



CONVOCATORIA DE PRENSA

**‘El notario y la tutela preventiva
de los consumidores’**

- ▶ *En esta jornada tendrá lugar la presentación del Órgano de Control de Cláusulas Abusivas del Consejo General del Notariado*
- ▶ *Magistrados, notarios, abogados y catedráticos debatirán sobre el papel del notario para la protección del consumidor en la contratación bancaria e hipotecaria*
- ▶ *Los ponentes analizarán la nueva Ley de protección de los deudores hipotecarios; así como la prevención de la ejecución hipotecaria.*

Madrid, 10 de junio 2013.- El próximo jueves 13 de junio tendrá lugar en la sede del Colegio Notarial de Madrid (Juan de Mena, 9) la jornada *‘El notario y la tutela preventiva de los consumidores’*. El presidente del Consejo General del Notariado, José Manuel García Collantes, presidirá la inauguración de este foro, a las 9,30 horas.

Tras la inauguración, José Javier Corral Martínez, presidente de la comisión de Defensa del Consumidor del Notariado, presentará el Órgano de Control de Cláusulas Abusivas (OCCA) del Consejo General del Notariado.

A continuación, tendrán lugar mesas redondas y ponencias donde notarios, magistrados, abogados y catedráticos debatirán sobre el papel del notario en la protección del consumidor frente a determinados productos bancarios o hipotecarios. El control preventivo notarial y la transcripción de las cláusulas financieras de los préstamos hipotecarios en el registro de la propiedad; los deberes contractuales de información y de protección de la clientela en la contratación bancaria; la independencia del notario en la contratación hipotecaria; la ejecución hipotecaria (con especial atención a medidas alternativas a esta figura, como la mediación) o la recientemente aprobada Ley 1/2013 para reforzar la protección a los deudores hipotecarios, reestructuración de deuda y alquiler social, serán los temas abordados en este foro.

EL NOTARIO Y LA TUTELA PREVENTIVA DE LOS CONSUMIDORES

Lugar y fecha: Colegio Notarial de Madrid. Juan de Mena, 9

Inauguración: 9,30 horas - **Clausura:** 19,45

Se ruega confirmación en el Gabinete de Prensa del CGN

(☎ 913 087 232 - ✉ prensa@notariado.org)

EL NOTARIO



Y LA TUTELA



PREVENTIVA DE LOS



CONSUMIDORES

JORNADA ● 13 DE JUNIO DE 2013

CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO



PROGRAMA

09:00 h. Recepción de participantes y entrega de documentación.

09:30 h. Inauguración de la Jornada:

D. José Manuel García Collantes.

Presidente del Consejo General del Notariado.

09:45 h.

1. El Órgano de Control de Cláusulas Abusivas como mecanismo de depuración contractual.

D. José Javier Corral Martínez.

Pte. Comisión Defensa del Consumidor del CGN.

10:30 h.

2. El control preventivo notarial y la transcripción de las cláusulas financieras de los préstamos hipotecarios en el Registro de la Propiedad (a propósito del art. 12 LH).

Dra. Pilar Blanco-Morales Limones.

Catedrática de Derecho internacional privado.

Ex Directora General de los Registros y del Notariado.

11:15 h. Pausa. Café.

11:45 h.

3. Deberes precontractuales de información y de protección de la clientela en la contratación bancaria.

Dr. Lorenzo Prats Albentosa.

Catedrático de Derecho civil.

12:30 h.

4. La independencia del notario en la contratación hipotecaria. **D. Francisco Javier Martínez del Moral.**

Notario.

14:00 h. Almuerzo libre.



SESIÓN DE TARDE

Moderador:

D. Joan Carles Ollé Favaró.

Vicepresidente del Consejo General del Notariado.

Decano del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña.

16:30 h.

5. Mesa redonda:

La prevención de la ejecución hipotecaria.

- La intermediación hipotecaria. **D^a Anna Vall Rius. Mediadora. Coordinadora del Centro de Mediación del Colegio de Abogados de Valencia.**

- **D. Fernando Rodríguez Prieto. Notario. Patrono de la Fundación SIGNUM.**

- La mediación forzosa previa a la ejecución. **D^a Raquel Alastruey. Magistrada.**

18:00 h.

6. Mesa redonda: La ejecución hipotecaria del deudor consumidor

- La protección procesal del deudor frente a cláusulas y prácticas abusivas en la ejecución hipotecaria.

D^a Ana Álvarez de Yraola. Magistrada.

- La protección del deudor frente a cláusulas y prácticas abusivas en la ejecución extrajudicial de hipoteca.

D. Fernando Gomá Lanzón. Notario.

19:00 h.

7. Las opciones técnicas y político-jurídicas de la Ley 1/2013. **Dr. Pedro Yanes Yanes. Catedrático de Derecho mercantil.**

19.45 h. Clausura de la Jornada:

D. Alfonso Madrdejós Fernández.

Vicedecano del Ilustre Colegio Notarial de Madrid.

ESPAÑA



NIHIL PRIUS FIDE
NOTARIO

CONSEJO GENERAL
DEL NOTARIADO



JORNADA: EL NOTARIO Y LA TUTELA
PREVENTIVA DE LOS CONSUMIDORES

Lugar de celebración:

Ilustre Colegio Notarial de Madrid

C/ Juan de Mena, 9

28014 Madrid

Inscripciones:

jornadaconsumidores@notariado.org

91 308 72 32