2.168 €        | 1.976 €        | 2.028 €        | 1.675 €        | 1.769 €        | 1.784 €        | 1.535 €        | 1.501 €        | 1.379 €        | 1.263 €        | 1.097 €        | 1.171 €        | 1.379 €        | 1.362 €        | 1.374 €        | 1.481 €        | 1.503 €        | 1.544 €        | 1.592 €        | 1.641 €        | 1.596 €        | 1.683 €        | 1.761 €        | 1.793 €        | 1.727 €        | 1.672 €        | 1.632 €        | 1.585 €        | 1.747 €        | 1.863 €        |
| Dinamarca            | 2.353 €        | 2.549 €        | 2.613 €        | 2.367 €        | 2.322 €        | 2.090 €        | 2.186 €        | 2.274 €        | 2.138 €        | 2.079 €        | 1.845 €        | 1.939 €        | 1.973 €        | 1.934 €        | 1.831 €        | 1.632 €        | 1.519 €        | 2.056 €        | 2.161 €        | 1.896 €        | 1.951 €        | 2.203 €        | 2.273 €        | 2.295 €        | 2.220 €        | 2.191 €        | 2.328 €        | 2.428 €        | 2.678 €        | 2.750 €        | 2.870 €        | 2.881 €        |
| Ecuador              | 1.905 €        | 1.824 €        | 1.871 €        | 1.565 €        | 1.792 €        | 1.577 €        | 1.493 €        | 1.429 €        | 1.342 €        | 1.321 €        | 1.193 €        | 1.039 €        | 964 €          | 1.604 €        | 1.210 €        | 1.098 €        | 1.044 €        | 1.127 €        | 969 €          | 891 €          | 1.038 €        | 1.096 €        | 973 €          | 1.175 €        | 1.084 €        | 1.211 €        | 1.178 €        | 993 €          | 987 €          | 1.087 €        | 1.203 €        | 1.151 €        |
| EE.UU.               | 2.493 €        | 2.161 €        | 2.946 €        | 1.872 €        | 1.773 €        | 2.067 €        | 2.176 €        | 1.996 €        | 1.724 €        | 2.029 €        | 1.537 €        | 1.731 €        | 1.749 €        | 1.842 €        | 1.991 €        | 2.159 €        | 2.120 €        | 1.927 €        | 2.172 €        | 2.157 €        | 2.142 €        | 2.182 €        | 2.312 €        | 2.426 €        | 2.641 €        | 2.303 €        | 2.430 €        | 2.107 €        | 2.259 €        | 2.601 €        | 2.843 €        | 2.809 €        |
| Francia              | 1.978 €        | 2.013 €        | 2.167 €        | 2.475 €        | 1.945 €        | 1.993 €        | 1.856 €        | 1.918 €        | 1.823 €        | 1.728 €        | 1.705 €        | 1.510 €        | 1.595 €        | 1.494 €        | 1.501 €        | 1.458 €        | 1.649 €        | 1.570 €        | 1.679 €        | 1.668 €        | 1.730 €        | 1.755 €        | 1.767 €        | 1.848 €        | 1.865 €        | 1.923 €        | 1.999 €        | 1.939 €        | 2.085 €        | 2.070 €        | 2.160 €        | 2.198 €        |
| Irlanda              | 2.285 €        | 2.210 €        | 2.423 €        | 2.008 €        | 1.773 €        | 1.754 €        | 1.726 €        | 1.528 €        | 1.766 €        | 1.660 €        | 1.473 €        | 1.445 €        | 1.513 €        | 1.383 €        | 1.436 €        | 1.351 €        | 1.581 €        | 1.521 €        | 1.639 €        | 1.556 €        | 1.546 €        | 1.598 €        | 1.862 €        | 1.878 €        | 1.727 €        | 1.983 €        | 1.722 €        | 1.795 €        | 1.991 €        | 1.967 €        | 2.101 €        | 2.214 €        |
| Italia               | 2.558 €        | 2.146 €        | 2.403 €        | 2.080 €        | 2.042 €        | 2.144 €        | 2.052 €        | 2.064 €        | 2.000 €        | 1.959 €        | 1.826 €        | 1.613 €        | 1.551 €        | 1.635 €        | 1.603 €        | 1.589 €        | 1.589 €        | 1.614 €        | 1.659 €        | 1.597 €        | 1.661 €        | 1.816 €        | 1.901 €        | 1.828 €        | 1.876 €        | 1.916 €        | 1.935 €        | 1.886 €        | 1.999 €        | 2.061 €        | 2.112 €        | 2.128 €        |
| Marruecos            | 1.321 €        | 1.341 €        | 1.391 €        | 1.637 €        | 1.497 €        | 1.619 €        | 1.419 €        | 1.474 €        | 1.220 €        | 1.176 €        | 1.061 €        | 931 €          | 957 €          | 889 €          | 822 €          | 782 €          | 734 €          | 706 €          | 761 €          | 699 €          | 699 €          | 754 €          | 727 €          | 684 €          | 689 €          | 697 €          | 647 €          | 623 €          | 640 €          | 668 €          | 693 €          | 717 €          |
| Noruega              | 2.182 €        | 2.101 €        | 2.597 €        | 2.201 €        | 2.317 €        | 1.904 €        | 1.906 €        | 1.886 €        | 1.920 €        | 1.788 €        | 1.775 €        | 1.745 €        | 1.814 €        | 1.816 €        | 1.800 €        | 1.758 €        | 1.854 €        | 1.915 €        | 1.931 €        | 2.140 €        | 1.988 €        | 2.151 €        | 1.908 €        | 2.218 €        | 2.288 €        | 2.162 €        | 2.331 €        | 2.033 €        | 2.223 €        | 2.301 €        | 2.701 €        | 2.656 €        |
| Países Bajos         | 2.007 €        | 2.217 €        | 2.160 €        | 2.036 €        | 1.918 €        | 1.787 €        | 1.787 €        | 1.645 €        | 1.787 €        | 1.648 €        | 1.633 €        | 1.717 €        | 1.458 €        | 1.432 €        | 1.393 €        | 1.485 €        | 1.668 €        | 1.532 €        | 1.693 €        | 1.792 €        | 1.730 €        | 1.832 €        | 1.764 €        | 1.957 €        | 1.908 €        | 1.836 €        | 1.936 €        | 1.944 €        | 2.100 €        | 2.299 €        | 2.257 €        | 2.209 €        |
| Portugal             |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Reino Unido          | 1.912 €        | 2.102 €        | 2.183 €        | 2.061 €        | 1.804 €        | 1.901 €        | 1.822 €        | 1.706 €        | 1.763 €        | 1.602 €        | 1.542 €        | 1.486 €        | 1.635 €        | 1.474 €        | 1.480 €        | 1.478 €        | 1.525 €        | 1.566 €        | 1.529 €        | 1.534 €        | 1.581 €        | 1.628 €        | 1.621 €        | 1.649 €        | 1.650 €        | 1.757 €        | 1.851 €        | 1.728 €        | 1.800 €        | 1.973 €        | 2.006 €        | 2.093 €        |
| Rumanía              | 1.455 €        | 1.399 €        | 1.332 €        | 1.614 €        | 1.593 €        | 1.374 €        | 1.342 €        | 1.219 €        | 1.275 €        | 1.164 €        | 1.031 €        | 950 €          | 813 €          | 806 €          | 862 €          | 855 €          | 849 €          | 870 €          | 844 €          | 856 €          | 898 €          | 901 €          | 926 €          | 894 €          | 946 €          | 973 €          | 976 €          | 901 €          | 967 €          | 990 €          | 1.098 €        | 1.117 €        |
| Rusia                | 2.119 €        | 2.775 €        | 2.826 €        | 2.641 €        | 2.392 €        | 2.394 €        | 2.330 €        | 2.209 €        | 2.031 €        | 2.015 €        | 1.859 €        | 1.937 €        | 1.843 €        | 1.833 €        | 1.773 €        | 1.833 €        | 1.854 €        | 1.915 €        | 1.931 €        | 2.140 €        | 1.821 €        | 1.984 €        | 1.910 €        | 2.090 €        | 2.057 €        | 2.039 €        | 1.905 €        | 2.125 €        | 2.182 €        | 2.091 €        | 1.991 €        | 2.167 €        |
| Suecia               | 2.497 €        | 2.396 €        | 2.240 €        | 2.158 €        | 2.403 €        | 2.241 €        | 2.078 €        | 1.834 €        | 1.950 €        | 1.820 €        | 2.017 €        | 1.837 €        | 1.723 €        | 1.884 €        | 1.775 €        | 1.854 €        | 1.887 €        | 2.025 €        | 1.998 €        | 2.121 €        | 2.261 €        | 2.199 €        | 2.202 €        | 2.423 €        | 2.245 €        | 2.490 €        | 2.659 €        | 2.402 €        | 2.768 €        | 2.752 €        | 2.713 €        | 2.885 €        |
| Suiza                | 1.586 €        | 1.851 €        | 2.127 €        | 2.086 €        | 1.764 €        | 2.181 €        | 2.377 €        | 2.270 €        | 1.833 €        | 1.952 €        | 2.101 €        | 1.750 €        | 2.111 €        | 1.748 €        | 1.735 €        | 1.762 €        | 2.145 €        | 1.999 €        | 2.678 €        | 2.205 €        | 2.003 €        | 2.268 €        | 2.144 €        | 2.304 €        | 2.248 €        | 2.486 €        | 2.041 €        | 2.446 €        | 2.464 €        | 2.479 €        | 2.565 €        | 2.904 €        |
| Ucrania              | 1.710 €        | 1.785 €        | 1.965 €        | 2.147 €        | 1.695 €        | 1.442 €        | 1.687 €        | 1.558 €        | 1.384 €        | 1.376 €        | 1.259 €        | 1.402 €        | 1.073 €        | 1.421 €        | 1.189 €        | 1.173 €        | 1.189 €        | 1.173 €        | 1.296 €        | 1.268 €        | 1.173 €        | 1.306 €        | 1.183 €        | 1.378 €        | 1.362 €        | 1.269 €        | 1.285 €        | 1.441 €        | 1.615 €        | 1.640 €        |                |                |
| Otros UE             | 1.933 €        | 2.088 €        | 2.061 €        | 2.238 €        | 1.782 €        | 1.837 €        | 1.786 €        | 1.804 €        | 1.830 €        | 1.619 €        | 1.435 €        | 1.434 €        | 1.366 €        | 1.503 €        | 1.530 €        | 1.529 €        | 1.474 €        | 1.572 €        | 1.474 €        | 1.579 €        | 1.656 €        | 1.607 €        | 1.670 €        | 1.796 €        | 1.702 €        | 1.796 €        | 1.696 €        | 1.604 €        | 1.658 €        | 1.836 €        | 2.024 €        | 2.012 €        |
| Otros Fuera UE       | 1.901 €        | 1.971 €        | 2.094 €        | 2.281 €        | 1.914 €        | 1.842 €        | 1.787 €        | 1.763 €        | 1.758 €        | 1.454 €        | 1.351 €        | 1.423 €        | 1.397 €        | 1.482 €        | 1.581 €        | 1.842 €        | 1.699 €        | 1.760 €        | 1.592 €        | 1.594 €        | 1.623 €        | 1.702 €        | 1.605 €        | 1.668 €        | 1.744 €        | 1.715 €        | 1.709 €        | 1.773 €        | 1.895 €        | 2.025 €        | 2.149 €        | 2.158 €        |
| <b>Total general</b> | <b>1.907 €</b> | <b>2.052 €</b> | <b>2.184 €</b> | <b>2.125 €</b> | <b>1.866 €</b> | <b>1.899 €</b> | <b>1.862 €</b> | <b>1.803 €</b> | <b>1.788 €</b> | <b>1.686 €</b> | <b>1.599 €</b> | <b>1.570 €</b> | <b>1.548 €</b> | <b>1.540 €</b> | <b>1.552 €</b> | <b>1.555 €</b> | <b>1.581 €</b> | <b>1.615 €</b> | <b>1.620 €</b> | <b>1.624 €</b> | <b>1.671 €</b> | <b>1.716 €</b> | <b>1.686 €</b> | <b>1.748 €</b> | <b>1.728 €</b> | <b>1.801 €</b> | <b>1.791 €</b> | <b>1.764 €</b> | <b>1.863 €</b> | <b>2.016 €</b> | <b>2.067 €</b> | <b>2.089 €</b> |

Variación interanual (%)

|           |       |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |        |       |       |       |       |       |       |       |        |        |       |       |       |
|-----------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|
| Alemania  | 20,9% | -18,0% | -24,9% | 0,0%   | 11,9%  | -2,5%  | -5,9%  | 1,5%   | -1,2%  | 0,6%   | -9,3%  | -7,4%  | 5,3%   | 4,8%   | 7,1%   | 9,2%   | 9,0%  | -1,3%  | 3,5%  | 11,1% | -2,9% | 4,2%  | 8,0%  | 2,1%  | 4,6%  | 9,2%   | 14,6%  | 8,2%  | -0,5% | -2,0% |
| Argelia   | 34,3% | 33,2%  | 24,7%  | 3,2%   | -27,9% | -21,9% | -14,6% | -23,5% | -22,7% | -19,4% | -13,5% | -1,7%  | 24,3%  | 9,6%   | -7,9%  | 1,3%   | 9,9%  | -4,1%  | 15,8% | 17,8% | -3,9% | -0,9% | 10,8% | 10,2% | 18,4% | -6,2%  | -15,3% | 19,6% | 0,3%  | 12,6% |
| Argentina | 4,0%  | 24,5%  | 15,1%  | -15,1% | -24,8% | -8,3%  | -12,8% | -14,9% | 3,0%   | 4,7%   | -23,0% | -22,2% | 24,3%  | 9,6%   | -7,9%  | 1,3%   | 9,9%  | -4,1%  | 15,8% | 17,8% | -3,9% | -0,9% | 10,8% | 10,2% | 18,4% | -6,2%  | -15,3% | 19,6% | 0,3%  | 12,6% |
| Bélgica   | -2,8% | -7,6%  | -22,5% | -8,2%  | 16,7%  | 0,9%   | -2,8%  | -5,8%  | -14,5% | -5,4%  | 0,3%   | -13,6% | -3,7%  | 7,1%   | 0,2%   | 4,8%   | 8,8%  | 5,1%   | 5,2%  | 8,5%  | 5,9%  | 7,2%  | 4,3%  | 11,5% | -0,4% | -7,1%  | 9,4%   | 5,9%  | 4,0%  | 2,7%  |
| China     | 1,7%  | -6,1%  | -6,5%  | -15,2% | -12,8% | 6,5%   | -13,2% | -15,9% | -10,1% | -15,8% | -7,3%  | 27,3%  | 16,4%  | -1,6%  | 8,7%   | 9,4%   | 4,2%  | 5,9%   | 6,3%  | 0,3%  | 2,6%  | 10,3% | 6,5%  | -1,9% | -6,7% | -5,5%  | -5,2%  | 7,0%  | 17,5% |       |
| Dinamarca | 11,0% | -7,2%  | -11,1% | -11,7% | -5,9%  | 8,8%   | -2,2%  | -8,6%  | -13,7% | -6,8%  | 7,0%   | -0,2%  | -17,0% | -15,6% | -17,0% | 26,0%  | 42,2% | -7,8%  | -9,7% | 16,2% | 16,5% | 4,2%  | -2,3% | -4,6% | 4,9%  | 10,8%  | 15,0%  | 13,3% | 7,2%  | 4,8%  |
| Ecuador   | -1,8% | -14,2% | -4,3%  | 0,7%   | -16,6% | -9,4%  | -10,1% | -7,6%  | -11,1% | -21,3% | -19,2% | 54,4%  | 25,5%  | -31,5% | -13,7% | 2,7%   | -7,3% | -21,0% | 7,1%  | 23,1% | -6,2% | 7,2%  | 11,4% | 3,0%  | 8,7%  | -17,9% | -16,2% | 9,4%  | 21,8% | 5,9%  |
| EE.UU.    | 18,2% | -13,3% | -39,8% | 10,4%  | 22,8%  | -3,4%  | -20,8% | 1,7%   | -10,9% | -14,7% | 13,8%  | 6,4%   | 13,8%  | 17,2%  | 6,5%   | -10,7% | 2,5%  | 11,9%  | -1,4% | 1,2%  | 7,9%  |       |       |       |       |        |        |       |       |       |

COMPRVENTA DE VIVIENDA LIBRE POR PARTE DE COMPRADORES EXTRANJEROS RESIDENTES SEGÚN NACIONALIDAD - NÚMERO DE OPERACIONES

| SEMESTRE             | 1S07          | 2S07          | 1S08         | 2S08         | 1S09          | 2S09          | 1S10          | 2S10          | 1S11          | 2S11          | 1S12          | 2S12          | 1S13          | 2S13          | 1S14          | 2S14          | 1S15          | 2S15          | 1S16          | 2S16          | 1S17          | 2S17          | 1S18          | 2S18          | 1S19          | 2S19          | 1S20          | 2S20          | 1S21          | 2S21          | 1S22          | 2S22          |
|----------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <i>Nivel</i>         |               |               |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Alemania             | 176           | 273           | 294          | 589          | 660           | 715           | 658           | 658           | 594           | 631           | 616           | 731           | 617           | 794           | 886           | 948           | 1.019         | 1.059         | 1.141         | 1.124         | 1.496         | 1.391         | 1.540         | 1.354         | 1.399         | 1.360         | 934           | 1.254         | 1.488         | 1.836         | 2.031         | 1.855         |
| Argelia              | 121           | 61            | 49           | 27           | 86            | 89            | 57            | 72            | 101           | 142           | 241           | 310           | 327           | 274           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Argentina            | 660           | 395           | 221          | 426          | 699           | 606           | 412           | 403           | 315           | 316           | 299           | 355           | 221           | 232           | 271           | 317           | 307           | 375           | 395           | 431           | 520           | 466           | 564           | 625           | 594           | 623           | 414           | 536           | 632           | 761           | 898           | 1.022         |
| Bélgica              | 115           | 123           | 136          | 203          | 380           | 213           | 274           | 244           | 281           | 279           | 375           | 415           | 452           | 415           | 436           | 424           | 462           | 485           | 510           | 465           | 591           | 562           | 631           | 522           | 608           | 498           | 370           | 539           | 540           | 606           | 719           | 707           |
| China                | 604           | 409           | 364          | 244          | 259           | 498           | 868           | 873           | 767           | 899           | 969           | 1.170         | 785           | 917           | 1.169         | 1.607         | 1.565         | 1.741         | 1.746         | 1.868         | 2.055         | 2.180         | 1.937         | 2.052         | 1.981         | 1.845         | 1.150         | 1.094         | 1.319         | 1.552         | 1.915         | 2.025         |
| Dinamarca            | 79            | 67            | 62           | 49           | 48            | 51            | 69            | 45            | 57            | 57            | 46            | 56            | 76            | 77            | 85            | 84            | 64            | 85            | 123           | 81            | 98            | 113           | 104           | 93            | 91            | 89            | 51            | 83            | 86            | 109           | 113           | 98            |
| Ecuador              | 2.965         | 1.557         | 523          | 236          | 178           | 268           | 228           | 221           | 183           | 191           | 146           | 170           | 104           | 129           | 120           | 136           | 160           | 203           | 277           | 298           | 372           | 383           | 425           | 442           | 470           | 524           | 334           | 514           | 536           | 570           | 618           | 591           |
| EE.UU.               | 113           | 79            | 64           | 194          | 715           | 376           | 170           | 132           | 109           | 89            | 115           | 117           | 104           | 152           | 160           | 179           | 199           | 273           | 226           | 254           | 339           | 308           | 325           | 311           | 363           | 341           | 251           | 359           | 454           | 527           | 594           | 606           |
| Francia              | 529           | 449           | 417          | 454          | 567           | 675           | 850           | 831           | 743           | 832           | 817           | 951           | 857           | 1.101         | 1.251         | 1.162         | 1.172         | 1.283         | 1.402         | 1.460         | 1.705         | 1.620         | 1.839         | 1.639         | 1.695         | 1.630         | 1.158         | 1.683         | 1.853         | 2.082         | 2.315         | 1.973         |
| Irlanda              | 152           | 151           | 157          | 264          | 222           | 203           | 174           | 84            | 75            | 79            | 78            | 74            | 66            | 91            | 122           | 154           | 147           | 146           | 169           | 173           | 195           | 188           | 247           | 215           | 264           | 214           | 169           | 213           | 269           | 288           | 416           | 328           |
| Italia               | 702           | 513           | 440          | 459          | 843           | 808           | 1.002         | 957           | 838           | 890           | 1.004         | 991           | 800           | 891           | 1.226         | 1.305         | 1.446         | 1.491         | 1.934         | 2.013         | 2.479         | 2.366         | 2.681         | 2.334         | 2.580         | 2.423         | 1.693         | 2.256         | 2.758         | 2.924         | 3.542         | 3.520         |
| Marruecos            | 2.111         | 1.045         | 492          | 434          | 561           | 575           | 416           | 406           | 401           | 439           | 622           | 686           | 854           | 829           | 1.062         | 1.118         | 1.334         | 1.490         | 2.008         | 1.890         | 2.740         | 2.560         | 3.556         | 3.296         | 4.303         | 3.926         | 2.874         | 4.501         | 5.093         | 5.073         | 5.334         | 4.629         |
| Noruega              | 96            | 105           | 89           | 85           | 53            | 106           | 120           | 129           | 142           | 140           | 219           | 195           | 206           | 173           | 173           | 164           | 151           | 118           | 139           | 128           | 168           | 144           | 185           | 149           | 130           | 92            | 57            | 70            | 93            | 96            | 138           | 122           |
| Países Bajos         | 252           | 223           | 191          | 223          | 360           | 318           | 329           | 295           | 276           | 263           | 224           | 365           | 205           | 448           | 293           | 302           | 347           | 339           | 423           | 501           | 536           | 535           | 553           | 624           | 580           | 582           | 458           | 574           | 654           | 853           | 993           | 901           |
| Portugal             |               |               |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 213           | 244           | 266           | 319           | 385           | 382           | 465           | 472           | 494           | 571           | 537           | 573           | 421           | 660           | 717           | 760           | 857           | 844           |
| Reino Unido          | 2.467         | 2.120         | 1.626        | 1.180        | 1.145         | 1.287         | 1.372         | 1.289         | 1.218         | 1.223         | 1.240         | 1.408         | 1.573         | 1.596         | 1.696         | 1.975         | 2.160         | 2.387         | 2.349         | 2.000         | 2.250         | 2.243         | 2.513         | 2.310         | 2.408         | 2.312         | 1.561         | 2.312         | 2.372         | 2.902         | 3.039         | 2.911         |
| Rumanía              | 1.858         | 1.011         | 529          | 338          | 521           | 455           | 785           | 778           | 731           | 818           | 801           | 934           | 769           | 801           | 1.125         | 1.379         | 1.833         | 2.188         | 2.491         | 2.622         | 3.373         | 3.273         | 3.747         | 3.448         | 3.770         | 3.643         | 2.423         | 3.164         | 3.672         | 3.952         | 4.669         | 4.312         |
| Rusia                | 306           | 248           | 244          | 259          | 335           | 321           | 402           | 406           | 405           | 533           | 634           | 791           | 694           | 872           | 975           | 758           | 633           | 550           | 618           | 613           | 766           | 780           | 882           | 788           | 885           | 788           | 517           | 591           | 695           | 816           | 996           | 1.055         |
| Suecia               | 106           | 74            | 85           | 62           | 42            | 107           | 152           | 126           | 162           | 143           | 138           | 163           | 156           | 194           | 221           | 211           | 226           | 241           | 276           | 221           | 293           | 289           | 319           | 265           | 260           | 235           | 158           | 194           | 257           | 293           | 318           | 254           |
| Suiza                | 26            | 38            | 64           | 81           | 282           | 121           | 104           | 147           | 73            | 120           | 98            | 111           | 106           | 132           | 142           | 144           | 154           | 161           | 134           | 134           | 180           | 150           | 172           | 158           | 159           | 168           | 90            | 161           | 177           | 210           | 209           | 207           |
| Ucrania              | 357           | 176           | 119          | 90           | 47            | 105           | 161           | 156           | 202           | 189           | 210           | 284           | 259           | 291           |               |               |               |               |               |               | 594           | 555           | 709           | 596           | 740           | 600           | 693           | 620           | 452           | 484           | 605           | 625           |
| Otros UE             | 1.451         | 849           | 582          | 732          | 1.318         | 1.472         | 1.205         | 940           | 900           | 833           | 861           | 981           | 796           | 945           | 913           | 872           | 1.067         | 1.112         | 1.442         | 1.359         | 1.629         | 1.586         | 1.840         | 1.683         | 1.840         | 1.721         | 1.210         | 1.496         | 1.873         | 2.173         | 2.741         | 2.677         |
| Otros Fuera UE       | 4.900         | 2.992         | 1.571        | 2.119        | 3.741         | 3.634         | 2.556         | 2.231         | 1.683         | 1.750         | 1.786         | 2.077         | 1.485         | 1.679         | 2.551         | 2.783         | 3.080         | 3.411         | 3.188         | 3.502         | 3.942         | 4.110         | 4.636         | 4.665         | 4.908         | 4.960         | 3.517         | 4.743         | 5.481         | 6.012         | 6.554         | 7.112         |
| <b>Total general</b> | <b>20.146</b> | <b>12.958</b> | <b>8.319</b> | <b>8.748</b> | <b>13.062</b> | <b>13.003</b> | <b>12.364</b> | <b>11.423</b> | <b>10.256</b> | <b>10.856</b> | <b>11.539</b> | <b>13.335</b> | <b>11.512</b> | <b>13.033</b> | <b>15.090</b> | <b>16.266</b> | <b>17.792</b> | <b>19.457</b> | <b>21.970</b> | <b>22.074</b> | <b>26.901</b> | <b>26.315</b> | <b>29.951</b> | <b>28.138</b> | <b>30.518</b> | <b>29.167</b> | <b>20.262</b> | <b>27.481</b> | <b>31.624</b> | <b>35.020</b> | <b>39.957</b> | <b>38.938</b> |

N.º OPERACIONES

| <i>Variación interanual (%)</i> |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |        |        |       |       |        |        |        |        |        |        |       |       |        |       |       |
|---------------------------------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|
| Alemania                        | 67,0%  | 115,8% | 124,5%  | 21,4%  | -0,3%  | -8,0%  | -9,7%  | -4,1%  | 3,7%   | 15,8%  | 0,2%   | 8,6%   | 43,6%  | 19,4%  | 15,0%  | 11,7%  | 12,0% | 6,1%   | 31,1%  | 23,8% | 2,9%  | -2,7%  | -9,2%  | 0,4%   | -33,2% | -7,8%  | 59,3%  | 46,4% | 36,5% | 1,0%   |       |       |
| Argelia                         | -59,5% | -55,7% | 75,5%   | 229,6% | -33,7% | -19,1% | 77,2%  | 97,2%  | 138,6% | 118,3% | 35,7%  | -11,6% | 22,6%  | 36,6%  | 13,3%  | 18,3%  | 28,7% | 14,9%  | 31,6%  | 8,1%  | 8,5%  | 34,1%  | 5,3%   | -0,3%  | -30,3% | -14,0% | 52,7%  | 42,0% | 42,1% | 34,3%  |       |       |
| Argentina                       | -66,5% | 7,8%   | 216,3%  | 42,3%  | -41,1% | -33,5% | -23,5% | -21,6% | -5,1%  | 12,3%  | -26,1% | -34,6% | 22,6%  | 0,0%   | -3,5%  | 2,2%   | 6,0%  | 14,4%  | 10,4%  | -4,1% | 15,9% | 20,9%  | 6,8%   | -7,1%  | -3,6%  | -4,6%  | -39,1% | 8,2%  | 45,9% | 12,4%  | 33,1% | 16,7% |
| Bélgica                         | 18,3%  | 65,0%  | 179,4%  | 4,9%   | -27,9% | 14,6%  | 2,6%   | 14,3%  | 33,5%  | 48,7%  | 20,5%  | 0,0%   | 20,5%  | 0,0%   | -3,5%  | 2,2%   | 6,0%  | 14,4%  | 10,4%  | -4,1% | 15,9% | 20,9%  | 6,8%   | -7,1%  | -3,6%  | -4,6%  | -39,1% | 8,2%  | 45,9% | 12,4%  | 33,1% | 16,7% |
| China                           | -39,7% | -40,3% | -28,8%  | 104,1% | 235,1% | 75,3%  | -11,6% | 3,0%   | 26,3%  | 30,1%  | -19,0% | -21,6% | 48,9%  | 75,2%  | 33,9%  | 8,3%   | 11,6% | 7,3%   | 17,7%  | 16,7% | -5,7% | -5,9%  | 2,3%   | -10,1% | -41,9% | -40,7% | 14,7%  | 41,9% | 45,2% | 30,5%  |       |       |
| Dinamarca                       | -21,5% | -26,9% | -22,6%  | 4,1%   | 43,8%  | -11,8% | -17,4% | 26,7%  | -19,3% | -1,8%  | 65,2%  | 37,5%  | 11,8%  | 9,1%   | -24,7% | 1,2%   | 92,2% | -4,7%  | -20,3% | 39,5% | 6,1%  | -17,7% | -12,5% | -4,3%  | -44,0% | -6,7%  | 68,6%  | 31,3% | 31,4% | -10,1% |       |       |
| Ecuador                         | -82,4% | -84,8% | -66,0%  | 13,6%  | 28,1%  | -17,5% | -19,7% | -13,6% | -20,2% | -11,0% | -28,8% | -24,1% | 15,4%  | 5,4%   | 33,3%  | 49,3%  | 73,1% | 46,8%  | 34,3%  | 28,5% | 14,2% | 15,4%  | 10,6%  | 18,6%  | -28,9% | -1,9%  | 60,5%  | 10,9% | 15,3% | 3,7%   |       |       |
| EE.UU.                          | -43,4% | 145,6% | 1017,2% | 93,8%  | -76,2% | -64,9% | -35,9% | -32,6% | 5,5%   | 31,5%  | -9,6%  | 29,9%  | 53,8%  | 17,8%  | 24,4%  | 52,5%  | 13,6% | -7,0%  | 50,0%  | 21,3% | -4,1% | 1,0%   | 11,7%  | 9,6%   | -30,9% | 5,3%   | 80,9%  | 46,8% | 30,8% | 15,0%  |       |       |
| Francia                         | -21,2% | 1,1%   | 36,0%   | 48,7%  | 49,9%  | 23,1%  | -12,6% | 0,1%   | 10,0%  | 14,3%  | 4,9%   | 15,8%  | 46,0%  | 5,5%   | -6,3%  | 10,4%  | 19,6% | 13,8%  | 21,6%  | 11,0% | 7,9%  | 1,2%   | -7,8%  | -0,5%  | -31,7% | 3,3%   | 60,0%  | 23,7% | 24,9% | -5,2%  |       |       |
| Irlanda                         | 3,3%   | 74,8%  | 41,4%   | -23,1% | -21,6% | -58,6% | -56,9% | -6,0%  | 4,0%   | -6,3%  | -15,4% | 23,0%  | 84,8%  | 69,2%  | 20,5%  | -5,2%  | 15,0% | 18,5%  | 15,4%  | 8,7%  | 26,7% | 14,4%  | 6,9%   | -0,5%  | -36,0% | -0,5%  | 59,2%  | 35,2% | 54,6% | 13,9%  |       |       |
| Italia                          | -37,3% | -10,5% | 91,6%   | 76,0%  | 18,9%  | 18,4%  | -16,4% | -7,0%  | 33,8%  | 11,3%  | -20,3% | -10,1% | 53,3%  | 46,5%  | 17,9%  | 14,3%  | 33,7% | 35,0%  | 28,2%  | 17,5% | 8,1%  | -1,4%  | -3,8%  | 3,8%   | -34,4% | -6,9%  | 62,9%  | 29,6% | 28,4% | 20,4%  |       |       |
| Marruecos                       | -76,7% | -58,5% | 14,0%   | 32,5%  | -25,8% | -29,4% | -3,6%  | 8,1%   | 55,1%  | 56,3%  | 37,3%  | 20,8%  | 24,4%  | 34,9%  | 25,6%  | 33,3%  | 50,5% | 26,8%  | 36,5%  | 35,4% | 29,8% | 28,8%  | 21,0%  | 19,1%  | -33,2% | 14,6%  | 77,2%  | 12,7% | 4,7%  | -8,8%  |       |       |
| Noruega                         | -7,3%  | -19,0% | -40,4%  | 24,7%  | 126,4% | 21,7%  | 18,3%  | 8,5%   | 54,2%  | 39,3%  | -5,9%  | -11,3% | -16,0% | -5,2%  | -12,7% | -28,0% | -7,9% | 8,5%   | 20,9%  | 12,5% | 10,1% | 3,5%   | -29,7% | -38,3% | -56,2% | -23,9% | 63,2%  | 37,1% | 48,4% | 27,1%  |       |       |
| Países Bajos                    | -24,2% | 0,0%   | 88,5%   | 42,6%  | -8,6%  | -7,2%  | -16,1% | -10,8% | -18,8% | 38,8%  | -8,5%  | 22,7%  | 42,9%  | -32,6% | 18,4%  | 12,3%  | 21,9% | 47,8%  | 26,7%  | 6,8%  | 3,2%  | 16,6%  | 4,9%   | -6,7%  | -21,0% | -1,4%  | 42,8%  | 48,6% | 51,8% | 5,6%   |       |       |
| Portugal                        |        |        |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 24,9%  | 30,7%  | 44,7% | 19,7%  | 20,8%  | 23,6% | 6,2%  | 21,0%  | 8,7%   | 0,4%   | -21,6% | 15,2%  | 70,3%  | 15,2% | 19,5% | 11,1%  |       |       |
| Reino Unido                     | -34,1% | -44,3% | -29,6%  | 9,1%   | 19,8%  | 0,2%   | -11,2% | -5,1%  | 1,8%   | 15,1%  | 26,9%  | 13,4%  | 7,8%   | 23,7%  | 27,4%  | 20,9%  | 8,7%  | -16,2% | -4,2%  | 12,2% | 11,7% | 3,0%   | -4,2%  | 0,1%   | -35,2% | 0,0%   | 52,0%  | 25,5% | 28,1% | 0,3%   |       |       |
| Rumanía                         | -71,5% | -66,6% | -1,5%   | 34,6%  | 50,7%  | 71,0%  | -6,9%  | 5,1%   | 9,6%   | 14,2%  | -4,0%  | -14,2% | 46,3%  | 72,2%  | 62,9%  | 58,7%  | 35,9% | 19,8%  | 35,4%  | 24,8% | 11,1% | 5,3%   | 0,6%   | 5,7%   | -35,7% | -13,1% | 51,    |       |       |        |       |       |

COMPRAVENTA DE VIVIENDA LIBRE POR PARTE DE COMPRADORES EXTRANJEROS RESIDENTES SEGÚN NACIONALIDAD - PRECIO MEDIO M2

| SEMESTRE                        | 1S07           | 2S07           | 1S08           | 2S08           | 1S09           | 2S09           | 1S10           | 2S10           | 1S11           | 2S11           | 1S12           | 2S12           | 1S13           | 2S13           | 1S14           | 2S14           | 1S15           | 2S15           | 1S16           | 2S16           | 1S17           | 2S17           | 1S18           | 2S18           | 1S19           | 2S19           | 1S20           | 2S20           | 1S21           | 2S21           | 1S22           | 2S22           |  |
|---------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--|
| <i>Nivel</i>                    |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |  |
| Alemania                        | 1.706 €        | 2.097 €        | 2.015 €        | 1.422 €        | 1.391 €        | 1.568 €        | 1.837 €        | 1.778 €        | 1.650 €        | 1.613 €        | 1.628 €        | 1.544 €        | 1.441 €        | 1.396 €        | 1.453 €        | 1.700 €        | 1.640 €        | 1.701 €        | 1.726 €        | 1.639 €        | 1.792 €        | 1.776 €        | 1.752 €        | 1.881 €        | 1.809 €        | 1.806 €        | 1.930 €        | 2.078 €        | 2.111 €        | 2.223 €        | 2.236 €        | 2.071 €        |  |
| Argelia                         | 1.209 €        | 1.248 €        | 1.648 €        | 1.879 €        | 2.501 €        | 1.993 €        | 1.579 €        | 1.652 €        | 1.291 €        | 1.041 €        | 933 €          | 940 €          | 904 €          | 988 €          |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |  |
| Argentina                       | 1.816 €        | 1.783 €        | 1.926 €        | 2.216 €        | 2.175 €        | 1.887 €        | 1.595 €        | 1.735 €        | 1.423 €        | 1.438 €        | 1.454 €        | 1.427 €        | 1.062 €        | 1.128 €        | 1.296 €        | 1.192 €        | 1.242 €        | 1.251 €        | 1.307 €        | 1.235 €        | 1.591 €        | 1.429 €        | 1.550 €        | 1.428 €        | 1.568 €        | 1.597 €        | 1.902 €        | 1.527 €        | 1.791 €        | 1.708 €        | 1.688 €        | 2.008 €        |  |
| Bélgica                         | 1.946 €        | 1.971 €        | 1.621 €        | 1.514 €        | 1.254 €        | 1.648 €        | 1.831 €        | 1.854 €        | 1.855 €        | 1.581 €        | 1.407 €        | 1.538 €        | 1.540 €        | 1.567 €        | 1.567 €        | 1.348 €        | 1.362 €        | 1.592 €        | 1.569 €        | 1.539 €        | 1.489 €        | 1.662 €        | 1.650 €        | 1.827 €        | 1.776 €        | 1.761 €        | 1.614 €        | 1.635 €        | 1.692 €        | 1.837 €        | 1.869 €        | 1.906 €        |  |
| China                           | 2.133 €        | 2.103 €        | 2.151 €        | 1.948 €        | 1.996 €        | 1.676 €        | 1.759 €        | 1.779 €        | 1.539 €        | 1.504 €        | 1.363 €        | 1.271 €        | 1.078 €        | 1.110 €        | 1.234 €        | 1.256 €        | 1.235 €        | 1.378 €        | 1.340 €        | 1.365 €        | 1.440 €        | 1.428 €        | 1.451 €        | 1.513 €        | 1.575 €        | 1.625 €        | 1.575 €        | 1.599 €        | 1.572 €        | 1.527 €        | 1.677 €        | 1.789 €        |  |
| Dinamarca                       | 2.584 €        | 2.770 €        | 2.105 €        | 2.153 €        | 1.711 €        | 2.028 €        | 2.038 €        | 2.581 €        | 2.108 €        | 2.306 €        | 1.738 €        | 2.094 €        | 2.777 €        | 2.030 €        | 1.772 €        | 1.555 €        | 1.307 €        | 1.857 €        | 2.074 €        | 1.836 €        | 1.580 €        | 1.775 €        | 1.760 €        | 2.133 €        | 1.848 €        | 1.871 €        | 1.940 €        | 2.063 €        | 2.497 €        | 2.332 €        | 2.271 €        | 2.316 €        |  |
| Ecuador                         | 1.906 €        | 1.824 €        | 1.869 €        | 1.582 €        | 1.845 €        | 1.577 €        | 1.490 €        | 1.400 €        | 1.341 €        | 1.315 €        | 1.172 €        | 1.022 €        | 959 €          | 1.596 €        | 1.099 €        | 1.046 €        | 911 €          | 931 €          | 896 €          | 883 €          | 941 €          | 966 €          | 952 €          | 1.083 €        | 1.061 €        | 1.109 €        | 1.099 €        | 992 €          | 960 €          | 1.040 €        | 1.094 €        | 1.005 €        |  |
| EE.UU.                          | 2.854 €        | 2.088 €        | 2.968 €        | 1.719 €        | 1.780 €        | 2.019 €        | 1.946 €        | 1.962 €        | 1.628 €        | 1.866 €        | 1.800 €        | 1.745 €        | 1.787 €        | 1.702 €        | 2.162 €        | 1.827 €        | 2.003 €        | 1.903 €        | 2.147 €        | 2.011 €        | 2.021 €        | 2.206 €        | 2.271 €        | 2.186 €        | 2.217 €        | 2.113 €        | 1.989 €        | 1.992 €        | 2.224 €        | 2.379 €        | 2.474 €        | 2.619 €        |  |
| Francia                         | 1.993 €        | 1.813 €        | 2.126 €        | 2.904 €        | 1.866 €        | 1.957 €        | 1.924 €        | 1.906 €        | 1.728 €        | 1.688 €        | 1.634 €        | 1.499 €        | 1.644 €        | 1.485 €        | 1.526 €        | 1.380 €        | 1.669 €        | 1.660 €        | 1.629 €        | 1.779 €        | 1.805 €        | 1.863 €        | 1.794 €        | 1.886 €        | 1.953 €        | 1.952 €        | 2.129 €        | 1.959 €        | 2.102 €        | 2.075 €        | 2.157 €        | 2.183 €        |  |
| Irlanda                         | 2.214 €        | 1.810 €        | 2.210 €        | 1.607 €        | 1.596 €        | 1.549 €        | 1.544 €        | 1.651 €        | 1.877 €        | 1.617 €        | 1.440 €        | 1.512 €        | 1.331 €        | 1.454 €        | 1.520 €        | 1.380 €        | 1.563 €        | 1.715 €        | 1.581 €        | 1.457 €        | 1.614 €        | 1.149 €        | 1.627 €        | 1.915 €        | 1.622 €        | 1.695 €        | 1.817 €        | 1.854 €        | 1.922 €        | 2.069 €        | 2.033 €        |                |  |
| Italia                          | 2.554 €        | 2.095 €        | 2.269 €        | 1.968 €        | 2.061 €        | 2.108 €        | 1.923 €        | 2.054 €        | 1.931 €        | 1.768 €        | 1.850 €        | 1.546 €        | 1.417 €        | 1.526 €        | 1.503 €        | 1.561 €        | 1.504 €        | 1.528 €        | 1.570 €        | 1.537 €        | 1.565 €        | 1.754 €        | 1.822 €        | 1.772 €        | 1.793 €        | 1.831 €        | 1.837 €        | 1.833 €        | 1.930 €        | 1.987 €        | 2.030 €        | 2.011 €        |  |
| Marruecos                       | 1.316 €        | 1.311 €        | 1.336 €        | 1.522 €        | 1.472 €        | 1.541 €        | 1.357 €        | 1.389 €        | 1.085 €        | 1.114 €        | 973 €          | 851 €          | 758 €          | 782 €          | 747 €          | 736 €          | 706 €          | 654 €          | 681 €          | 646 €          | 652 €          | 682 €          | 693 €          | 650 €          | 642 €          | 657 €          | 625 €          | 613 €          | 622 €          | 635 €          | 672 €          | 680 €          |  |
| Noruega                         | 2.085 €        | 2.079 €        | 2.516 €        | 2.087 €        | 2.040 €        | 1.769 €        | 1.606 €        | 1.976 €        | 1.873 €        | 1.915 €        | 1.908 €        | 1.832 €        | 1.845 €        | 1.559 €        | 1.854 €        | 1.668 €        | 1.791 €        | 1.738 €        | 1.591 €        | 1.863 €        | 1.964 €        | 1.887 €        | 1.649 €        | 1.767 €        | 1.942 €        | 1.809 €        | 2.009 €        | 1.712 €        | 2.017 €        | 1.989 €        | 1.979 €        | 1.939 €        |  |
| Países Bajos                    | 1.885 €        | 2.228 €        | 1.911 €        | 1.724 €        | 1.701 €        | 1.570 €        | 1.811 €        | 1.642 €        | 1.778 €        | 1.656 €        | 1.494 €        | 1.704 €        | 1.558 €        | 1.402 €        | 1.190 €        | 1.412 €        | 1.480 €        | 1.267 €        | 1.648 €        | 1.679 €        | 1.645 €        | 1.510 €        | 1.569 €        | 1.812 €        | 1.666 €        | 1.462 €        | 1.689 €        | 1.629 €        | 1.693 €        | 1.821 €        | 1.792 €        | 1.981 €        |  |
| Portugal                        |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 1.229 €        | 1.344 €        | 1.024 €        | 1.146 €        | 1.243 €        | 1.217 €        | 1.552 €        | 1.371 €        | 1.647 €        | 1.517 €        | 1.491 €        | 1.604 €        | 1.526 €        | 1.467 €        | 1.636 €        |                |                |                |  |
| Reino Unido                     | 1.404 €        | 1.729 €        | 1.873 €        | 1.786 €        | 1.613 €        | 1.689 €        | 1.669 €        | 1.617 €        | 1.717 €        | 1.477 €        | 1.454 €        | 1.442 €        | 1.951 €        | 1.332 €        | 1.395 €        | 1.361 €        | 1.469 €        | 1.407 €        | 1.456 €        | 1.419 €        | 1.428 €        | 1.455 €        | 1.442 €        | 1.525 €        | 1.511 €        | 1.584 €        | 1.578 €        | 1.480 €        | 1.580 €        | 1.614 €        | 1.758 €        | 1.837 €        |  |
| Rumania                         | 1.460 €        | 1.385 €        | 1.330 €        | 1.455 €        | 1.607 €        | 1.359 €        | 1.328 €        | 1.216 €        | 1.259 €        | 1.155 €        | 1.003 €        | 945 €          | 805 €          | 792 €          | 801 €          | 846 €          | 840 €          | 850 €          | 839 €          | 841 €          | 873 €          | 880 €          | 913 €          | 886 €          | 923 €          | 941 €          | 962 €          | 883 €          | 947 €          | 964 €          | 1.033 €        | 1.036 €        |  |
| Rusia                           | 1.967 €        | 2.502 €        | 2.447 €        | 2.512 €        | 2.419 €        | 2.284 €        | 2.077 €        | 2.192 €        | 1.911 €        | 1.987 €        | 1.608 €        | 1.728 €        | 1.828 €        | 1.687 €        | 1.752 €        | 1.693 €        | 1.686 €        | 1.649 €        | 1.794 €        | 1.533 €        | 1.576 €        | 1.655 €        | 1.633 €        | 1.817 €        | 1.725 €        | 1.604 €        | 1.514 €        | 1.920 €        | 1.813 €        | 1.770 €        | 1.684 €        | 1.931 €        |  |
| Suecia                          | 2.200 €        | 1.890 €        | 2.097 €        | 1.820 €        | 2.186 €        | 2.265 €        | 2.042 €        | 1.988 €        | 1.909 €        | 1.938 €        | 1.957 €        | 1.921 €        | 1.647 €        | 1.865 €        | 1.806 €        | 1.649 €        | 1.697 €        | 1.743 €        | 2.071 €        | 1.876 €        | 1.945 €        | 1.816 €        | 2.022 €        | 2.034 €        | 1.989 €        | 2.043 €        | 2.307 €        | 1.899 €        | 2.316 €        | 2.362 €        | 2.489 €        | 2.146 €        |  |
| Suiza                           | 1.085 €        | 1.701 €        | 2.024 €        | 1.832 €        | 1.582 €        | 1.868 €        | 2.227 €        | 2.764 €        | 1.931 €        | 1.317 €        | 1.876 €        | 1.633 €        | 2.465 €        | 1.439 €        | 1.745 €        | 1.690 €        | 1.753 €        | 1.910 €        | 1.987 €        | 1.903 €        | 1.727 €        | 1.627 €        | 1.989 €        | 1.884 €        | 2.279 €        | 1.938 €        | 1.917 €        | 1.731 €        | 2.068 €        | 1.852 €        | 2.183 €        | 2.171 €        |  |
| Ucrania                         | 1.667 €        | 1.721 €        | 1.731 €        | 1.798 €        | 1.437 €        | 1.347 €        | 1.416 €        | 1.506 €        | 1.333 €        | 1.284 €        | 1.067 €        | 1.077 €        | 911 €          | 1.018 €        |                |                |                |                | 1.021 €        | 1.066 €        | 1.087 €        | 1.172 €        | 1.037 €        | 1.110 €        | 1.053 €        | 1.184 €        | 1.187 €        | 1.151 €        | 1.132 €        | 1.262 €        | 1.407 €        | 1.440 €        |  |
| Otros UE                        | 1.910 €        | 2.028 €        | 1.893 €        | 2.194 €        | 1.757 €        | 1.743 €        | 1.685 €        | 1.749 €        | 1.677 €        | 1.571 €        | 1.366 €        | 1.288 €        | 1.174 €        | 1.328 €        | 1.324 €        | 1.284 €        | 1.224 €        | 1.319 €        | 1.256 €        | 1.307 €        | 1.394 €        | 1.384 €        | 1.431 €        | 1.444 €        | 1.465 €        | 1.515 €        | 1.466 €        | 1.391 €        | 1.475 €        | 1.564 €        | 1.571 €        | 1.638 €        |  |
| Otros Fuera UE                  | 1.697 €        | 1.718 €        | 1.810 €        | 2.122 €        | 1.862 €        | 1.766 €        | 1.673 €        | 1.754 €        | 1.508 €        | 1.353 €        | 1.310 €        | 1.321 €        | 1.168 €        | 1.241 €        | 1.215 €        | 1.510 €        | 1.337 €        | 1.318 €        | 1.258 €        | 1.282 €        | 1.329 €        | 1.293 €        | 1.313 €        | 1.412 €        | 1.422 €        | 1.327 €        | 1.411 €        | 1.307 €        | 1.421 €        | 1.531 €        | 1.672 €        | 1.651 €        |  |
| <b>Total general</b>            | <b>1.731 €</b> | <b>1.822 €</b> | <b>1.903 €</b> | <b>1.959 €</b> | <b>1.759 €</b> | <b>1.758 €</b> | <b>1.728 €</b> | <b>1.756 €</b> | <b>1.646 €</b> | <b>1.544 €</b> | <b>1.450 €</b> | <b>1.399 €</b> | <b>1.428 €</b> | <b>1.344 €</b> | <b>1.376 €</b> | <b>1.362 €</b> | <b>1.352 €</b> | <b>1.379 €</b> | <b>1.366 €</b> | <b>1.357 €</b> | <b>1.406 €</b> | <b>1.420 €</b> | <b>1.426 €</b> | <b>1.459 €</b> | <b>1.444 €</b> | <b>1.457 €</b> | <b>1.478 €</b> | <b>1.426 €</b> | <b>1.499 €</b> | <b>1.567 €</b> | <b>1.629 €</b> | <b>1.668 €</b> |  |
| <i>Variación interanual (%)</i> |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |  |
| Alemania                        | 18,2%          | -32,2%         | -31,0%         | 10,3%          | 32,0%          | 13,4%          | -10,1%         | -9,3%          | -1,3%          | -4,3%          | -11,5%         | -9,6%          | 0,8%           | 21,8%          | 12,9%          | 0,1%           | 5,3%           | -3,7%          | 3,8%           | 8,3%           | -2,2%          | 5,9%           | 3,3%           | -4,0%          | 6,7%           | 15,1%          | 9,4%           | 7,0%           | 5,9%           | -6,8%          |                |                |  |
| Argelia                         | 36,2%          | 50,5%          | 51,8%          | 6,1%           | -36,9%         | -17,1%         | -18,2%         | -37,0%         | -27,7%         | -9,7%          | -3,0%          | 5,1%           |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |  |
| Argentina                       | 6,1%           | 24,3%          | 12,9%          | -14,8%         | -26,6%         | -8,1%          | -10,8%         | -17,1%         | 2,2%           | -0,8%          | -27,0%         | -21,0%         | 22,0%          | 5,6%           | -4,1%          | 5,0%           | 5,2%           | -1,3%          | 21,7%          | 15,6%          | -2,5%          | 0,0%           | 1,1%           | 11,8%          | 21,3%          | -4,4%          | -5,8%          | 11,9%          | -5,7%          | 17,5%          |                |                |  |
| Bélgica                         | -16,7%         | -23,2%         | -22,6%         | 8,8%           | 46,0%          | 12,5%          | 1,3%           | -14,7%         | -24,2%         | -2,7%          | 9,4%           | 1,9%           | 1,8%           | -14,0%         | -13,1%         | 18,1%          | 15,2%          | -3,3%          | -5,1%          | 8,0%           | 10,8%          | 9,9%           | 7,6%           | -3,6%          | -9,1%          | -7,2%          | 4,8%           | 12,3%          | 10,5%          | 3,8%           |                |                |  |
| China                           | 0,8%           | -7,4%          | -7,2%          | -13,9%         | -11,9%         | 6,1%           | -12,5%         | -15,4%         | -11,4%         | -15,5%         | -20,9%         | -12,7%         | 14,4%          | 13,2%          | 0,1%           | 9,7%           | 8,5%           | -1,0%          | 7,5%           | 4,6%           | 0,8%           | 6,0%           | 8,5%           | 7,4%           | 0,0%           | -1,6%          | -0,2%          | -4,5%          | 6,6%           | 17,2%          |                |                |  |
| Dinamarca                       | -18,5%         | -22,2%         | -18,7%         | -5,8%          | 19,1%          | 27,2%          | 3,4%           | -10,7%         | -17,5%         | -9,2%          | 59,8%          | -12,7%         | -36,2%         | -23,4%         | -26,3%         | 14,9%          | 58,7%          | -1,2%          | -23,8%         | -3,3%          | 11,3%          | 20,2%          | 5,0%           | -12,3%         | 4,9%           | 10,3%          | 28,7%          | 13,0%          | -9,0%          | -0,7%          |                |                |  |
| Ecuador                         | -1,9%          | -13,3%         | -1,3%          | -0,3%          | -19,2%         | -11,2%         | -10,0%         | -6,1%          | -12,6%         | -22,3%         | -18,1%         | 56,2%          | 14,6%          | -34,5%         | -17,1%         | -11,0%         | -1,7%          | -5,1%          | 5,0%           | 9,3%           | 1,1%           | 12,1%          | 11,5%          | 2,5%           | 3,6%           | -10,5%         | -12,6%         | 4,8%           | 13,9%          | -3,4%          |                |                |  |
| EE.UU.                          | 4,0%           | -17,7%         | -40,0%         | 17,5%          | 9,3%           | -2,8%          | 10,5%          | -6,5%          | -0,7%          | -2,5%          | 20,9%          | 7,4%           | -7,3%          | 4,2%           | 7,2%           | 5,7%           | -5,9%          | 9,7%           | 12,4%          | -0,9%          | -2,4%          | -3,4%          | -10,3%         | -5,7%          | 11,8%          | 19,4%          | 11,3%          | 10,1%          |                |                |                |                |  |
| Francia                         | 6,7%           | 60,1%          | -12,3%         | -32,6%         | 3,1%           | -2,6%          | -10,2%         | -11,5%         | -5,5%          | -11,2%         | 0,6%           | -0,9%          | -7,2%          | -7,1%          | 9,4%           | 20,3%          | -2,4%          | 7,2%           | 10,8%          | 4,7%           | -0,6%          | 1,2%           | 8,9%           | 3,5%           | 9,0%           | 0,4%           | -1,3%          | 5,9%           | 2,6%           | 5,2%           |                |                |  |
| Irlanda                         | -0,2%          | -11,2%         | -27,8%         | -3,7%          | -3,3%          | 6,6%           | 21,6%          | -2,1%          | -23,3%         | -6,5%          | -7,5%          | -3,8%          | 14,2%          | -5,1%          | 2,8%           | 24,3%          | 1,1%           | -15,0%         | 2,1%           | -21,2%         | 0,8%           | 66,8%          | -0,3%          | -6,8%          | 4,5%           | 1,7%           | 9,4%           | 5,8%           | 11,6%          | 5,8%           |                |                |  |
| Italia                          | -11,2%         | -6,1%          | -9,2%          | 7,2%           | -6,7%          | -2,6%          | 0,4%           | -13,9%         | -4,2%          | -12,6%         | -23,4%         | -1,3%          | 6,0%           | 2,3%           | 0,0%           | -2,1%          | 4,4%           | 0,6%           | -0,3%          | 14,1%          | 16,5%          | 1,0%           | -1,6%          | 3,3%           | 2,5%           | 0,1%           | 5,0%           | 8,5%           | 5,2%           | 1,2%           |                |                |  |
| Marruecos                       | 1,5%           | 16,1%          | 10,2%          | 1,2%           | -7,8%          | -9,8%          | -20,1%         | -19,8%         | -10,3%         | -23,6%         | -22,2%         | -8,2%          | -1,4%          | -5,9%          | -5,5%          | -11,1%         | -3,5%          | -1,3%          | -4,3%          | 5,6%           | 6,3%           | -4,8%          | -7,3%          | 1,2%           | 2,7%           | 2,5%           | -6,8%          | -0,5%          | 3,7%           | 8,1%           | 7,0%           |                |  |
| Noruega                         | 20,7%          | 0,4%           | -18,9%         | -15,3%         | -21,2%         | 11,7%          | 16,6%          |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |  |

COMPRAVENTA DE VIVIENDA LIBRE POR PARTE DE COMPRADORES EXTRANJEROS NO RESIDENTES SEGÚN NACIONALIDAD - NÚMERO DE OPERACIONES

| SEMESTRE             | 1S07          | 2S07          | 1S08         | 2S08         | 1S09         | 2S09         | 1S10         | 2S10         | 1S11         | 2S11         | 1S12          | 2S12          | 1S13          | 2S13          | 1S14          | 2S14          | 1S15          | 2S15          | 1S16          | 2S16          | 1S17          | 2S17          | 1S18          | 2S18          | 1S19          | 2S19          | 1S20          | 2S20          | 1S21          | 2S21          | 1S22          | 2S22          |
|----------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <i>Nivel</i>         |               |               |              |              |              |              |              |              |              |              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Alemania             | 268           | 286           | 373          | 390          | 519          | 664          | 753          | 776          | 878          | 1.016        | 1.006         | 1.344         | 1.249         | 1.518         | 1.567         | 1.751         | 1.754         | 1.959         | 2.171         | 2.352         | 2.729         | 2.640         | 2.604         | 2.417         | 2.341         | 2.563         | 1.457         | 2.357         | 2.703         | 4.840         | 5.512         | 4.691         |
| Argelia              | 9             | 11            | 23           | 17           | 25           | 30           | 36           | 44           | 101          | 220          | 362           | 552           | 555           | 415           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| Argentina            | 5             | 18            | 9            | 10           | 13           | 8            | 9            | 17           | 11           | 22           | 15            | 33            | 34            | 65            | 72            | 83            | 62            | 112           | 85            | 87            | 104           | 114           | 83            | 114           | 135           | 141           | 82            | 118           | 135           | 180           | 201           | 244           |
| Bélgica              | 131           | 174           | 201          | 201          | 293          | 322          | 482          | 403          | 557          | 610          | 803           | 1.319         | 1.320         | 1.525         | 1.702         | 1.813         | 1.755         | 1.707         | 1.925         | 2.034         | 2.532         | 2.348         | 2.350         | 2.210         | 2.155         | 2.176         | 1.480         | 2.166         | 1.781         | 2.937         | 2.923         | 2.718         |
| China                | 5             | 2             | 6            | 5            | 7            | 3            | 9            |              | 10           | 13           | 19            | 47            | 27            | 88            | 176           | 190           | 165           | 223           | 286           | 298           | 320           | 382           | 287           | 280           | 337           | 261           | 136           | 78            | 62            | 55            | 93            | 117           |
| Dinamarca            | 230           | 239           | 249          | 187          | 144          | 160          | 191          | 163          | 187          | 183          | 197           | 244           | 223           | 283           | 285           | 294           | 270           | 300           | 342           | 312           | 359           | 396           | 436           | 335           | 316           | 390           | 252           | 341           | 283           | 634           | 612           | 430           |
| Ecuador              | 6             | 4             | 1            | 4            | 3            | 1            | 1            | 4            | 2            | 2            | 3             | 2             | 2             | 6             | 5             | 6             | 10            | 11            | 14            | 6             | 19            | 21            | 10            | 13            | 8             | 13            | 7             | 4             | 4             | 7             | 19            | 22            |
| EE.UU.               | 79            | 59            | 73           | 47           | 61           | 72           | 48           | 54           | 45           | 54           | 53            | 99            | 76            | 136           | 160           | 159           | 165           | 247           | 218           | 198           | 226           | 261           | 232           | 278           | 256           | 276           | 146           | 231           | 208           | 450           | 585           | 729           |
| Francia              | 331           | 492           | 347          | 471          | 448          | 747          | 722          | 784          | 998          | 1.193        | 1.151         | 1.645         | 1.679         | 2.314         | 2.308         | 2.417         | 2.023         | 2.267         | 2.143         | 2.591         | 2.707         | 2.538         | 2.377         | 2.387         | 2.462         | 2.557         | 1.365         | 2.263         | 1.896         | 3.216         | 3.349         | 3.182         |
| Irlanda              | 1.274         | 938           | 793          | 541          | 343          | 279          | 291          | 174          | 153          | 159          | 148           | 188           | 152           | 227           | 265           | 335           | 328           | 422           | 430           | 450           | 428           | 527           | 530           | 532           | 525           | 525           | 248           | 378           | 406           | 890           | 983           | 904           |
| Italia               | 190           | 138           | 149          | 139          | 171          | 191          | 200          | 192          | 255          | 285          | 316           | 259           | 303           | 501           | 506           | 513           | 649           | 650           | 965           | 795           | 1.139         | 839           | 935           | 708           | 802           | 682           | 411           | 507           | 498           | 700           | 970           | 976           |
| Marruecos            | 24            | 23            | 39           | 63           | 54           | 46           | 37           | 49           | 44           | 49           | 69            | 87            | 81            | 75            | 78            | 65            | 47            | 54            | 71            | 69            | 103           | 97            | 107           | 100           | 144           | 135           | 78            | 75            | 89            | 78            | 114           |               |
| Noruega              | 305           | 319           | 328          | 250          | 299          | 399          | 563          | 534          | 703          | 790          | 967           | 1.212         | 1.161         | 1.253         | 1.204         | 1.093         | 910           | 926           | 883           | 850           | 960           | 863           | 885           | 786           | 794           | 797           | 384           | 386           | 353           | 736           | 841           | 724           |
| Países Bajos         | 378           | 343           | 379          | 328          | 348          | 458          | 495          | 385          | 396          | 435          | 363           | 470           | 395           | 531           | 469           | 520           | 518           | 583           | 647           | 770           | 823           | 833           | 892           | 902           | 901           | 926           | 579           | 899           | 990           | 2.155         | 2.664         | 2.377         |
| Portugal             |               |               |              |              |              |              |              |              |              |              |               |               |               |               | 40            | 50            | 37            | 48            | 43            | 35            | 78            | 81            | 58            | 81            | 66            | 69            | 44            | 87            | 60            | 127           | 107           | 160           |
| Reino Unido          | 8.256         | 7.038         | 5.207        | 3.764        | 2.199        | 2.582        | 2.134        | 1.924        | 1.945        | 1.935        | 1.776         | 2.711         | 2.089         | 2.934         | 3.381         | 4.455         | 4.999         | 6.413         | 5.987         | 4.722         | 4.746         | 5.003         | 5.104         | 5.377         | 4.274         | 4.366         | 2.357         | 3.553         | 2.254         | 4.658         | 4.796         | 4.609         |
| Rumanía              | 14            | 13            | 5            | 8            | 27           | 8            | 5            | 7            | 12           | 11           | 15            | 20            | 18            | 31            | 38            | 32            | 43            | 47            | 62            | 64            | 119           | 94            | 133           | 107           | 140           | 133           | 61            | 104           | 114           | 180           | 362           | 365           |
| Rusia                | 265           | 429           | 581          | 687          | 533          | 611          | 710          | 724          | 860          | 1.128        | 1.182         | 1.591         | 1.343         | 1.554         | 1.598         | 1.346         | 837           | 764           | 674           | 715           | 718           | 765           | 810           | 723           | 784           | 671           | 415           | 426           | 417           | 490           | 427           | 577           |
| Suecia               | 234           | 243           | 225          | 163          | 177          | 303          | 513          | 452          | 733          | 678          | 620           | 1.024         | 1.128         | 1.332         | 1.504         | 1.474         | 1.601         | 1.861         | 2.318         | 2.154         | 2.271         | 2.486         | 2.369         | 1.757         | 1.622         | 1.620         | 1.068         | 1.422         | 1.575         | 2.613         | 2.508         | 1.661         |
| Suiza                | 42            | 61            | 42           | 49           | 75           | 100          | 108          | 128          | 150          | 210          | 188           | 249           | 222           | 300           | 311           | 329           | 350           | 396           | 358           | 399           | 396           | 358           | 329           | 306           | 275           | 301           | 156           | 288           | 291           | 486           | 539           | 427           |
| Ucrania              | 29            | 17            | 27           | 26           | 30           | 27           | 23           | 16           | 30           | 39           | 41            | 72            | 80            | 93            |               |               |               |               | 210           | 166           | 220           | 197           | 199           | 167           | 209           | 168           | 127           | 105           | 109           | 146           | 294           | 352           |
| Otros UE             | 644           | 354           | 337          | 277          | 276          | 350          | 425          | 347          | 478          | 434          | 454           | 1.739         | 703           | 673           | 736           | 755           | 883           | 859           | 1.141         | 1.070         | 1.267         | 1.103         | 1.392         | 1.117         | 1.288         | 1.189         | 633           | 1.009         | 1.248         | 2.052         | 4.138         | 4.106         |
| Otros Fuera UE       | 283           | 367           | 341          | 283          | 319          | 303          | 256          | 249          | 265          | 279          | 305           | 480           | 498           | 809           | 1.327         | 1.279         | 1.172         | 1.480         | 1.226         | 1.237         | 1.378         | 1.312         | 1.354         | 1.415         | 1.378         | 1.408         | 684           | 786           | 723           | 1.275         | 1.508         | 1.740         |
| <b>Total general</b> | <b>13.002</b> | <b>11.568</b> | <b>9.735</b> | <b>7.910</b> | <b>6.364</b> | <b>7.664</b> | <b>8.005</b> | <b>7.435</b> | <b>8.813</b> | <b>9.745</b> | <b>10.053</b> | <b>15.387</b> | <b>13.338</b> | <b>16.663</b> | <b>17.732</b> | <b>18.959</b> | <b>18.578</b> | <b>21.329</b> | <b>22.199</b> | <b>21.374</b> | <b>23.642</b> | <b>23.258</b> | <b>23.476</b> | <b>22.112</b> | <b>21.212</b> | <b>21.367</b> | <b>12.170</b> | <b>17.583</b> | <b>16.185</b> | <b>28.916</b> | <b>33.509</b> | <b>31.225</b> |

N.º OPERACIONES

| <i>Variación interanual (%)</i> |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |        |       |        |        |        |        |       |        |        |        |        |        |        |  |  |  |
|---------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|--|--|
| Alemania                        | 39,2%  | 36,4%  | 39,1%  | 70,3%  | 45,1%  | 16,9%  | 16,6%  | 30,9%  | 14,6%  | 32,3%  | 24,2%  | 12,9%  | 25,5%  | 15,3%  | 11,9%  | 11,9%  | 23,8% | 20,1%  | 25,7% | 12,2%  | -4,6%  | -8,4%  | -10,1% | 6,0%  | -37,8% | -8,0%  | 85,5%  | 105,3% | 103,9% | -3,1%  |  |  |  |
| Argelia                         | 155,6% | 54,5%  | 8,7%   | 76,5%  | 44,0%  | 46,7%  | 180,6% | 400,0% | 258,4% | 150,9% | 53,3%  | -24,8% |        |        |        |        |       |        |       |        |        |        |        |       |        |        |        |        |        |        |  |  |  |
| Argentina                       | 80,0%  | -44,4% | 44,4%  | -20,0% | -30,8% | 112,5% | 22,2%  | 29,4%  | -36,4% | 50,0%  | 126,7% | 97,0%  | 111,8% | 27,7%  | -13,9% | 34,9%  | 37,1% | -22,3% | 22,4% | 31,0%  | -20,2% | 0,0%   | 62,7%  | 23,7% | -39,3% | -16,3% | 64,6%  | 52,5%  | 48,9%  | 35,6%  |  |  |  |
| Bélgica                         | 53,4%  | 15,5%  | 45,8%  | 60,2%  | 64,5%  | 25,2%  | 15,6%  | 51,4%  | 64,2%  | 116,2% | 64,4%  | 15,6%  | 28,9%  | 18,9%  | 3,1%   | -5,8%  | 9,7%  | 19,2%  | 31,5% | 15,4%  | -7,2%  | -5,9%  | -8,3%  | -1,5% | -31,3% | -0,5%  | 20,3%  | 35,6%  | 64,1%  | -7,5%  |  |  |  |
| China                           | 20,0%  | 150,0% | 16,7%  | -40,0% | -57,1% | 200,0% | 233,3% | 44,4%  | 90,0%  | 261,5% | 42,1%  | 87,2%  | 551,9% | 115,9% | -6,3%  | 17,4%  | 73,3% | 33,6%  | 11,9% | 28,2%  | -10,3% | -26,7% | 17,4%  | -6,8% | -59,6% | -70,1% | -54,4% | -29,5% | 50,0%  | 112,7% |  |  |  |
| Dinamarca                       | 8,3%   | -21,8% | -42,2% | -14,4% | 32,6%  | 1,9%   | -2,1%  | 12,3%  | 5,3%   | 33,3%  | 13,2%  | 16,0%  | 27,8%  | 3,9%   | -5,3%  | 2,0%   | 26,7% | 4,0%   | 5,0%  | 26,9%  | 21,4%  | -15,4% | -27,5% | 16,4% | -20,3% | -12,6% | 12,3%  | 85,9%  | 116,3% | -32,2% |  |  |  |
| Ecuador                         | -83,3% | 0,0%   | 200,0% | -75,0% | -66,7% | 300,0% | 100,0% | -50,0% | 50,0%  | 0,0%   | -33,3% | 200,0% | 150,0% | 0,0%   | 100,0% | 83,3%  | 40,0% | -45,5% | 35,7% | 250,0% | -47,4% | -38,1% | -20,0% | 0,0%  | -12,5% | -69,2% | -42,9% | 75,0%  | 375,0% | 214,3% |  |  |  |
| EE.UU.                          | -7,6%  | -20,3% | -16,4% | 53,2%  | -21,3% | -25,0% | -6,3%  | 0,0%   | 17,8%  | 83,3%  | 43,4%  | 37,4%  | 110,5% | 16,9%  | 3,1%   | 55,3%  | 32,1% | -19,8% | 3,7%  | 31,8%  | 2,7%   | 6,5%   | 10,3%  | -0,7% | -43,0% | -16,3% | 42,5%  | 94,8%  | 181,3% | 62,0%  |  |  |  |
| Francia                         | 4,8%   | -4,3%  | 29,1%  | 58,6%  | 61,2%  | 5,0%   | 38,2%  | 52,2%  | 15,3%  | 37,9%  | 45,9%  | 40,7%  | 37,5%  | 4,5%   | -12,3% | -6,2%  | 5,9%  | 14,3%  | 26,3% | -2,0%  | -12,2% | -5,9%  | 3,6%   | 7,1%  | -44,6% | -11,5% | 38,9%  | 42,1%  | 76,6%  | -1,1%  |  |  |  |
| Irlanda                         | -37,8% | -42,3% | -56,7% | -48,4% | -15,2% | -37,6% | -47,4% | -8,6%  | -3,3%  | 18,2%  | 2,7%   | 20,7%  | 74,3%  | 47,6%  | 23,8%  | 26,0%  | 31,1% | 6,6%   | -0,5% | 17,1%  | 23,8%  | 0,9%   | -0,9%  | -1,3% | -52,8% | -28,0% | 63,7%  | 135,4% | 142,1% | 1,6%   |  |  |  |
| Italia                          | -21,6% | 0,7%   | 14,8%  | 37,4%  | 17,0%  | 0,5%   | 27,5%  | 48,4%  | 23,9%  | -9,1%  | -4,1%  | 93,4%  | 67,0%  | 2,4%   | 28,3%  | 26,7%  | 48,7% | 22,3%  | 18,0% | 5,5%   | -17,9% | -15,6% | -14,2% | -3,7% | -48,8% | -25,7% | 21,2%  | 38,1%  | 94,8%  | 39,4%  |  |  |  |
| Marruecos                       | 62,5%  | 173,9% | 38,5%  | -27,0% | -31,5% | 6,5%   | 18,9%  | 0,0%   | 56,8%  | 77,6%  | 17,4%  | -13,8% | -3,7%  | -13,3% | -39,7% | -16,9% | 51,1% | 27,8%  | 45,1% | 40,6%  | 3,9%   | 3,1%   | 34,6%  | 35,0% | -45,8% | -44,4% | -3,8%  | 18,7%  | 4,0%   | 28,1%  |  |  |  |
| Noruega                         | 7,5%   | -21,6% | -8,8%  | 59,6%  | 88,3%  | 33,8%  | 24,9%  | 47,9%  | 37,6%  | 53,4%  | 20,1%  | 3,4%   | 3,7%   | -12,8% | -24,4% | -15,3% | -3,0% | -2,8%  | 8,7%  | 1,5%   | -7,8%  | -8,9%  | -10,3% | 1,4%  | -51,6% | -51,6% | -8,1%  | 90,7%  | 138,2% | -1,6%  |  |  |  |
| Países Bajos                    | 0,3%   | -4,4%  | -8,2%  | 39,6%  | 42,2%  | -15,9% | -20,0% | 13,0%  | -8,3%  | 8,0%   | 8,8%   |        |        |        |        |        |       |        |       |        |        |        |        |       |        |        |        |        |        |        |  |  |  |

COMPRAVENTA DE VIVIENDA LIBRE POR PARTE DE COMPRADORES EXTRANJEROS NO RESIDENTES SEGÚN NACIONALIDAD - PRECIO MEDIO M2

| SEMESTRE             | 1S07           | 2S07           | 1S08           | 2S08           | 1S09           | 2S09           | 1S10           | 2S10           | 1S11           | 2S11           | 1S12           | 2S12           | 1S13           | 2S13           | 1S14           | 2S14           | 1S15           | 2S15           | 1S16           | 2S16           | 1S17           | 2S17           | 1S18           | 2S18           | 1S19           | 2S19           | 1S20           | 2S20           | 1S21           | 2S21           | 1S22           | 2S22           |
|----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <i>Nivel</i>         |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Alemania             | 2.143 €        | 2.474 €        | 2.613 €        | 2.607 €        | 2.212 €        | 2.229 €        | 2.106 €        | 1.889 €        | 1.990 €        | 2.015 €        | 1.970 €        | 2.048 €        | 1.782 €        | 1.900 €        | 1.931 €        | 1.890 €        | 2.016 €        | 2.154 €        | 2.219 €        | 2.113 €        | 2.311 €        | 2.398 €        | 2.256 €        | 2.489 €        | 2.485 €        | 2.593 €        | 2.579 €        | 2.768 €        | 2.968 €        | 2.932 €        | 2.814 €        | 2.931 €        |
| Argelia              | 3.104 €        | 3.803 €        | 1.958 €        | 2.038 €        | 1.464 €        | 2.041 €        | 1.588 €        | 1.391 €        | 1.410 €        | 1.311 €        | 1.128 €        | 980 €          | 902 €          | 924 €          |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Argentina            | 2.319 €        | 2.038 €        | 1.466 €        | 3.458 €        | 2.327 €        | 2.521 €        | 2.973 €        | 1.839 €        | 1.616 €        | 2.113 €        | 1.751 €        | 3.458 €        | 1.551 €        | 1.618 €        | 1.849 €        | 1.894 €        | 1.682 €        | 1.664 €        | 2.097 €        | 1.545 €        | 1.924 €        | 1.995 €        | 1.829 €        | 1.954 €        | 2.685 €        | 1.927 €        | 3.123 €        | 1.664 €        | 1.585 €        | 2.623 €        | 2.279 €        | 2.479 €        |
| Bélgica              | 2.195 €        | 2.151 €        | 2.318 €        | 2.377 €        | 2.075 €        | 1.826 €        | 1.816 €        | 1.719 €        | 1.738 €        | 1.718 €        | 1.578 €        | 1.599 €        | 1.512 €        | 1.319 €        | 1.435 €        | 1.496 €        | 1.498 €        | 1.519 €        | 1.603 €        | 1.632 €        | 1.726 €        | 1.777 €        | 1.813 €        | 1.890 €        | 1.878 €        | 2.181 €        | 1.919 €        | 2.023 €        | 1.520 €        | 2.103 €        | 2.158 €        | 2.174 €        |
| China                | 2.038 €        | 2.323 €        | 3.645 €        | 4.035 €        | 2.782 €        | 1.569 €        | 4.516 €        | 2.265 €        | 1.296 €        | 1.233 €        | 2.143 €        | 1.159 €        | 1.574 €        | 1.757 €        | 2.234 €        | 2.163 €        | 2.517 €        | 2.139 €        | 2.455 €        | 2.625 €        | 2.549 €        | 2.792 €        | 2.563 €        | 2.957 €        | 2.726 €        | 2.837 €        | 2.956 €        | 2.640 €        | 3.035 €        | 3.322 €        | 3.196 €        | 3.189 €        |
| Dinamarca            | 2.280 €        | 2.492 €        | 2.788 €        | 2.426 €        | 2.494 €        | 2.116 €        | 2.226 €        | 2.188 €        | 2.147 €        | 1.986 €        | 1.876 €        | 1.892 €        | 1.668 €        | 1.910 €        | 1.850 €        | 1.654 €        | 1.580 €        | 2.116 €        | 2.186 €        | 1.915 €        | 2.061 €        | 2.359 €        | 2.415 €        | 2.333 €        | 2.324 €        | 2.288 €        | 2.417 €        | 2.524 €        | 2.732 €        | 2.811 €        | 2.992 €        | 2.998 €        |
| Ecuador              | 1.553 €        | 1.301 €        | 3.455 €        | 961 €          | 574 €          |                | 1.724 €        | 3.210 €        | 1.451 €        | 2.000 €        | 4.907 €        | 2.534 €        | 1.113 €        | 1.754 €        | 3.056 €        | 2.083 €        | 2.477 €        | 3.153 €        | 2.363 €        | 1.302 €        | 2.764 €        | 2.695 €        | 1.654 €        | 3.999 €        | 2.918 €        | 5.019 €        | 5.292 €        | 1.137 €        | 3.208 €        | 6.327 €        | 4.361 €        | 4.796 €        |
| EE.UU.               | 1.999 €        | 2.249 €        | 2.923 €        | 2.398 €        | 1.708 €        | 2.298 €        | 2.712 €        | 2.100 €        | 2.089 €        | 2.344 €        | 1.230 €        | 1.712 €        | 1.705 €        | 2.025 €        | 1.839 €        | 2.552 €        | 2.269 €        | 1.955 €        | 2.204 €        | 2.372 €        | 2.309 €        | 2.152 €        | 2.367 €        | 2.707 €        | 3.257 €        | 2.529 €        | 3.242 €        | 2.293 €        | 2.338 €        | 2.879 €        | 3.200 €        | 2.979 €        |
| Francia              | 1.953 €        | 2.235 €        | 2.225 €        | 1.982 €        | 2.056 €        | 2.029 €        | 1.767 €        | 1.934 €        | 1.892 €        | 1.759 €        | 1.760 €        | 1.517 €        | 1.569 €        | 1.498 €        | 1.486 €        | 1.498 €        | 1.635 €        | 1.514 €        | 1.715 €        | 1.600 €        | 1.677 €        | 1.677 €        | 1.744 €        | 1.820 €        | 1.799 €        | 1.904 €        | 1.886 €        | 1.922 €        | 2.068 €        | 2.067 €        | 2.162 €        | 2.208 €        |
| Irlanda              | 2.293 €        | 2.286 €        | 2.470 €        | 2.236 €        | 1.904 €        | 1.939 €        | 1.853 €        | 1.472 €        | 1.717 €        | 1.681 €        | 1.496 €        | 1.415 €        | 1.596 €        | 1.355 €        | 1.394 €        | 1.338 €        | 1.590 €        | 1.463 €        | 1.664 €        | 1.600 €        | 1.511 €        | 1.868 €        | 1.977 €        | 1.863 €        | 1.788 €        | 2.071 €        | 1.744 €        | 1.782 €        | 2.104 €        | 1.985 €        | 2.117 €        | 2.291 €        |
| Italia               | 2.573 €        | 2.313 €        | 2.846 €        | 2.540 €        | 1.940 €        | 2.266 €        | 2.821 €        | 2.119 €        | 2.244 €        | 2.651 €        | 1.759 €        | 1.864 €        | 1.898 €        | 1.930 €        | 1.869 €        | 1.668 €        | 1.802 €        | 1.834 €        | 1.879 €        | 1.764 €        | 1.916 €        | 2.017 €        | 2.167 €        | 2.046 €        | 2.186 €        | 2.269 €        | 2.418 €        | 2.149 €        | 2.451 €        | 2.389 €        | 2.438 €        | 2.593 €        |
| Marruecos            | 1.920 €        | 2.758 €        | 2.265 €        | 2.532 €        | 1.797 €        | 2.399 €        | 2.003 €        | 2.184 €        | 2.226 €        | 1.647 €        | 1.664 €        | 1.345 €        | 2.059 €        | 1.525 €        | 1.392 €        | 1.283 €        | 1.047 €        | 1.731 €        | 1.830 €        | 1.700 €        | 1.675 €        | 1.870 €        | 1.606 €        | 1.549 €        | 1.830 €        | 1.746 €        | 1.426 €        | 1.342 €        | 1.974 €        | 2.001 €        | 2.049 €        | 1.970 €        |
| Noruega              | 2.216 €        | 2.109 €        | 2.624 €        | 2.243 €        | 2.375 €        | 1.934 €        | 1.995 €        | 1.861 €        | 1.930 €        | 1.761 €        | 1.741 €        | 1.730 €        | 1.809 €        | 1.852 €        | 1.792 €        | 1.773 €        | 1.865 €        | 1.943 €        | 1.988 €        | 2.182 €        | 1.992 €        | 2.195 €        | 1.972 €        | 2.320 €        | 2.356 €        | 2.211 €        | 2.375 €        | 2.080 €        | 2.281 €        | 2.345 €        | 2.850 €        | 2.781 €        |
| Países Bajos         | 2.098 €        | 2.210 €        | 2.273 €        | 2.237 €        | 2.150 €        | 1.928 €        | 1.771 €        | 1.646 €        | 1.794 €        | 1.644 €        | 1.737 €        | 1.727 €        | 1.401 €        | 1.444 €        | 1.538 €        | 1.526 €        | 1.805 €        | 1.702 €        | 1.722 €        | 1.868 €        | 1.780 €        | 2.047 €        | 1.874 €        | 2.055 €        | 2.057 €        | 2.093 €        | 2.142 €        | 2.140 €        | 2.375 €        | 2.476 €        | 2.418 €        | 2.288 €        |
| Portugal             |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 1.833 €        | 1.276 €        | 2.774 €        | 1.494 €        | 2.136 €        | 2.227 €        | 1.820 €        | 1.893 €        | 1.830 €        | 1.713 €        | 1.824 €        | 1.872 €        | 1.318 €        | 2.180 €        | 1.870 €        | 2.102 €        | 1.886 €        | 1.613 €        |
| Reino Unido          | 2.152 €        | 2.242 €        | 2.290 €        | 2.156 €        | 1.908 €        | 2.016 €        | 1.927 €        | 1.770 €        | 1.792 €        | 1.682 €        | 1.601 €        | 1.509 €        | 1.435 €        | 1.544 €        | 1.522 €        | 1.531 €        | 1.549 €        | 1.628 €        | 1.562 €        | 1.586 €        | 1.661 €        | 1.713 €        | 1.714 €        | 1.706 €        | 1.730 €        | 1.846 €        | 2.026 €        | 1.880 €        | 2.026 €        | 2.209 €        | 2.170 €        | 2.256 €        |
| Rumanía              | 1.075 €        | 2.263 €        | 1.497 €        | 3.254 €        | 1.405 €        | 2.278 €        | 3.176 €        | 1.833 €        | 2.508 €        | 1.731 €        | 2.213 €        | 1.091 €        | 1.100 €        | 1.146 €        | 2.580 €        | 1.336 €        | 1.244 €        | 1.482 €        | 999 €          | 1.553 €        | 1.517 €        | 1.612 €        | 1.240 €        | 1.221 €        | 1.632 €        | 1.762 €        | 1.583 €        | 1.609 €        | 1.665 €        | 1.528 €        | 1.960 €        | 1.960 €        |
| Rusia                | 2.274 €        | 2.919 €        | 2.969 €        | 2.689 €        | 2.377 €        | 2.446 €        | 2.446 €        | 2.217 €        | 2.089 €        | 2.025 €        | 1.978 €        | 2.031 €        | 1.851 €        | 1.907 €        | 1.791 €        | 1.966 €        | 2.123 €        | 2.082 €        | 2.222 €        | 2.319 €        | 2.052 €        | 2.282 €        | 2.140 €        | 2.349 €        | 2.394 €        | 2.466 €        | 2.385 €        | 2.403 €        | 2.691 €        | 2.522 €        | 2.661 €        | 2.615 €        |
| Suecia               | 2.673 €        | 2.579 €        | 2.310 €        | 2.355 €        | 2.471 €        | 2.233 €        | 2.089 €        | 1.783 €        | 1.960 €        | 1.793 €        | 2.032 €        | 1.823 €        | 1.735 €        | 1.888 €        | 1.769 €        | 1.889 €        | 1.922 €        | 2.071 €        | 1.988 €        | 2.149 €        | 2.310 €        | 2.257 €        | 2.229 €        | 2.483 €        | 2.297 €        | 2.565 €        | 2.723 €        | 2.488 €        | 2.855 €        | 2.799 €        | 2.750 €        | 3.013 €        |
| Suiza                | 2.106 €        | 1.934 €        | 2.297 €        | 2.344 €        | 2.306 €        | 2.438 €        | 2.491 €        | 1.903 €        | 1.782 €        | 2.323 €        | 2.218 €        | 1.804 €        | 1.963 €        | 1.866 €        | 1.731 €        | 1.799 €        | 2.292 €        | 2.041 €        | 2.962 €        | 2.294 €        | 2.108 €        | 2.543 €        | 2.209 €        | 2.477 €        | 2.232 €        | 2.820 €        | 2.117 €        | 2.769 €        | 2.639 €        | 2.745 €        | 2.699 €        | 3.252 €        |
| Ucrania              | 2.072 €        | 2.311 €        | 3.029 €        | 3.314 €        | 2.105 €        | 1.755 €        | 3.102 €        | 2.135 €        | 1.722 €        | 1.805 €        | 2.131 €        | 2.429 €        | 1.490 €        | 2.237 €        | 1.653 €        | 1.565 €        | 1.927 €        | 1.592 €        | 1.653 €        | 1.923 €        | 1.667 €        | 2.101 €        | 1.966 €        | 1.842 €        | 2.241 €        | 2.158 €        | 2.277 €        | 2.325 €        |                |                |                |                |
| Otros UE             | 2.281 €        | 2.522 €        | 2.755 €        | 2.494 €        | 2.052 €        | 2.752 €        | 2.636 €        | 2.212 €        | 2.561 €        | 1.852 €        | 1.733 €        | 1.933 €        | 1.806 €        | 1.798 €        | 1.880 €        | 2.010 €        | 2.040 €        | 2.073 €        | 2.130 €        | 2.361 €        | 2.362 €        | 2.259 €        | 2.386 €        | 2.485 €        | 2.483 €        | 2.716 €        | 2.737 €        | 2.729 €        | 2.739 €        | 2.901 €        | 3.682 €        | 3.273 €        |
| Otros Fuera UE       | 2.307 €        | 2.551 €        | 2.493 €        | 2.679 €        | 2.112 €        | 2.116 €        | 2.104 €        | 1.787 €        | 2.178 €        | 1.633 €        | 1.420 €        | 1.548 €        | 1.668 €        | 1.783 €        | 2.003 €        | 2.201 €        | 2.091 €        | 2.245 €        | 2.005 €        | 1.960 €        | 1.992 €        | 2.233 €        | 1.993 €        | 2.045 €        | 2.191 €        | 2.227 €        | 2.254 €        | 2.440 €        | 2.519 €        | 2.509 €        | 2.466 €        | 2.489 €        |
| <b>Total general</b> | <b>2.185 €</b> | <b>2.303 €</b> | <b>2.422 €</b> | <b>2.309 €</b> | <b>2.074 €</b> | <b>2.114 €</b> | <b>2.059 €</b> | <b>1.872 €</b> | <b>1.937 €</b> | <b>1.834 €</b> | <b>1.756 €</b> | <b>1.716 €</b> | <b>1.640 €</b> | <b>1.674 €</b> | <b>1.685 €</b> | <b>1.706 €</b> | <b>1.778 €</b> | <b>1.810 €</b> | <b>1.856 €</b> | <b>1.877 €</b> | <b>1.946 €</b> | <b>2.026 €</b> | <b>1.984 €</b> | <b>2.080 €</b> | <b>2.099 €</b> | <b>2.220 €</b> | <b>2.250 €</b> | <b>2.219 €</b> | <b>2.452 €</b> | <b>2.481 €</b> | <b>2.527 €</b> | <b>2.558 €</b> |

PRECIO MEDIO M2 (€/M2)

| <i>Variación interanual (%)</i> |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |       |        |       |        |        |       |       |       |       |        |        |        |       |        |  |  |
|---------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|--|--|
| Alemania                        | 21,9%  | 5,4%   | -15,4% | -14,5% | -4,8%  | -15,3% | -5,5%  | 6,7%   | -1,0%  | 1,7%   | -9,5%  | -7,2%  | 8,4%   | -0,5%  | 4,4%   | 14,0%  | 10,1% | -1,9%  | 4,1%  | 13,4%  | -2,4%  | 3,8%  | 10,1% | 4,2%  | 3,8%  | 6,7%   | 15,1%  | 5,9%   | -5,2% | 0,0%   |  |  |
| Argelia                         | -36,9% | -46,4% | -25,2% | 0,1%   | 8,5%   | -31,8% | -11,2% | -5,8%  | -20,0% | -25,2% |        |        |        |        |        |        |       |        |       |        |        |       |       |       |       |        |        |        |       |        |  |  |
| Argentina                       | -36,8% | 69,7%  | 58,7%  | -27,1% | 27,8%  | -27,1% | -45,6% | 14,9%  | 8,4%   | 63,6%  | -11,5% | -53,2% | 19,2%  | 17,0%  | -9,0%  | -12,1% | 24,6% | -7,1%  | -8,2% | 29,1%  | -4,9%  | -2,0% | 46,8% | -1,4% | 16,3% | -13,7% | -49,2% | 57,7%  | 43,8% | -5,5%  |  |  |
| Bélgica                         | 5,6%   | 10,5%  | -10,5% | -23,2% | -12,5% | -5,8%  | -4,3%  | -0,1%  | -9,2%  | -6,9%  | -4,1%  | -17,5% | -5,1%  | 13,4%  | 4,4%   | 1,5%   | 7,0%  | 7,5%   | 7,7%  | 8,9%   | 5,1%   | 6,4%  | 3,5%  | 15,4% | 2,2%  | -7,2%  | 10,5%  | 3,9%   | 1,8%  | 3,4%   |  |  |
| China                           | 78,9%  | 73,7%  | -23,7% | -61,1% | 62,3%  | 44,4%  | -71,3% | -45,5% | 65,4%  | -6,0%  | -26,6% | 51,6%  | 42,0%  | 23,1%  | 12,7%  | -1,1%  | -2,4% | 22,7%  | 3,8%  | 6,3%   | 0,5%   | 5,9%  | 6,4%  | -4,1% | 8,4%  | -6,9%  | 2,6%   | 25,9%  | 5,3%  | -4,0%  |  |  |
| Dinamarca                       | 22,3%  | -2,7%  | -10,5% | -12,8% | -10,7% | 3,4%   | -3,6%  | -9,2%  | -12,6% | -4,7%  | -11,1% | 0,9%   | 10,9%  | -13,4% | -14,6% | 27,9%  | 38,3% | -9,5%  | -5,7% | 23,1%  | 17,2%  | -1,1% | -3,8% | -1,9% | 4,0%  | 10,3%  | 13,0%  | 11,4%  | 9,5%  | 6,6%   |  |  |
| Ecuador                         | 122,5% | -26,1% | -83,4% |        | 200,2% |        | -15,8% | -37,7% | 238,1% | 26,7%  | -77,3% | -30,8% | 174,7% | 18,8%  | -19,0% | 51,3%  | -4,6% | -58,7% | 17,0% | 107,0% | -40,1% | 48,4% | 76,4% | 25,5% | 81,3% | -77,3% | -39,4% | 456,3% | 36,0% | -24,2% |  |  |
| EE.UU.                          | 46,2%  | 6,6%   | -41,6% | -4,1%  | 58,8%  | -8,6%  | -23,0% | 11,6%  | -41,1% | -27,0% | 38,6%  | 18,3%  | 7,9%   |        |        |        |       |        |       |        |        |       |       |       |       |        |        |        |       |        |  |  |

## NOTA METODOLÓGICA

---

Los datos ofrecidos en esta nota de prensa proceden del Centro de Información Estadística del Notariado ([www.cienotariado.org](http://www.cienotariado.org)), una base de datos elaborada por el Consejo General del Notariado y son un reflejo fiel de la actividad económica española.

Estos datos provienen del Índice Único Informatizado del Notariado y están disociados de cualquier dato personal y debidamente anonimizados. El proceso de agregación de la información es el siguiente:

### 1. El notario, fuente de información objetiva

La labor diaria del notario le permite obtener una información directa y fiel en relación a aspectos de orden jurídico y económico capitales, gracias a ejercer una función indispensable para los ciudadanos y las empresas y de intermediación entre estos y las Administraciones Públicas. De ahí que su actividad constituya una fuente de información sumamente precisa e independiente, difícil de obtener por medio de otras prácticas profesionales y administrativas.

### 2. La escritura pública

Para que la actividad del notario pueda reportar una información válida y medible, los datos recogidos en la escritura pública deben ser parametrizados de modo que puedan ser procesados por sus sistemas informáticos. De esta manera, de cada acto notarial celebrado es posible extraer los datos maestros de sujetos y objetos que son motivo de una inscripción en el registro, o de los cuales derive algún derecho del ciudadano reconocido legalmente, sin que ello suponga perjuicio alguno de su privacidad.

### 3. Participación de todas las notarías de España, sin exclusión de ningún tipo

Si a este hecho sumamos que el colectivo notarial ha implantado en todo el país una red propia que mantiene permanentemente conectadas a todas las notarías del país (independientemente de su dimensión y localización geográfica), los Colegios Notariales y el Consejo General del Notariado, así como los organismos públicos y privados colaboradores, resulta manifiesta su capacidad de proporcionar una información completa e inmediata imposible de obtener por otros medios.

### 4. El Índice Único Informatizado, una Base de Datos de excepcional valor

De este modo, recopilando el conjunto de actos celebrados en todas las notarías españolas en una base de datos única, el Consejo General del Notariado obtiene el denominado Índice Único Informatizado, que se actualiza quincenalmente. Este índice es una herramienta fundamental para la prevención del blanqueo de capitales y del fraude fiscal. De esos datos, y tras un proceso de anonimización de los mismos, se obtienen las estadísticas que permiten ofrecer de primera mano indicadores de capital importancia relativos a la riqueza del país con un decalaje temporal de dos meses en el caso de las series nacionales y de cuatro en el caso de las series regionales.



## 5. Seguridad y confidencialidad plenas para todos los actos notariales

El registro de los datos en el Índice Único Informatizado se realiza siguiendo un estricto protocolo diseñado para garantizar el correcto cumplimiento de la función notarial. Por ejemplo, para la transmisión de estos datos es imprescindible la presencia del notario en la notaría y su firma electrónica (FEREN), así como la utilización de componentes tecnológicos especialmente diseñados para este cometido, e implantados en cada despacho notarial, como el uso de aplicaciones integradas y servidores seguros.

El envío de los mismos por medios telemáticos a las diferentes instancias corporativas y a los organismos colaboradores, se realiza mediante la Red Privada Notarial (RENO), de uso exclusivo del colectivo notarial, a la que no puede acceder ningún usuario que provenga de una red pública como Internet.

Por último, el Consejo General del Notariado hace hincapié en que los datos de carácter confidencial registrados en los actos notariales se mantienen bajo su custodia y salvaguarda en el Centro de Proceso de Datos de los Servicios Centrales de la Agencia Notarial de Certificación (Ancert), un complejo dispositivo dotado de fuertes medidas de seguridad, en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, y en virtud al fin último de su función pública, la protección del derecho privado de las personas.

Para más información:



[cien@metyis.com](mailto:cien@metyis.com)

---