

PRIMER PLANO BASE DE DATOS DE TITULAR REAL



La rueda de prensa contó con la asistencia de numerosos periodistas.

Presentación a los medios de comunicación

A mediados de junio, el presidente del Consejo General del Notariado, José Ángel Martínez Sanchiz, presentó a los medios de comunicación la Base de Datos de Titular Real, desarrollada por el Notariado, en la que se ha logrado identificar a los titulares reales de más de 2.200.000 sociedades, fundaciones, asociaciones, partidos políticos y sindicatos. En la presentación participó también Pedro Galindo, director del Órgano de Prevención del Blanqueo de Capitales de los notarios. (En las páginas 24 y 25 de esta revista el lector puede encontrar un reportaje sobre el tema.)

Otras presentaciones



De izda. a dcha.: José Luis Lledó, vicepresidente del CGN; José Miguel de la Rosa, fiscal jefe de la Secretaría Técnica de la Fiscalía General del Estado; José Manuel Maza, fiscal general del Estado y José Ángel Martínez Sanchiz, presidente del CGN.

Previamente a la presentación a los medios de comunicación de la BDTR tuvieron lugar actos similares con diferentes altos cargos institucionales y de la Administración; tales como Enrique Calvet –eurodiputado por el Grupo de la Alianza de los Demócratas y Liberales por Europa–, Emma Navarro –secretaria general del Tesoro y Política Financiera– o José Manuel Maza –Fiscal General del Estado–, quienes pudieron comprobar de manera práctica las ventajas de este nuevo servicio puesto en marcha por el Notariado.

Enrique Calvet (izquierda) junto a José Ángel Martínez Sanchiz.



Protección del consumidor en la contratación hipotecaria

A mediados de julio, el santanderino Palacio de la Magdalena –sede de los cursos de verano de la Universidad Internacional Menéndez Pelayo– acogió el encuentro *Protección del consumidor en la contratación hipotecaria*, organizado por el Consejo General del Notariado.

Dirigido por el notario Segismundo Álvarez-Royo, el encuentro abordó en mesas redondas y ponencias aspectos tales como: la información al consumidor y la transparencia material, el papel de bancos, notarios y registradores; los deberes de información precontractual en el crédito inmobiliario, el control notarial de cumplimiento y otorgamiento de la escritura; la ejecu-

ción hipotecaria y la protección del consumidor; la tutela de los deudores hipotecarios especialmente vulnerables y de su vivienda habitual; las cláusulas suelo, de vencimiento anticipado y de intereses en la jurisprudencia del Tribunal Supremo y del de Justicia de la Unión Europea o las alternativas a la ejecución hipotecaria (aplicación del Código de Buenas Prácticas, experiencias, mediación...).

El seminario fue inaugurado por José Ángel Martínez Sanchiz, presidente del Consejo General del Notariado, y contó con la participación de notarios –Manuel González Meneses, Pilar de Prada y Segismundo Álvarez-Royo–,

registradores –Rosario Jiménez Rubio–, políticos –Miguel Ángel Paniagua (PP), Pedro Saura (PSOE) e Ignacio Prendes (Ciudadanos)–, jueces –Juan Manuel Fernández Seijo y Francisco Marín Castán–, representantes de la banca –Javier Rodríguez Pellitero, secretario general de la Asociación Española de Banca– y de las asociaciones de consumidores –Manuel Pardos, de Adicae–. (En el próximo número de la revista *ESCRITURA PÚBLICA* se publicará un reportaje en profundidad con los principales contenidos de este seminario.)

Ver página de la UIMP
▶ <http://www.uimp.es>

